

## 711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2025

**INFOMOBILITY S.P.A.**

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: PARMA PR VIALE MENTANA 27

Codice fiscale: 02199590346

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

### Indice

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO<br>DA XBRL ..... | 2  |
| Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....                    | 39 |
| Capitolo 3 - RELAZIONE AMMINISTRATORI .....                       | 46 |
| Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE .....                             | 61 |
| Capitolo 5 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE .....                    | 90 |
| Capitolo 6 - RELAZIONE SINDACI .....                              | 93 |

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

| Dati anagrafici                                                                         |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Sede in                                                                                 | VIALE MENTANA 27 43121<br>PARMA PR            |
| Codice Fiscale                                                                          | 02199590346                                   |
| Numero Rea                                                                              | Parma PR-218650                               |
| P.I.                                                                                    | 02199590346                                   |
| Capitale Sociale Euro                                                                   | 1.068.000 i.v.                                |
| Forma giuridica                                                                         | SOCIETA' PER AZIONI con<br>socio unico        |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                                                  | 522150 Gestione di parcheggi<br>e autorimesse |
| Società in liquidazione                                                                 | no                                            |
| Società con socio unico                                                                 | si                                            |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento                      | si                                            |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | COMUNE DI PARMA                               |
| Appartenenza a un gruppo                                                                | no                                            |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

## Stato patrimoniale

|                                                                                        | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Stato patrimoniale                                                                     |            |            |
| Attivo                                                                                 |            |            |
| B) Immobilizzazioni                                                                    |            |            |
| I - Immobilizzazioni immateriali                                                       |            |            |
| 1) costi di impianto e di ampliamento                                                  | 2.312      | 5.976      |
| 2) costi di sviluppo                                                                   | 0          | 0          |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | 31.477     | 30.645     |
| 4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                       | 750        | 805        |
| 5) avviamento                                                                          | 0          | 0          |
| 6) immobilizzazioni in corso e acconti                                                 | 86.400     | 0          |
| 7) altre                                                                               | 15.930     | 11.944     |
| Totale immobilizzazioni immateriali                                                    | 136.869    | 49.370     |
| II - Immobilizzazioni materiali                                                        |            |            |
| 1) terreni e fabbricati                                                                | 677.891    | 709.221    |
| 2) impianti e macchinario                                                              | 51.459     | 84.960     |
| 3) attrezzature industriali e commerciali                                              | 336.658    | 121.334    |
| 4) altri beni                                                                          | 53.097     | 60.507     |
| 5) immobilizzazioni in corso e acconti                                                 | 8.840      | 41.340     |
| Totale immobilizzazioni materiali                                                      | 1.127.945  | 1.017.362  |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                                                     |            |            |
| 2) crediti                                                                             |            |            |
| d-bis) verso altri                                                                     |            |            |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 8.764      | 8.764      |
| Totale crediti verso altri                                                             | 8.764      | 8.764      |
| Totale crediti                                                                         | 8.764      | 8.764      |
| Totale immobilizzazioni finanziarie                                                    | 8.764      | 8.764      |
| Totale immobilizzazioni (B)                                                            | 1.273.578  | 1.075.496  |
| C) Attivo circolante                                                                   |            |            |
| I - Rimanenze                                                                          |            |            |
| 1) materie prime, sussidiarie e di consumo                                             | 0          | 0          |
| 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                                     | 0          | 0          |
| 3) lavori in corso su ordinazione                                                      | 0          | 0          |
| 4) prodotti finiti e merci                                                             | 4.298      | 9.342      |
| 5) acconti                                                                             | 0          | 0          |
| Totale rimanenze                                                                       | 4.298      | 9.342      |
| II - Crediti                                                                           |            |            |
| 1) verso clienti                                                                       |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 204.594    | 164.554    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 0          | -          |
| Totale crediti verso clienti                                                           | 204.594    | 164.554    |
| 2) verso imprese controllate                                                           |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 0          | -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 0          | -          |
| Totale crediti verso imprese controllate                                               | 0          | 0          |
| 3) verso imprese collegate                                                             |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 0          | -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 0          | -          |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                         |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Totale crediti verso imprese collegate                                  | 0         | 0         |
| 4) verso controllanti                                                   |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                  | 403.565   | 403.696   |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | 0         | -         |
| Totale crediti verso controllanti                                       | 403.565   | 403.696   |
| 5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti             |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                  | 750       | 750       |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | 0         | -         |
| Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 750       | 750       |
| 5-bis) crediti tributari                                                |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                  | 102.865   | 70.479    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | 0         | -         |
| Totale crediti tributari                                                | 102.865   | 70.479    |
| 5-ter) imposte anticipate                                               | 72.255    | 88.821    |
| 5-quater) verso altri                                                   |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                  | 52.430    | 66.834    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | 0         | -         |
| Totale crediti verso altri                                              | 52.430    | 66.834    |
| Totale crediti                                                          | 836.459   | 795.134   |
| IV - Disponibilità liquide                                              |           |           |
| 1) depositi bancari e postali                                           | 4.225.650 | 4.163.596 |
| 2) assegni                                                              | 0         | 0         |
| 3) danaro e valori in cassa                                             | 64.728    | 71.345    |
| Totale disponibilità liquide                                            | 4.290.378 | 4.234.941 |
| Totale attivo circolante (C)                                            | 5.131.135 | 5.039.417 |
| D) Ratei e risconti                                                     | 35.005    | 37.531    |
| Totale attivo                                                           | 6.439.718 | 6.152.444 |
| Passivo                                                                 |           |           |
| A) Patrimonio netto                                                     |           |           |
| I - Capitale                                                            | 1.068.000 | 1.068.000 |
| II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni                               | 0         | 0         |
| III - Riserve di rivalutazione                                          | 0         | 0         |
| IV - Riserva legale                                                     | 80.193    | 67.692    |
| V - Riserve statutarie                                                  | 0         | 0         |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate                              |           |           |
| Riserva straordinaria                                                   | 150.867   | 137.169   |
| Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile                       | 0         | 0         |
| Riserva azioni (quote) della società controllante                       | 0         | 0         |
| Riserva da rivalutazione delle partecipazioni                           | 0         | 0         |
| Versamenti in conto aumento di capitale                                 | 0         | 0         |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale                          | 0         | 0         |
| Versamenti in conto capitale                                            | 0         | 0         |
| Versamenti a copertura perdite                                          | 0         | 0         |
| Riserva da riduzione capitale sociale                                   | 0         | 0         |
| Riserva avanzo di fusione                                               | 0         | 0         |
| Riserva per utili su cambi non realizzati                               | 0         | 0         |
| Riserva da congruaggio utili in corso                                   | 0         | 0         |
| Varie altre riserve                                                     | 51.580    | 65.275    |
| Totale altre riserve                                                    | 202.447   | 202.444   |
| VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi  | 0         | 0         |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                                  | 0         | 0         |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                              |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                          | 135.332          | 250.017          |
| Perdita ripianata nell'esercizio                             | 0                | 0                |
| X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio       | 0                | 0                |
| Totale patrimonio netto                                      | 1.485.972        | 1.588.153        |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>                           |                  |                  |
| 1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili           | 0                | 0                |
| 2) per imposte, anche differite                              | 8.639            | 13.871           |
| 3) strumenti finanziari derivati passivi                     | 0                | 0                |
| 4) altri                                                     | 66.310           | 87.850           |
| Totale fondi per rischi ed oneri                             | 74.949           | 101.721          |
| <b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b> | <b>1.761.623</b> | <b>1.710.029</b> |
| <b>D) Debiti</b>                                             |                  |                  |
| <b>1) obbligazioni</b>                                       |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale obbligazioni                                          | 0                | 0                |
| <b>2) obbligazioni convertibili</b>                          |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale obbligazioni convertibili                             | 0                | 0                |
| <b>3) debiti verso soci per finanziamenti</b>                |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti verso soci per finanziamenti                   | 0                | 0                |
| <b>4) debiti verso banche</b>                                |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti verso banche                                   | 0                | 0                |
| <b>5) debiti verso altri finanziatori</b>                    |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti verso altri finanziatori                       | 0                | 0                |
| <b>6) acconti</b>                                            |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale acconti                                               | 0                | 0                |
| <b>7) debiti verso fornitori</b>                             |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 438.143          | 337.066          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti verso fornitori                                | 438.143          | 337.066          |
| <b>8) debiti rappresentati da titoli di credito</b>          |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti rappresentati da titoli di credito             | 0                | 0                |
| <b>9) debiti verso imprese controllate</b>                   |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| Totale debiti verso imprese controllate                      | 0                | 0                |
| <b>10) debiti verso imprese collegate</b>                    |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 0                | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 0                | -                |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                                |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Totale debiti verso imprese collegate                                          | 0                | 0                |
| <b>11) debiti verso controllanti</b>                                           |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                         | 2.600            | 0                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                         | 0                | -                |
| Totale debiti verso controllanti                                               | 2.600            | 0                |
| <b>11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b> |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                         | 1.553.418        | 1.210.710        |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                         | 0                | -                |
| Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti         | 1.553.418        | 1.210.710        |
| <b>12) debiti tributari</b>                                                    |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                         | 101.531          | 160.257          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                         | 0                | -                |
| Totale debiti tributari                                                        | 101.531          | 160.257          |
| <b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>          |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                         | 134.738          | 125.191          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                         | 0                | -                |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale              | 134.738          | 125.191          |
| <b>14) altri debiti</b>                                                        |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                         | 691.796          | 701.268          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                         | 0                | -                |
| Totale altri debiti                                                            | 691.796          | 701.268          |
| <b>Totale debiti</b>                                                           | <b>2.922.226</b> | <b>2.534.492</b> |
| E) Ratei e risconti                                                            | 194.948          | 218.049          |
| <b>Totale passivo</b>                                                          | <b>6.439.718</b> | <b>6.152.444</b> |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

## Conto economico

|                                                                                           | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Conto economico</b>                                                                    |            |            |
| <b>A) Valore della produzione</b>                                                         |            |            |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                               | 8.052.424  | 7.896.019  |
| 5) altri ricavi e proventi                                                                |            |            |
| contributi in conto esercizio                                                             | 675        | 3.500      |
| altri                                                                                     | 100.457    | 89.159     |
| Totale altri ricavi e proventi                                                            | 101.132    | 92.659     |
| Totale valore della produzione                                                            | 8.153.556  | 7.988.678  |
| <b>B) Costi della produzione</b>                                                          |            |            |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                  | 72.054     | 147.506    |
| 7) per servizi                                                                            | 3.505.673  | 3.306.364  |
| 8) per godimento di beni di terzi                                                         | 307.825    | 278.653    |
| 9) per il personale                                                                       |            |            |
| a) salari e stipendi                                                                      | 2.703.422  | 2.628.540  |
| b) oneri sociali                                                                          | 805.529    | 772.917    |
| c) trattamento di fine rapporto                                                           | 161.574    | 152.587    |
| d) trattamento di quiescenza e simili                                                     | 61.878     | 61.092     |
| e) altri costi                                                                            | 14.161     | 11.983     |
| Totale costi per il personale                                                             | 3.746.564  | 3.627.119  |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                                                           |            |            |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                        | 41.703     | 44.032     |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                          | 149.045    | 120.007    |
| d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide | 2.583      | 3.093      |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                                        | 193.331    | 167.132    |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci          | (4.298)    | (9.342)    |
| 12) accantonamenti per rischi                                                             | 19.033     | 32.916     |
| 14) oneri diversi di gestione                                                             | 116.244    | 75.546     |
| Totale costi della produzione                                                             | 7.956.426  | 7.625.894  |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                                    | 197.130    | 362.784    |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                                                     |            |            |
| 17-bis) utili e perdite su cambi                                                          | (1)        | 0          |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                              | (1)        | 0          |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                         | 197.129    | 362.784    |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate                  |            |            |
| imposte correnti                                                                          | 50.462     | 122.587    |
| imposte differite e anticipate                                                            | 11.335     | (9.820)    |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate         | 61.797     | 112.767    |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio                                                        | 135.332    | 250.017    |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

|                                                                                                                                       | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>                                                                                       |            |            |
| A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)                                                             |            |            |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                                        | 135.332    | 250.017    |
| Imposte sul reddito                                                                                                                   | 61.797     | 112.767    |
| Interessi passivi/(attivi)                                                                                                            | 0          | 0          |
| (Dividendi)                                                                                                                           | 0          | 0          |
| (Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività                                                                       | 0          | 0          |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione                   | 197.129    | 362.784    |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                                  |            |            |
| Accantonamenti ai fondi                                                                                                               | 83.494     | 97.101     |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni                                                                                                   | 190.748    | 164.039    |
| Svalutazioni per perdite durevoli di valore                                                                                           | 0          | 0          |
| Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie | 0          | 0          |
| Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari                                                                | 161.574    | 152.587    |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                           | 435.816    | 413.727    |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto                                                            | 632.945    | 776.511    |
| Variazioni del capitale circolante netto                                                                                              |            |            |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze                                                                                               | 5.044      | 443        |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti                                                                                     | (42.623)   | (22.816)   |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori                                                                                    | 101.077    | 7.806      |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi                                                                                   | 2.526      | (13.584)   |
| Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi                                                                                  | (23.101)   | 145.209    |
| Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto                                                                     | 281.146    | 479.707    |
| Totale variazioni del capitale circolante netto                                                                                       | 324.069    | 596.765    |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto                                                                | 957.014    | 1.373.276  |
| Altre rettifiche                                                                                                                      |            |            |
| Interessi incassati/(pagati)                                                                                                          | 0          | 0          |
| (Imposte sul reddito pagate)                                                                                                          | (62.803)   | (276.135)  |
| Dividendi incassati                                                                                                                   | 0          | 0          |
| (Utilizzo dei fondi)                                                                                                                  | (102.451)  | (144.042)  |
| Altri incassi/(pagamenti)                                                                                                             | (109.980)  | (29.557)   |
| Totale altre rettifiche                                                                                                               | (275.234)  | (449.734)  |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A)                                                                                        | 681.780    | 923.542    |
| B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento                                                                           |            |            |
| Immobilizzazioni materiali                                                                                                            |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                                        | (259.628)  | (106.013)  |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 0          | 0          |
| Immobilizzazioni immateriali                                                                                                          |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                                        | (129.202)  | (3.349)    |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 0          | 0          |
| Immobilizzazioni finanziarie                                                                                                          |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                                        | 0          | 0          |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 0          | 0          |
| Attività finanziarie non immobilizzate                                                                                                |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                                        | 0          | 0          |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                       |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Disinvestimenti                                                       | 0         | 0         |
| (Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide) | 0         | 0         |
| Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide       | 0         | 0         |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)                  | (388.830) | (109.362) |
| C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento         |           |           |
| Mezzi di terzi                                                        |           |           |
| Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche                   | 0         | 0         |
| Accensione finanziamenti                                              | 0         | 0         |
| (Rimborso finanziamenti)                                              | 0         | 0         |
| Mezzi propri                                                          |           |           |
| Aumento di capitale a pagamento                                       | 0         | 0         |
| (Rimborso di capitale)                                                | 0         | 0         |
| Cessione/(Acquisto) di azioni proprie                                 | 0         | 0         |
| (Dividendi e acconti su dividendi pagati)                             | (237.513) | (396.196) |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)                 | (237.513) | (396.196) |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)       | 55.437    | 417.984   |
| Effetto cambi sulle disponibilità liquide                             | 0         | 0         |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio                              |           |           |
| Depositi bancari e postali                                            | 4.163.596 | 3.681.029 |
| Assegni                                                               | 0         | 0         |
| Danaro e valori in cassa                                              | 71.345    | 135.928   |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio                       | 4.234.941 | 3.816.957 |
| Di cui non liberamente utilizzabili                                   | 0         | 0         |
| Disponibilità liquide a fine esercizio                                |           |           |
| Depositi bancari e postali                                            | 4.225.650 | 4.163.596 |
| Assegni                                                               | 0         | 0         |
| Danaro e valori in cassa                                              | 64.728    | 71.345    |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio                         | 4.290.378 | 4.234.941 |
| Di cui non liberamente utilizzabili                                   | 0         | 0         |

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

#### **Principi di redazione**

##### **Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio**

---

Egregio Socio,

il presente bilancio chiuso al 31 dicembre 2025, sottoposto al vostro esame ed alla vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari ad euro 135.332 dopo aver accantonato ammortamenti per euro 190.748, svalutazione crediti per euro 2.583 ed imposte sul reddito per complessivi euro 61.796.

Il Bilancio dell'esercizio composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

#### **Principi contabili**

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;

- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423 comma 5 del Codice Civile.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

## Criteri di valutazione applicati

### Criteri di valutazione adottati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

I principi contabili di seguito riportati sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte dalle norme del C.C. dal D.Lgs 139/2015, che ha recepito in Italia la direttiva contabile 34/2013/UE.

### Immobilizzazioni immateriali

---

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. I relativi importi sono stati esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

### Immobilizzazioni materiali

---

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione. I relativi importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

### Immobilizzazioni finanziarie

---

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in altre imprese sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base

del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti. Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore.

### **Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzate**

---

Le rimanenze di merci sono iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

### **Crediti**

---

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Così come consentito dagli OIC il criterio del costo ammortizzato non si applica ai crediti sorti ante 1° gennaio 2016.

### **Disponibilità liquide**

---

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

### **Ratei e risconti**

---

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

### **Fondi per rischi e oneri**

---

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **TFR**

---

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

### **Debiti**

---

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Così come consentito dall'OIC 19 il criterio ammortizzato non si applica ai debiti sorti ante 1° gennaio 2016.

### **Contabilizzazione dei ricavi e dei costi**

---

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

### **Imposte sul Reddito**

---

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte anticipate sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte differite ed anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2025 ammontano a Euro 136.869 (Euro 49.370 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni sono ammortizzati ordinariamente, con un aliquota annua del 20%, mentre i marchi sono ammortizzati ordinariamente con l'aliquota del 5,65%.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

|                                                                   | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Avviamento | Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio                                        |                                    |                   |                                                                                     |                                               |            |                                                 |                                    |                                     |
| Costo                                                             | 18.320                             | 0                 | 619.756                                                                             | 6.550                                         | 0          | 0                                               | 221.647                            | 866.273                             |
| Rivalutazioni                                                     | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 12.344                             | 0                 | 589.112                                                                             | 5.745                                         | 0          | 0                                               | 209.703                            | 816.904                             |
| Svalutazioni                                                      | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Valore di bilancio                                                | 5.976                              | 0                 | 30.645                                                                              | 805                                           | 0          | 0                                               | 11.944                             | 49.370                              |
| Variazioni nell'esercizio                                         |                                    |                   |                                                                                     |                                               |            |                                                 |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni                                       | 0                                  | 0                 | 31.351                                                                              | 0                                             | 0          | 86.400                                          | 11.451                             | 129.202                             |
| Riclassifiche (del valore di bilancio)                            | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio                           | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 3.664                              | 0                 | 30.518                                                                              | 56                                            | 0          | 0                                               | 7.465                              | 41.703                              |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Altre variazioni                                                  | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| Totale variazioni                                                 | (3.664)                            | 0                 | 832                                                                                 | (55)                                          | 0          | 86.400                                          | 3.986                              | 87.499                              |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                          | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Avviamento | Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Valore di fine esercizio</b>          |                                    |                   |                                                                                     |                                               |            |                                                 |                                    |                                     |
| <b>Costo</b>                             | 18.320                             | 0                 | 651.107                                                                             | 6.550                                         | 0          | 86.400                                          | 233.098                            | 995.475                             |
| <b>Rivalutazioni</b>                     | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 16.008                             | 0                 | 619.630                                                                             | 5.800                                         | 0          | 0                                               | 217.168                            | 858.606                             |
| <b>Svalutazioni</b>                      | 0                                  | 0                 | 0                                                                                   | 0                                             | 0          | 0                                               | 0                                  | 0                                   |
| <b>Valore di bilancio</b>                | 2.312                              | 0                 | 31.477                                                                              | 750                                           | 0          | 86.400                                          | 15.930                             | 136.869                             |

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 1.127.945 (Euro 1.017.362 alla fine dell'esercizio precedente). Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato, in un esercizio ordinario, dalle seguenti aliquote:

- fabbricati: 3%
- impianti e macchinari: 25%
- attrezzature: 15%
- altri beni: mobili e arredi 20% - macchine ufficio elettroniche 25%

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

|                                               | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>             |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| <b>Costo</b>                                  | 1.076.908            | 274.191                | 852.652                                | 245.167                          | 41.340                                        | 2.490.258                         |
| <b>Rivalutazioni</b>                          | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>      | 367.687              | 189.231                | 731.318                                | 184.660                          | 0                                             | 1.472.896                         |
| <b>Svalutazioni</b>                           | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| <b>Valore di bilancio</b>                     | 709.221              | 84.960                 | 121.334                                | 60.507                           | 41.340                                        | 1.017.362                         |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>              |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| <b>Incrementi per acquisizioni</b>            | 1.850                | 0                      | 240.731                                | 9.052                            | 8.840                                         | 260.473                           |
| <b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b> | 0                    | 0                      | 41.340                                 | 0                                | (41.340)                                      | 0                                 |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | 846                  | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 846                               |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio                           | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 32.334               | 33.501                 | 66.747                                 | 16.463                           | 0                                             | 149.045                           |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| Altre variazioni                                                  | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| Totale variazioni                                                 | (31.330)             | (33.501)               | 215.324                                | (7.410)                          | (32.500)                                      | 110.583                           |
| Valore di fine esercizio                                          |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| Costo                                                             | 1.077.800            | 274.191                | 1.134.723                              | 254.219                          | 8.840                                         | 2.749.773                         |
| Rivalutazioni                                                     | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 399.909              | 222.732                | 798.064                                | 201.122                          | 0                                             | 1.621.827                         |
| Svalutazioni                                                      | 0                    | 0                      | 0                                      | 0                                | 0                                             | 0                                 |
| Valore di bilancio                                                | 677.891              | 51.459                 | 336.658                                | 53.097                           | 8.840                                         | 1.127.945                         |

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16 abbiamo provveduto a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree di sedime dei fabbricati, anche se tali aree non sono valorizzabili autonomamente, in quanto legate direttamente agli stessi.

Il valore attribuito a tali aree è stato individuato sulla base di un criterio forfetario di stima che consente la ripartizione del costo unitario, facendolo ritenere congruo, nella misura del 20% del costo dell’immobile al netto dei costi incrementativi capitalizzati e delle eventuali rivalutazioni operate.

Nello specifico, gli immobili sono i seguenti:

- Parcheggio interrato di via Lanfranco sub comparto B2 (554) – mappale 800;
- Parcheggio interrato di via Lanfranco sub comparto B2 (553) – mappale 805;
- Parcheggio Pluripiano DUS (647) – mappale 216 sub. 7

Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

| Voci di bilancio   | Saldo iniziale | Incrementi | Decrementi | Saldo finale |
|--------------------|----------------|------------|------------|--------------|
| Crediti verso:     |                |            |            |              |
| d-bis) Verso altri | 8.764          |            |            | 8.764        |
| Totali             | 8.764          |            |            | 8.764        |

I crediti verso altri soggetti sono rappresentati da depositi cauzionali su contratti.

Attivo circolante

Rimanenze

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

|                                                 | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Materie prime, sussidiarie e di consumo         | 0                          | 0                         | 0                        |
| Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 0                          | 0                         | 0                        |
| Lavori in corso su ordinazione                  | 0                          | 0                         | 0                        |
| Prodotti finiti e merci                         | 9.342                      | (5.044)                   | 4.298                    |
| Acconti                                         | 0                          | 0                         | 0                        |
| Totale rimanenze                                | 9.342                      | (5.044)                   | 4.298                    |

Si evidenzia che i criteri adottati nella valutazione delle rimanenze finali relativi alle merci hanno portato all'iscrizione di valori non sensibilmente differenti rispetto ai costi correnti dei beni rilevabili alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2426, punto 10 del Codice Civile).

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

|                                                                                                  | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata residua superiore a 5 anni |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante                                            | 164.554                    | 40.040                    | 204.594                  | 204.594                          | 0                                | 0                                           |
| Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante                                | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante                                  | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante                               | 403.696                    | (131)                     | 403.565                  | 403.565                          | 0                                | 0                                           |
| Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante | 750                        | 0                         | 750                      | 750                              | 0                                | 0                                           |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante                                                | 70.479                     | 32.386                    | 102.865                  | 102.865                          | 0                                | 0                                           |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante                                  | 88.821                     | (16.566)                  | 72.255                   |                                  |                                  |                                             |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante                                              | 66.834                     | (14.404)                  | 52.430                   | 52.430                           | 0                                | 0                                           |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante                                                   | 795.134                    | 41.325                    | 836.459                  | 764.204                          | 0                                | 0                                           |

I crediti per imposte anticipate sono relativi a differenze temporanee deducibili per la cui descrizione si rinvia al paragrafo nell'ultima parte della nota integrativa.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

| Area geografica                                                                                  | Italia  | Totale  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante                                            | 204.594 | 204.594 |
| Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante                                        | -       | 0       |
| Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante                                          | -       | 0       |
| Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante                                       | 403.565 | 403.565 |
| Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante | 750     | 750     |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante                                                | 102.865 | 102.865 |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante                                  | 72.255  | 72.255  |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante                                              | 52.430  | 52.430  |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante                                                   | 836.459 | 836.459 |

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si segnala che non sussistono crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Fondo Svalutazione Crediti

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

| Descrizione                                      | Saldo iniziale | Utilizzi | Accantonamenti | Saldo finale |
|--------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|--------------|
| F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante | 29.530         | 101      | 2.583          | 32.012       |

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

|                                | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali     | 4.163.596                  | 62.054                    | 4.225.650                |
| Assegni                        | 0                          | 0                         | 0                        |
| Denaro e altri valori in cassa | 71.345                     | (6.617)                   | 64.728                   |
| Totale disponibilità liquide   | 4.234.941                  | 55.437                    | 4.290.378                |

Ratei e risconti attivi

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e /o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al termine dell'esercizio ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

|                                | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei attivi                   | 25                         | 707                       | 732                      |
| Risconti attivi                | 37.506                     | (3.233)                   | 34.273                   |
| Totale ratei e risconti attivi | 37.531                     | (2.526)                   | 35.005                   |

| Descrizione        | Esercizio precedente | Esercizio corrente | Variazione |
|--------------------|----------------------|--------------------|------------|
| Risconti attivi:   | 37.506               | 34.273             | -3.233     |
| - su manutenzioni  | 898                  | 1.637              | 739        |
| - su noleggi       | 1.160                | 1.105              | -55        |
| - su licenze d'uso | 12.917               | 12.693             | -224       |
| - assicurazioni    | 338                  | 339                | 1          |
| - altri            | 22.193               | 18.498             | -3.694     |
| Ratei attivi:      | 25                   | 732                | 707        |
| - altri            | 25                   | 732                | 707        |
| Totali             | 37.531               | 35.005             | -2.526     |

### Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 1.485.972 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Si precisa che il socio, in sede di assemblea del 13 giugno 2025 ha deliberato la distribuzione di dividendi per euro 237.516 nonché la trasformazione in riserva disponibile di euro 13.698.

|                                                                  | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente |                    | Altre variazioni |            |               | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------|---------------|-----------------------|--------------------------|
|                                                                  |                            | Attribuzione di dividendi                            | Altre destinazioni | Incrementi       | Decrementi | Riclassifiche |                       |                          |
| Capitale                                                         | 1.068.000                  | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 1.068.000                |
| Riserva da sovrapprezzo delle azioni                             | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserve di rivalutazione                                         | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva legale                                                   | 67.692                     | 0                                                    | 0                  | 12.501           | 0          | 0             |                       | 80.193                   |
| Riserve statutarie                                               | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Altre riserve                                                    |                            |                                                      |                    |                  |            |               |                       |                          |
| Riserva straordinaria                                            | 137.169                    | 0                                                    | 0                  | 13.698           | 0          | 0             |                       | 150.867                  |
| Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile                | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva azioni o quote della società controllante                | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva da rivalutazione delle partecipazioni                    | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Versamenti in conto aumento di capitale                          | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale                   | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Versamenti in conto capitale                                     | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Versamenti a copertura perdite                                   | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva da riduzione capitale sociale                            | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva avanzo di fusione                                        | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva per utili su cambi non realizzati                        | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva da congruaglio utili in corso                            | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Varie altre riserve                                              | 65.275                     | 0                                                    | 0                  | 0                | 13.695     | 0             |                       | 51.580                   |
| Totale altre riserve                                             | 202.444                    | 0                                                    | 0                  | 13.698           | 13.695     | 0             |                       | 202.447                  |
| Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Utili (perdite) portati a nuovo                                  | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                   | 250.017                    | 237.516                                              | 12.501             | 0                | 0          | 0             | 135.332               | 135.332                  |
| Perdita ripianata nell'esercizio                                 | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio               | 0                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 0                        |
| Totale patrimonio netto                                          | 1.588.153                  | 237.516                                              | 12.501             | 26.199           | 13.695     | 0             | 135.332               | 1.485.972                |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

## Dettaglio delle varie altre riserve

| Descrizione                            | Importo       |
|----------------------------------------|---------------|
| Riserva non distribuibile ex art. 2426 | 51.469        |
| Riserva da conferimento immobili       | 112           |
| <b>Totale</b>                          | <b>51.580</b> |

In deroga all'art. 2426 del c. 1, n. 2 del codice civile la società si è avvalsa della facoltà, introdotta dall'art. 60 della L. n. 126/2020, di sospendere una quota degli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni materiali ed immateriali per gli esercizi 2020 e 2021. Tale misura agevolativa, introdotta in relazione all'evoluzione della situazione economica conseguente alla pandemia da SARS- Cov-2, obbliga i soggetti che si avvalgono di tale facoltà di destinare una riserva indisponibile per un importo corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata.

La riserva esposta nella tabella precedente riguarda la riserva indisponibile creata in sede di approvazione del bilancio 31 dicembre 2020 per le quote di ammortamento sospese nel corso di tale esercizio ed adeguata in funzione degli ammortamenti sospesi nell'esercizio successivo e delle successive quote imputate a conto economico.

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

*Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.*

|                                                   | Importo   | Origine / natura | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile | Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi |                   |
|---------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                   |           |                  |                              |                   | per copertura perdite                                                | per altre ragioni |
| Capitale                                          | 1.068.000 | C                | B                            | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva da sovrapprezzo delle azioni              | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserve di rivalutazione                          | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva legale                                    | 80.193    | U                | A,B                          | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserve statutarie                                | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Altre riserve                                     |           |                  |                              |                   |                                                                      |                   |
| Riserva straordinaria                             | 150.867   | U                | A,B,C,D,                     | 150.867           | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva azioni o quote della società controllante | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva da rivalutazione delle partecipazioni     | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Versamenti in conto aumento di capitale           | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale    | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Versamenti in conto capitale                      | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Versamenti a copertura perdite                    | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |
| Riserva da riduzione capitale sociale             | 0         |                  |                              | 0                 | 0                                                                    | 0                 |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                  |           |   |         |         | per copertura perdite | per altre ragioni |
|------------------------------------------------------------------|-----------|---|---------|---------|-----------------------|-------------------|
| Riserva avanzo di fusione                                        | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Riserva per utili su cambi non realizzati                        | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Riserva da congruaglio utili in corso                            | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Varie altre riserve                                              | 51.580    | C | A,B,C,D | 110     | 0                     | 0                 |
| Totale altre riserve                                             | 202.447   |   |         | 150.977 | 0                     | 0                 |
| Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Utili portati a nuovo                                            | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio               | 0         |   |         | 0       | 0                     | 0                 |
| Totale                                                           | 1.350.640 |   |         | 150.977 | 0                     | 0                 |
| Quota non distribuibile                                          |           |   |         | 0       |                       |                   |
| Residua quota distribuibile                                      |           |   |         | 150.977 |                       |                   |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

|                               | Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili | Fondo per imposte anche differite | Strumenti finanziari derivati passivi | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 0                                                     | 13.871                            | 0                                     | 87.850      | 101.721                         |
| Variazioni nell'esercizio     |                                                       |                                   |                                       |             |                                 |
| Accantonamento nell'esercizio | 0                                                     | 0                                 | 0                                     | 19.033      | 19.033                          |
| Utilizzo nell'esercizio       | 0                                                     | 5.232                             | 0                                     | 40.573      | 45.805                          |
| Altre variazioni              | 0                                                     | 0                                 | 0                                     | 0           | 0                               |
| Totale variazioni             | 0                                                     | (5.232)                           | 0                                     | (21.540)    | (26.772)                        |
| Valore di fine esercizio      | 0                                                     | 8.639                             | 0                                     | 66.310      | 74.949                          |

La voce “altri fondi”, al termine dell’esercizio, pari a Euro 66.310 risulta così composta:

- Fondo rischi e oneri per euro 13.208 per mancato versamento Tari di parcheggio in strutture (Ex proprietà del Comune di Parma), invariato rispetto l’esercizio precedente;
- Fondo rischi oneri futuri per euro 47.385, di cui euro 34.760 per incentivo R.U.P. ed euro 12.625 per investimenti futuri (ex. Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e art. 45 D.Lgs 36/2023);

- Fondo incentivo Bonus Car Sharing per euro 5.717 relativo ai voucher erogati agli iscritti al servizio Car Sharing Elettrico da ottobre 2024 a dicembre 2025.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

|                               | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 1.710.029                                          |
| Variazioni nell'esercizio     |                                                    |
| Accantonamento nell'esercizio | 153.427                                            |
| Utilizzo nell'esercizio       | 101.833                                            |
| Altre variazioni              | 0                                                  |
| Totale variazioni             | 51.594                                             |
| Valore di fine esercizio      | 1.761.623                                          |

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

|                                                                 | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata residua superiore a 5 anni |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Obbligazioni                                                    | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Obbligazioni convertibili                                       | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso soci per finanziamenti                             | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso banche                                             | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso altri finanziatori                                 | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Acconti                                                         | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso fornitori                                          | 337.066                    | 101.077                   | 438.143                  | 438.143                          | 0                                | 0                                           |
| Debiti rappresentati da titoli di credito                       | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso imprese controllate                                | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso imprese collegate                                  | 0                          | 0                         | 0                        | 0                                | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso controllanti                                       | 0                          | 2.600                     | 2.600                    | 2.600                            | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 1.210.710                  | 342.708                   | 1.553.418                | 1.553.418                        | 0                                | 0                                           |
| Debiti tributari                                                | 160.257                    | (58.726)                  | 101.531                  | 101.531                          | 0                                | 0                                           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale      | 125.191                    | 9.547                     | 134.738                  | 134.738                          | 0                                | 0                                           |
| Altri debiti                                                    | 701.268                    | (9.472)                   | 691.796                  | 691.796                          | 0                                | 0                                           |
| Totale debiti                                                   | 2.534.492                  | 387.734                   | 2.922.226                | 2.922.226                        | 0                                | 0                                           |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, eventualmente iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte)

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

| Area geografica                                                 | Italia    | Totale    |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Obbligazioni                                                    | -         | 0         |
| Obbligazioni convertibili                                       | -         | 0         |
| Debiti verso soci per finanziamenti                             | -         | 0         |
| Debiti verso banche                                             | -         | 0         |
| Debiti verso altri finanziatori                                 | -         | 0         |
| Acconti                                                         | -         | 0         |
| Debiti verso fornitori                                          | 438.143   | 438.143   |
| Debiti rappresentati da titoli di credito                       | -         | 0         |
| Debiti verso imprese controllate                                | -         | 0         |
| Debiti verso imprese collegate                                  | -         | 0         |
| Debiti verso imprese controllanti                               | 2.600     | 2.600     |
| Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 1.553.418 | 1.553.418 |
| Debiti tributari                                                | 101.531   | 101.531   |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale      | 134.738   | 134.738   |
| Altri debiti                                                    | 691.796   | 691.796   |
| Debiti                                                          | 2.922.226 | 2.922.226 |

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

|                                           | Debiti assistiti da garanzie reali |                           |                                        |                                           | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale  |
|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|---------|
|                                           | Debiti assistiti da ipoteche       | Debiti assistiti da pegni | Debiti assistiti da privilegi speciali | Totale debiti assistiti da garanzie reali |                                        |         |
| Obbligazioni                              | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Obbligazioni convertibili                 | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Debiti verso soci per finanziamenti       | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Debiti verso banche                       | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Debiti verso altri finanziatori           | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Acconti                                   | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |
| Debiti verso fornitori                    | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 438.143                                | 438.143 |
| Debiti rappresentati da titoli di credito | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0       |

|                                                                 | Debiti assistiti da garanzie reali |                           |                                        |                                           | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale    |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|-----------|
|                                                                 | Debiti assistiti da ipoteche       | Debiti assistiti da pegni | Debiti assistiti da privilegi speciali | Totale debiti assistiti da garanzie reali |                                        |           |
| Debiti verso imprese controllate                                | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0         |
| Debiti verso imprese collegate                                  | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 0                                      | 0         |
| Debiti verso controllanti                                       | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 2.600                                  | 2.600     |
| Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 1.553.418                              | 1.553.418 |
| Debiti tributari                                                | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 101.531                                | 101.531   |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale      | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 134.738                                | 134.738   |
| Altri debiti                                                    | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 691.796                                | 691.796   |
| Totale debiti                                                   | 0                                  | 0                         | 0                                      | 0                                         | 2.922.226                              | 2.922.226 |

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si segnala che non vi sono debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per il venditore di riacquistare a termine.

Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Non sussistono, al termine dell'esercizio ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

|                                 | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi                   | 17.255                     | (4.668)                   | 12.587                   |
| Risconti passivi                | 200.794                    | (18.433)                  | 182.361                  |
| Totale ratei e risconti passivi | 218.049                    | (23.101)                  | 194.948                  |

| Descrizione                   | Esercizio precedente | Esercizio corrente | Variazione |
|-------------------------------|----------------------|--------------------|------------|
| Risconti passivi:             | 200.794              | 182.361            | -18.433    |
| - permessi sosta              | 152.082              | 113.094            | -38.988    |
| - abbonamenti cicletteria     | 4.522                | 4.856              | 334        |
| - abbonamneti parcheggi       | 21.935               | 22.213             | 278        |
| - altri                       | 22.255               | 42.198             | 19.943     |
| Ratei passivi:                | 17.255               | 12.587             | -4.668     |
| - contributo Cral Tep         | 9.584                | 10.518             | 934        |
| - su spese condominiali       |                      |                    |            |
| -commissioni e spese bancarie | 1.207                | 1.326              | 119        |
| - altri                       | 6.464                | 743                | -5.721     |

v.2.14.5 INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

| Descrizione | Esercizio precedente | Esercizio corrente | Variazione |
|-------------|----------------------|--------------------|------------|
| Totali      | 218.049              | 194.948            | -23.101    |

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

| Descrizione                  | Esercizio precedente | Esercizio corrente | Variazione | Var. % |
|------------------------------|----------------------|--------------------|------------|--------|
| Ricavi vendite e prestazioni | 7.896.019            | 8.052.424          | 156.405    | 1,98   |
| Altri ricavi e proventi      | 92.659               | 101.132            | 8.473      | 9,14   |
| Totali                       | 7.988.678            | 8.153.556          | 164.878    |        |

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

| Categoria di attività  | Valore esercizio corrente |
|------------------------|---------------------------|
| Prestazioni di servizi | 8.052.424                 |
| Totale                 | 8.052.424                 |

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche.

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| italia          | 8.052.424                 |
| Totale          | 8.052.424                 |

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

| Descrizione                                        | Esercizio precedente | Esercizio corrente | Variazione | Var. % |
|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------|------------|--------|
| Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 147.506              | 72.054             | -75.452    | -51,15 |
| Per servizi                                        | 3.306.364            | 3.505.673          | 199.309    | 6,03   |
| Per godimento di beni di terzi                     | 278.653              | 307.825            | 29.172     | 10,47  |
| Per il personale:                                  |                      |                    |            |        |
| a) salari e stipendi                               | 2.628.540            | 2.703.422          | 74.882     | 2,85   |
| b) oneri sociali                                   | 772.917              | 805.529            | 32.612     | 4,22   |
| c) trattamento di fine rapporto                    | 152.587              | 161.574            | 8.987      | 5,89   |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                      |           |           |         |        |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|--------|
| d) trattamento di quiescenza e simili                                | 61.092    | 61.878    | 786     | 1,29   |
| e) altri costi                                                       | 11.983    | 14.161    | 2.178   | 18,18  |
| Ammortamenti e svalutazioni:                                         |           |           |         |        |
| a) immobilizzazioni immateriali                                      | 44.032    | 41.703    | -2.329  | -5,29  |
| b) immobilizzazioni materiali                                        | 120.007   | 149.045   | 29.038  | 24,20  |
| c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni                            |           |           |         |        |
| d) svalut.ni crediti att. circolante                                 | 3.093     | 2.583     | -510    | -16,49 |
| Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci | -9.342    | -4.298    | 5.044   |        |
| Accantonamento per rischi                                            | 32.916    | 19.033    | -13.883 | -42,18 |
| Altri accantonamenti                                                 |           |           |         |        |
| Oneri diversi di gestione                                            | 75.546    | 116.244   | 40.698  | 53,87  |
| Arrotondamento                                                       |           |           |         |        |
| Totali                                                               | 7.625.894 | 7.956.426 | 330.532 |        |

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

| Descrizione                            | Esercizio precedente | Variazione | Var.%   | Esercizio corrente |
|----------------------------------------|----------------------|------------|---------|--------------------|
| Imposte correnti                       | 122.587              | -72.125    | -58,84  | 50.462             |
| Imposte relative a esercizi precedenti |                      |            |         |                    |
| Imposte differite                      | -3.822               | -1.409     | 36,87   | -5.231             |
| Imposte anticipate                     | -5.998               | 22.564     | -376,19 | 16.566             |
| Totali                                 | 112.767              | -50.970    |         | 61.797             |

Fiscalità differita e anticipata (art. 2427, punto 14 del Codice Civile)

Le imposte differite sono state calcolate tenendo conto dell'ammontare delle differenze temporanee generate dall'applicazione di norme fiscali e applicando le aliquote in vigore al momento in cui tali differenze sono sorte.

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza degli esercizi successivi di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Di seguito viene esposto un prospetto contenente la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificandone il relativo ammontare, l'aliquota di imposta applicata, con riferimento sia all'esercizio corrente che all'esercizio precedente. Nel prospetto in esame si espone, inoltre, l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in Bilancio attinenti a perdite dell'esercizio e di esercizi precedenti.

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                             |                       |                       | ACCANTONAMENTI                                  |                                                 |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| IMPOSTE                                                     | inizio esercizio IRES | inizio esercizio IRAP | Incr.to/decr.to IRES (decrem.to con segno meno) | Incr.to/decr.to IRAP (decrem.to con segno meno) | fine esercizio IRES | fine esercizio IRAP |
| IMPOSTE ANTICIPATE<br>Ammontare delle differenze temporanee |                       |                       |                                                 |                                                 |                     |                     |
| Fondo Rischi su crediti                                     | 26.537                | 0                     | 0                                               | 0                                               | 26.537              | 0                   |
| Premi personale                                             | 264.153               | 0                     | (47.437)                                        | 0                                               | 217.716             | 0                   |
| Amm.ti civili maggiori di quelli fiscali                    | 0                     | 0                     | 3.600                                           | 0                                               | 3.600               | 0                   |
| F.do oneri futuri (RUP)                                     | 72.572                | 0                     | (25.187)                                        | 0                                               | 47.385              | 0                   |
| Compensi amministratori non pagati                          | 5.824                 | 0                     | 0                                               | 0                                               | 5.824               | 0                   |
| Totale                                                      | 370.086               | 0                     | (69.024)                                        | 0                                               | 301.062             | 0                   |
| IMPOSTE ANTICIPATE                                          | 88.201                | 0                     | (16.566)                                        | 0                                               | 72.255              | 0                   |
| IMPOSTE DIFFERITE<br>Ammontare delle differenze temporanee  |                       |                       |                                                 |                                                 |                     |                     |
| Ammortamenti fiscali anno 2020 e 2021                       | 49.715                | 49.715                | (18.751)                                        | (18.751)                                        | 30.965              | 30.965              |
| Totale                                                      | 49.715                | 49.715                | (18.751)                                        | (18.751)                                        | 30.965              | 30.965              |
| Imposte differite                                           | 11.932                | 1.939                 | (4.500)                                         | (731)                                           | 7.432               | 1.208               |

Riconciliazione imposte - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

| Descrizione                                                   | Valore   | Imposte |
|---------------------------------------------------------------|----------|---------|
| Risultato prima delle imposte                                 | 197.129  |         |
| Onere fiscale teorico 24%                                     |          | 47.311  |
| Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:       |          |         |
| - premi dipendenti non pagati                                 | 217.716  |         |
| - accantonamento F.do rischi                                  | 15.385   |         |
| Totale                                                        | +233.101 |         |
| Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:    |          |         |
| -premi dipendenti pagati                                      | -265.153 |         |
| -utilizzi fondi rischi su crediti                             | -40.572  |         |
| Totale                                                        | -305.725 |         |
| Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi: |          |         |
| -spese autovetture                                            | 23.802   |         |
| -sopravvenienze passive non deducibili                        | 24.239   |         |
| -ammortamenti non deducibili                                  | 28.863   |         |
| -spese telefoniche                                            | 4.436    |         |
| -altri costi indeducibili                                     | 56       |         |
| - maggior valore ammortamenti                                 | -305     |         |
| - altri ricavi non imponibili                                 | -15.323  |         |
| - 20% costo personale nuove assunzioni                        | -19.727  |         |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

| Descrizione     | Valore  | Imposte |
|-----------------|---------|---------|
|                 |         |         |
|                 |         |         |
|                 |         |         |
| Totale          | 46.041  |         |
|                 |         |         |
| Imponibile IRES | 170.546 | 40.931  |

Riconciliazione imposte - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico;

| Descrizione                                                        | Valore    | Imposte |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Base imponibile IRAP ( A - B + b9 + b10 lett. c) e d) + b12 + b13) | 3.967.910 |         |
| Costi non rilevanti ai fini IRAP:                                  |           |         |
| - IMU                                                              | 39.035    |         |
| - ammortamento quota terreno                                       | 6.057     |         |
| - perdite su crediti                                               | 100       |         |
| - altre voci                                                       | 43.046    |         |
| Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:                                 |           |         |
| - utilizzi fondi rischi                                            | -6.366    |         |
| - altri ricavi non imponibili                                      | -15.324   |         |
| Valore produzione lorda                                            | 4.034.458 |         |
| Onere fiscale teorico %                                            | 3,90      | 157.343 |
| Deduzioni:                                                         |           |         |
| cuneo fiscale e inail e deduzione forfettaria                      | 3.787.484 |         |
|                                                                    |           |         |
| Imponibile IRAP                                                    | 246.974   |         |
| IRAP corrente per l'esercizio                                      |           | 9.632   |

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2025.

|                   | Numero medio |
|-------------------|--------------|
| Dirigenti         | 0            |
| Quadri            | 3            |
| Impiegati         | 39           |
| Operai            | 30           |
| Altri dipendenti  | 0            |
| Totale Dipendenti | 72           |

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Si evidenziano in seguito i compensi, complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2025, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

|                                                                 | Amministratori | Sindaci |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------|
| Compensi                                                        | 34.944         | 24.044  |
| Anticipazioni                                                   | 0              | 0       |
| Crediti                                                         | 0              | 0       |
| Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate | 0              | 0       |

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) ANALISI - SOCIETA' DI REVISIONE - S.P.A. per le prestazioni rese per i servizi di revisione legale. Nel prospetto sono riepilogati anche i compensi per i servizi di consulenza fiscale svolti dal Dott. Alberto Piantella.

|                                                                               | Valore |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Revisione legale dei conti annuali                                            | 12.000 |
| Altri servizi di verifica svolti                                              | 0      |
| Servizi di consulenza fiscale                                                 | 20.592 |
| Altri servizi diversi dalla revisione contabile                               | 0      |
| Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione | 32.592 |

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

| Descrizione | Consistenza iniziale, numero | Consistenza iniziale, valore nominale | Consistenza finale, numero | Consistenza finale, valore nominale |
|-------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Ordinarie   | 1.068                        | 1.068.000                             | 1.068                      | 1.068.000                           |
| Totale      | 1.068                        | 1.068.000                             | 1.068                      | 1.068.000                           |

Titoli emessi dalla società

In relazione a quanto richiesto dal punto 18 dell'art. 2427 del Codice Civile, si segnala che la società non ha emesso titoli o altri valori simili.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Come previsto dal punto 19 dell'art. 2427 del Codice Civile si segnala che la società non ha emesso strumenti finanziari.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell’art. 2427 n. 9 c.c. vi segnaliamo che la società non ha in essere impegni, né garanzie né impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, controllanti o sottoposte al controllo di quest’ultime, non risultanti dallo stato patrimoniale.

Si evidenziano tuttavia le seguenti passività potenziali:

- Contenzioso con ex dipendente: impugnazione stragiudiziale del licenziamento per giustificato motivo oggettivo comunicata nel corso del mese di gennaio 2026; alla data di bilancio non risulta ancora notificato alcun ricorso giudiziale, né sono in corso trattative tra le parti.
- Richiesta di ex dipendente: richiesta economica pari a euro 3.993,34 a titolo di incentivi per funzione di R.U.P., oltre a ulteriori somme non quantificate per lavoro straordinario; la Società ha formalmente contestato la debenza degli importi richiesti, evidenziando, tra l’altro, il mancato corretto svolgimento delle attività assegnate, oggetto anche di precedenti contestazioni disciplinari.

Con riferimento alle posizioni sopra indicate, non si è ritenuto allo stato attuale necessario procedere ad accantonamenti, in quanto non sussistono elementi tali da configurare passività probabili e/o attendibilmente stimabili.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis Vi segnaliamo che nell'esercizio le operazioni effettuate con parti correlate sono state effettuate a normali condizioni di mercato. Tali operazioni sono analizzate nel dettaglio all'interno della relazione sulla gestione.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter Vi segnaliamo che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) del c.c. si segnala che successivamente alla chiusura dell'esercizio, la Società ha attivato una procedura di conciliazione innanzi al Servizio Conciliazione ARERA in relazione alla controversia in essere con IRETI S.p.A., avente ad oggetto la fatturazione del servizio idrico per una perdita occulta verificatasi presso la "Cicletteria", per un importo complessivamente contestato pari a euro 38.350, già rilevato tra i debiti al 31 dicembre 2025.

In data 10 febbraio 2026 si è tenuta la prima seduta, conclusasi con rinvio per assenza di delega alla definizione da parte della controparte. In data 11 marzo 2026 si è svolta la seconda seduta, anch'essa conclusasi senza esito e con ulteriore rinvio.

La procedura risulta attualmente pendente, con prossima udienza fissata al 15 aprile 2026. Alla data di redazione del bilancio non sono emersi elementi tali da richiedere rettifiche ai valori iscritti.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

L'attività di direzione e coordinamento prevista dall'art. 2497 e seguenti del codice civile è esercitata dal socio Comune di Parma che detiene il 100% del capitale sociale.

Ai sensi dell'art. 2497 bis 5° comma del codice civile i rapporti intercorsi con chi esercita l'attività di direzione coordinamento, nonché gli effetti che tali rapporti hanno esercitato nel bilancio della vostra società sono dettagliatamente esposti all'interno della relazione sulla gestione.

Nei seguenti prospetti vengono forniti i dati essenziali del Conto economico del Comune di Parma (anno 2024 ultimo disponibile), come disposto dal comma 4 dell'art. 2497-bis del Codice Civile.

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>                                  |               |
| 1) Proventi da tributi                                                        | 98.950.142,89 |
| 2) Proventi da fondi perequativi                                              | 27.179.190,81 |
| 3) Proventi da trasferimenti e contributi                                     |               |
| a) Proventi da trasferimenti correnti                                         | 53.898.996,60 |
| b) Quota annuale di contributi agli investimenti                              | 15.686.760,09 |
| c) Contributi agli investimenti                                               | 0,00          |
| 4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici          |               |
| a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni                                 | 9.150.928,96  |
| b) Ricavi della vendita di beni                                               | 12.039,56     |
| c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi                             | 18.653.051,38 |
| 5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) | 0,00          |
| 6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                              | 0,00          |
| 7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                          | 0,00          |
| 8) Altri ricavi e proventi diversi                                            | 31.403.180,33 |
| <b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>                                  |               |
| 9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo                              | 1.096.633,23  |
| 10) Prestazioni di servizi                                                    | 96.620.736,90 |
| 11) Utilizzo beni di terzi                                                    | 2.546.705,00  |
| 12) Trasferimenti e contributi                                                |               |
| a) Trasferimenti correnti                                                     | 60.407.421,69 |
| b) Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.                | 3.456.057,03  |
| c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti                             | 5.651.279,71  |
| 13) Personale                                                                 | 50.619.180,97 |
| 14) Ammortamenti e svalutazioni                                               |               |
| a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali                               | 456.890,45    |
| b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali                                 | 34.247.940,56 |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                  | 262,29        |
| d) Svalutazione dei crediti                                                   | 250.429,29    |
| 15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)     | 0,00          |
| 16) Accantonamenti per rischi                                                 | 0,00          |
| 17) Altri accantonamenti                                                      | 0,00          |
| 18) Oneri diversi di gestione                                                 | 1.661.151,84  |
| <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>                                        |               |
| 19) Proventi da partecipazioni                                                |               |
| a) da società controllate                                                     | 1.096.637,04  |
| b) da società partecipate                                                     | 0,00          |
| c) da altri soggetti                                                          | 0,00          |
| 20) Altri proventi finanziari                                                 | 961.982,26    |
| 21) Interessi ed altri oneri finanziari                                       |               |
| a) Interessi passivi                                                          | 3.045.110,88  |

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

| A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE                 |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| b) Altri oneri finanziari                             | 0,00          |
| D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE         |               |
| 22) Rivalutazioni                                     | 0,00          |
| 23) Svalutazioni                                      | 1.512.684,00  |
| E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI                     |               |
| 24) Proventi straordinari                             |               |
| a) Proventi da permessi di costruire                  | 3.250.000,00  |
| b) Proventi da trasferimenti in conto capitale        | 0,00          |
| c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo  | 16.345.501,34 |
| d) Plusvalenze patrimoniali                           | 34.524,58     |
| e) Altri proventi straordinari                        | 4.408.974,44  |
| 25) Oneri straordinari                                |               |
| a) Trasferimenti in conto capitale                    | 183.098,00    |
| b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo | 12.426.434,43 |
| c) Minusvalenze patrimoniali                          | 269.147,78    |
| d) Altri oneri straordinari                           | 181.422,47    |
| 26) Imposte (*)                                       | 2.608.396,98  |
| 27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO                          | 3.790.926,78  |

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1 c.125 della L. 124/2017, si segnala l'importo delle sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati:

| Soggetto erogante | Contributo ricevuto | Descrizione                                                                                                                  |
|-------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comune di Parma   | € 675               | Progetto Bike to work - incentivi alle azioni di Mobility Management per favorire gli spostamenti casa-lavoro e casa-scuola. |

Si informa inoltre che Area Stazione - STU S.p.A. (STT Holding), ha ceduto in comodato gratuito ad Infomobility S.p.A. l'utilizzo dei locali siti presso la cd. Temporary Station. Infomobility ha provveduto alla riqualificazione ed alla messa in sicurezza dell'immobile. Permane una incertezza sulla durata dell'utilizzazione dello stesso, essendo destinato ad altro intervento immobiliare correlata allo spostamento del servizio in altro luogo. Non è pertanto possibile effettuare una "valorizzazione di mercato" del mancato pagamento di un canone di locazione.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio di destinare il risultato dell'esercizio di euro 135.332 quanto ad euro 6.770 ad incremento del fondo riserva legale e per euro 128.562 a dividendo da attribuire al socio.

Si propone inoltre di trasformare in riserva disponibile euro 18.751 della riserva indisponibile accantonata negli esercizi precedenti per gli ammortamenti civilistici sospesi in seguito al loro riversamento a conto economico.

La restante riserva indisponibile potrà essere liberata al momento della ripresa a conto economico dell'ammortamento in precedenza sospeso.

v.2.14.5

INFOMOBILITY S.P.A. a socio unico

---

## **Nota integrativa, parte finale**

Parma, 31 marzo 2026

L'Amministratore Unico

Dott. Michele Ziveri

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

**INFOMOBILITY - S.p.A. a socio unico**

Sede legale: Viale Mentana, 27- 43121 PARMA

Codice fiscale e Registro Imprese di Parma 02199590346

Capitale sociale € 1.068.000,00. = interamente versato

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

Questo giorno 04 giugno 2026 alle ore 10.00 presso la sede sociale in Parma, Viale Mentana n. 27, si è riunita, l'Assemblea dei soci in sede ordinaria per trattare e deliberare sul seguente

ordine del giorno:

1. Presa d'atto del Piano Programmatico 2026/2028;
2. Approvazione del bilancio al 31/12/2025 e destinazione dell'utile di esercizio;
3. Varie ed eventuali.

A norma dell'art. 18 dello statuto sociale, assume la presidenza l'Amministratore Unico della Società, dott. Michele Ziveri e, su designazione dei presenti, funge da segretario il Direttore Amministrativo e Coordinamento, dott. Massimiliano Pirondi.

Il Presidente dà inizio ai lavori dell'Assemblea constatando e facendo constatare che:

- l'odierna Assemblea è stata regolarmente convocata, ai sensi dell'art. 15 dello statuto sociale, con avviso inviato tramite PEC in data 14 maggio 2026;
- è presente l'organo amministrativo nella persona dell'Amministratore Unico, dott. Michele Ziveri;
- è presente il socio unico, "COMUNE DI PARMA", titolare di n. 1068 azioni per complessivi euro 1.068.000,00 = (unmilionesessantottomila/00), qui rappresentato, dall'Assessore alla Sostenibilità Ambientale, Energetica ed alla Mobilità. Dott. Gianluca Borghi, per delega conferitagli dal Sindaco di Parma, Prot. 21/05/2026.0164169.U, conservata agli atti della Società;
- per il Collegio Sindacale sono presenti l'Avv. Michele Vanolli (Presidente), la dott.ssa Anna Maria Guadagnini ed il dott. Cristiano Bussoni.

Per il Comune di Parma sono altresì presenti la dott.ssa Irene Baghi, Responsabile S.O. Gestione Partecipazioni e l'ing. Andrea Mancini, Dirigente del Settore Mobilità e Trasporti.

Il Presidente ricorda inoltre che l'Assemblea ordinaria dei Soci era stata regolarmente convocata in data 30 aprile 2026 per la trattazione del medesimo ordine del giorno. Preso atto dell'assenza del Socio Unico, la seduta era stata dichiarata deserta come da apposito verbale conservato agli atti della Società.

Fatte le constatazioni che precedono, il Presidente dichiara pertanto che la presente Assemblea è validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno, dei quali si inizia la trattazione.

#### **1) Presa d'atto del piano programmatico 2026/2028**

Prende la parola l'Amministratore Unico, dott. Michele Ziveri, il quale ricorda ai presenti come il Piano Programmatico 2026/2028 sia stato illustrato dalla Società in data 27/03/2026 in sede di II Commissione Consiliare "Garanzia e Controllo" e successivamente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. GC-109-2026 del 22/04/2026 avente ad oggetto "Infomobility S.p.A. – Approvazione del Piano Programmatico 2026/2028. I.E.”.

Il Presidente evidenzia come il Piano sia stato redatto in coerenza con il Contratto di Servizio vigente, con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale e con gli obiettivi strategici assegnati alla Società, garantendo la piena continuità dei servizi gestiti e la realizzazione degli investimenti programmati.

L'Amministratore Unico informa inoltre l'Assemblea di aver successivamente trasmesso al Socio specifica nota di chiarimento in merito ad alcune osservazioni contenute nell'istruttoria tecnica allegata alla deliberazione di approvazione del Piano.

Con riferimento al trattamento economico accessorio del personale, viene precisato che l'incidenza evidenziata nella deliberazione non deriva da incrementi retributivi recentemente introdotti, bensì dagli effetti consolidati del processo di unificazione contrattuale conclusosi nel 2021, sviluppato con il coinvolgimento dell'Amministrazione Comunale e finalizzato alla sostenibilità economica del costo del lavoro nel medio-lungo periodo.

Con riferimento al piano assunzionale, l'Amministratore Unico dà atto che la Società ha già provveduto a fornire ai competenti uffici comunali gli elementi richiesti in merito alle assunzioni previste dal Piano Programmatico. A seguito del confronto avviato, l'Ente ha confermato l'assenza di rilievi relativamente alle assunzioni aventi

finalità sostitutiva, richiedendo ulteriori approfondimenti esclusivamente con riguardo alle posizioni connesse all'ampliamento dei servizi, pur trattandosi di assunzioni già previste nel Piano Programmatico approvato dalla Giunta Comunale e correlate all'incremento delle attività affidate alla Società, nonché al conseguente adeguamento della struttura organizzativa necessario a garantire il mantenimento degli standard qualitativi e operativi dei servizi gestiti.

Per quanto riguarda il nuovo sistema di calcolo della quota variabile del canone di subconcessione delle sedi stradali, l'Amministratore Unico ricorda come la Società avesse già evidenziato al Socio, nel corso della predisposizione del Piano Programmatico 2026/2028, le criticità derivanti dall'attuale meccanismo di determinazione del corrispettivo, formulando specifiche proposte finalizzate a garantire una maggiore sostenibilità economico-finanziaria della gestione.

L'Amministratore Unico evidenzia che, a seguito dei confronti intercorsi tra la Società, il Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A., è stato definito e condiviso un nuovo sistema di calcolo della quota variabile del canone di subconcessione, già assunto quale presupposto economico-finanziario del Piano Programmatico 2026/2028 approvato dalla Giunta Comunale.

In coerenza con quanto previsto dalla deliberazione n. GC-109-2026, l'Amministratore Unico informa che è già stato avviato il necessario coordinamento con il Dirigente del Settore Mobilità e Trasporti al fine di coinvolgere i competenti uffici comunali nelle attività istruttorie finalizzate all'adeguamento del Contratto di Servizio e dei relativi atti convenzionali necessari al recepimento formale del nuovo sistema di calcolo.

Con riferimento agli incarichi di consulenza esterna in materia di appalti pubblici e comunicazione istituzionale, l'Amministratore Unico richiama i chiarimenti già trasmessi al Socio, evidenziando come tali attività risultino coerenti con l'attuale assetto organizzativo della Società e con le esigenze operative derivanti dalla gestione dei servizi affidati, fermo restando il costante perseguimento di obiettivi di efficienza e contenimento delle spese di funzionamento.

L'Assemblea prende atto del Piano Programmatico 2026/2028, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. GC-109-2026 del 22/04/2026, nonché dei chiarimenti e delle precisazioni successivamente forniti dall'Amministratore Unico in

relazione alle osservazioni formulate dal Socio.

## **2) Approvazione del bilancio al 31/12/2025**

Prende la parola l'Amministratore Unico, dott. Michele Ziveri, e ricorda ai presenti come il progetto di bilancio chiuso al 31/12/2025, composto da:

- Stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa;
- Relazione sulla gestione;
- Relazione sulla revisione contabile;
- Relazione del Collegio Sindacale;

sia già stato illustrato dalla Società in data 21/05/2026 in sede di II Commissione Consiliare "Garanzia e Controllo".

L'Amministratore Unico ripercorre brevemente i principali risultati dell'esercizio 2025, evidenziando come l'attività aziendale abbia generato un valore della produzione pari ad euro 8.053.099, in incremento del 2% rispetto all'esercizio precedente.

I costi della produzione ammontano complessivamente ad euro 7.956.425 e comprendono euro 72.054 per acquisti di beni, euro 3.505.673 per servizi, euro 307.825 per godimento di beni di terzi, euro 193.330 per ammortamenti e svalutazioni, euro (4.298) per variazioni delle rimanenze, euro 19.033 per accantonamenti per rischi e oneri, euro 116.245 per oneri diversi di gestione ed euro 3.746.564 per costi del personale.

Nonostante l'incremento dei costi operativi derivanti dall'ampliamento delle attività gestite, dall'attivazione di nuovi servizi e dagli investimenti effettuati per il miglioramento e la digitalizzazione delle infrastrutture aziendali, la Società ha mantenuto un equilibrio economico positivo, conseguendo un utile netto di esercizio pari ad euro 135.332.

Tale risultato assume particolare rilievo anche alla luce del consistente corrispettivo riconosciuto a Parma Infrastrutture S.p.A. per la subconcessione delle aree di sosta, pari ad euro 1.995.961, nonché dell'ampiezza e della crescente articolazione delle attività e dei servizi gestiti dalla Società per conto del Comune di Parma.

Nel corso dell'esercizio, la Società ha consolidato e sviluppato i servizi affidati nell'ambito della mobilità sostenibile, proseguendo nel percorso di digitalizzazione e tecnologizzazione dei propri processi e dando attuazione agli investimenti

programmati. Sono inoltre proseguite le attività propedeutiche al trasferimento della Cicletteria nei nuovi spazi individuati presso il Fabbricato Viaggiatori della Stazione ferroviaria.

L'Amministratore Unico evidenzia altresì come, nel corso dell'esercizio 2025, la Società abbia dedicato particolare attenzione alla tutela dei propri interessi economici e patrimoniali.

In particolare, richiama la controversia relativa alla perdita occulta presso la Cicletteria, a fronte di una pretesa economica originariamente avanzata dal gestore del servizio idrico pari ad euro 128.619,55, grazie alle verifiche tecniche svolte e alle contestazioni formulate dalla Società, il potenziale impatto economico della vicenda è stato significativamente ridotto già nel bilancio 2025, con la rilevazione di un costo residuo pari a circa euro 38.000.

L'Amministratore Unico informa altresì che, successivamente alla chiusura dell'esercizio, in data 27 maggio 2026, la procedura conciliativa si è conclusa favorevolmente per la Società con il riconoscimento di una somma pari ad euro 15.000. L'accordo raggiunto consentirà la rilevazione nell'esercizio 2026 di una sopravvenienza attiva stimata in circa euro 23.000 e ha comportato una riduzione complessiva della pretesa originaria superiore ad euro 113.000.

Il Presidente fa inoltre presente come sia stata redatta e depositata agli atti della Società la "Relazione sul Governo Societario", prevista dall'art. 6 del D.lgs. 175/2016, contenente l'analisi degli strumenti di controllo interno, dei sistemi di monitoraggio e delle misure adottate ai fini della prevenzione del rischio di crisi aziendale, della quale viene rilasciata copia ai presenti.

Il Presidente cede quindi la parola all'Avv. Michele Vanolli, Presidente del Collegio Sindacale, il quale dà lettura della relazione predisposta ai sensi dell'art. 2429 c.c., confermando la conformità del bilancio predisposto dall'organo amministrativo e condividendo la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dall'Amministratore Unico.

Al termine di quanto sopra esposto, il dott. Michele Ziveri dà lettura della relazione della società incaricata della revisione legale dei conti, la quale esprime un giudizio senza rilievi sul bilancio dell'esercizio 2025 e sottopone all'approvazione

dell'Assemblea il bilancio d'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2025, composto da: stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa, relazione sulla gestione, relazione sul governo societario, accompagnato dalla relazione sulla revisione contabile e dalla relazione del Collegio Sindacale, che risulta, con prova e contro prova, approvato dal Socio Comune di Parma, unitamente alla proposta formulata dall'organo amministrativo di destinazione del risultato d'esercizio pari ad euro 135.332 = per euro 6.770 = ad incremento del fondo riserva legale e per euro 128.562 = a dividendo da attribuire al Socio, oltre a trasformare in riserva disponibile euro 18.751 della riserva indisponibile, accantonata negli esercizi precedenti per gli ammortamenti civilistici sospesi in seguito al loro riversamento a conto economico. La restante riserva indisponibile potrà essere liberata al momento della ripresa a conto economico dell'ammortamento in precedenza sospeso.

Prende la parola l'Assessore Gianluca Borghi, il quale esprime soddisfazione per i risultati conseguiti dalla Società, ringraziando inoltre l'Amministratore Unico, la Direzione e tutto il personale della Società per la disponibilità e la capacità dimostrate nel rispondere in modo efficace alle esigenze dell'Amministrazione e della cittadinanza.

Richiama quindi i principali obiettivi che vedranno impegnata la Società nel prossimo periodo, con particolare riferimento all'attivazione dell'Area Verde, al trasferimento della Cicletteria presso la Stazione ferroviaria, alla procedura di affidamento del servizio di micromobilità condivisa attualmente in corso, all'attuazione della nuova Zona 15, nonché al percorso di evoluzione del Piano Sosta cittadino.

L'Assessore evidenzia come la Società debba essere sempre più aperta nel corrispondere alle richieste degli utenti, agevolando in ogni modo la relazione con gli stessi, così da rendere sempre meno frequente la necessità di intervento della Amministrazione comunale.

L'Assessore sottolinea infine l'importanza delle attività connesse alla riqualificazione dell'area dell'ex Scalo Merci e alla futura collocazione della sede aziendale, evidenziando come tali progetti rappresentino interventi strategici di rigenerazione urbana, valorizzazione del patrimonio pubblico e miglioramento dell'accessibilità e della fruizione dei servizi pubblici da parte della cittadinanza.

### **3) Varie ed eventuali**

Null'altro dovendosi deliberare e nessuno dei presenti avendo ulteriormente chiesto la parola, alle ore 10.30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa stesura, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Dott. Massimiliano Pirondi

Il Presidente

Dott. Michele Ziveri

La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società e che ne è stata effettuata la registrazione all'Agenzia delle Entrate di Parma in data 12 giugno 2026 al n. 002116 - serie 3X

Reg. Imp. 02199590346  
Rea 218650

## **INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Parma

Sede in Viale Mentana 27 - 43121 Parma (PR)  
Capitale sociale euro 1.068.000,00 interamente versato

---

# **Relazione sul governo societario**

ex art. 6 D.lgs. N. 175 del 19 agosto 2016  
Testo Unico Società a Partecipazione Pubblica

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

## Sommario

|                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| PREMESSA.....                                                                                         | 3  |
| 1. Presentazione della Società.....                                                                   | 4  |
| A. Costituzione e <i>mission</i> .....                                                                | 4  |
| B. Azionisti .....                                                                                    | 4  |
| C. Organo amministrativo .....                                                                        | 4  |
| D. Organo di controllo - Revisore.....                                                                | 4  |
| E. Organico aziendale .....                                                                           | 5  |
| 2. Strumenti di governo societario .....                                                              | 5  |
| A. Il modello di organizzazione, gestione e controllo di Infomobility S.p.A. ex D.lgs. 231/2001 ..... | 5  |
| a. Codice Etico .....                                                                                 | 6  |
| b. Regolamenti interni e processi.....                                                                | 6  |
| c. Sistema di controllo interno .....                                                                 | 7  |
| B. Sistema di monitoraggio interno in tema di privacy .....                                           | 9  |
| C. Modello ex D.lgs. 81/2008 – sicurezza sul lavoro .....                                             | 10 |
| D. Gestione del Personale.....                                                                        | 11 |
| 3. Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.....                                       | 11 |
| A. Controllo strategico e operativo .....                                                             | 11 |
| B. Programma di valutazione del rischio: analisi di contesto e di bilancio.....                       | 11 |
| C. Descrizione degli indicatori adottati e delle soglie di allarme stabilite.....                     | 12 |
| D. Casi di superamento delle soglie di allarme e criticità riscontrate .....                          | 13 |
| E. Azioni adottate .....                                                                              | 13 |
| 4. Conclusioni dell'organo amministrativo.....                                                        | 14 |

## **PREMESSA**

Infomobility S.p.A., in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016 ("Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica"), è tenuta, ai sensi dell'art. 6, co. 4, d.lgs. 175/2016, a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, la relazione sul governo societario, come richiamata nella Relazione sulla Gestione.

L'articolazione dei contenuti della presente Relazione è stata definita secondo linee guida condivise col Socio ed i principali elementi e contenuti espressi in merito dalla Struttura di Monitoraggio del MEF.

Infomobility S.p.A. ha implementato un sistema di controllo interno, con diverse articolazioni, che consente il monitoraggio del rischio di crisi aziendale, favorendone la eventuale tempestiva emersione e la sua corretta gestione. L'Amministratore Unico attua un costante monitoraggio dei risultati conseguiti, realizzato mediante opportuni strumenti di controllo di gestione. In ossequio all'art. 6, co. 3, lett. b) del d.lgs. 175/2016, che invita le società a controllo pubblico a istituire un ufficio di controllo interno adeguato alle dimensioni e alla complessità della realtà, la Società si è dotata nella propria organizzazione di un ufficio dedicato al controllo di gestione. Attraverso il confronto con gli obiettivi di pianificazione, è possibile attuare una costante verifica sulle *performance* economico-finanziarie in corso d'anno, nonché su ulteriori variabili considerate rilevanti nell'ambito dell'attività aziendale. Tale prerogativa è condizione necessaria per una efficace attività di prevenzione della crisi, posto che, solo ove l'azienda si doti di idonei strumenti di programmazione e controllo, potranno essere rilevati con sufficiente anticipo eventuali segnali premonitori di possibili situazioni di difficoltà.

Gli obblighi previsti ex artt. 6, co. 2 e 4, e 14, co. 2 e 3 del Testo unico, che hanno quali destinatari ultimi gli amministratori, rappresentano un'ulteriore articolazione del dovere dell'organo gestorio di accertare che la società sia in continuità aziendale, attraverso la costante valutazione dell'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile rispetto alla natura e alle dimensioni dell'impresa, nonché del generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione, che si inserisce nella linea tracciata dall'art. 147-*quater* del Tuel, il quale prescrive a carico dell'ente locale socio di effettuare un monitoraggio periodico sull'andamento della società partecipata, al fine di rilevare eventuali scostamenti rispetto agli obiettivi assegnati e individuare le opportune azioni correttive.

## **1. Presentazione della Società**

### **A. Costituzione e mission**

Infomobility S.p.A. è una società a Socio Unico, interamente partecipata dal Comune di Parma, nata nel dicembre 2001 per lo studio, la progettazione, la realizzazione e la gestione di interventi ed impianti relativi al traffico e sistemi di traffico, mobilità e sistemi di mobilità, mobilità sostenibile, logistica e mobility management.

La società oggi svolge "in house" diverse attività legate alla sosta ed alla mobilità sostenibile per il Comune di Parma.

Il Comune di Parma, fin dal 2001, con atto di Consiglio Comunale n.321 del 27/11/2001, ha infatti deciso di far nascere Infomobility S.p.A., una società partecipata a prevalente capitale pubblico, in seguito, dal 12/05/2011, esclusivamente partecipata dal Comune stesso, con lo scopo di progettare e realizzare interventi relativi al traffico e alla mobilità sostenibile al fine di attuare politiche di riduzione dell'impatto ambientale e dei consumi energetici derivanti dal traffico urbano.

In data 27/04/2022, con Delibera del Consiglio Comunale n. 2022-50, è stato approvato l'affidamento decennale "in house" alla Società del servizio di gestione della sosta su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture spa e dei servizi integrati per lo sviluppo della mobilità sostenibile e approvato il contratto di servizio, poi sottoscritto in data 16 agosto 2022 e repertoriato dagli uffici comunali con il n. 19664/2022.

### **B. Azionisti**

Infomobility S.p.A., con il rinnovo dell'affidamento in house, è stata confermata dal Comune di Parma quale realtà strategica per la gestione della sosta a pagamento sul territorio locale e delle attività di mobilità sostenibile. Come riportato nella Relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, art. 34 commi 20 e 21), *"la scelta dell'affidamento "in house" ad Infomobility è la scelta migliore e più conveniente per il Comune di Parma, per aspetti intrinseci nel servizio svolto, per aspetti precipui di esperienza e solidità della società, oltre che di struttura come più sopra richiamato, e per aspetti economici e finanziari che ne fanno la scelta indubitabilmente più efficace ed efficiente al momento per l'Amministrazione per la concretizzazione e lo sviluppo delle proprie politiche sulla mobilità. Infomobility e il suo piano decennale consentono al Comune di Parma la gestione efficiente del Piano della Sosta e lo sviluppo della pluralità di attività nell'ambito della mobilità sostenibile, in modo coerente e dinamico rispetto alle politiche dell'amministrazione"*.

Sulla base della normativa in materia il Comune di Parma esercita sulla stessa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi e ne possiede il 100% delle partecipazioni azionarie.

Il capitale sociale è pari a euro 1.068.000,00 (unmilionesessantottomila), i. v., rappresentato da n. 1.068 (millesessantotto) azioni nominative da 1.000,00 (mille) euro ciascuna.

Il Socio nell'assemblea ordinaria del 13 giugno 2025 ha deliberato la destinazione del risultato d'esercizio, pari ad euro 250.017, per euro 12.501 = ad incremento del fondo riserva legale e per euro 237.516 = a dividendo da attribuire al Socio, oltre a trasformare in riserva disponibile euro 13.698 = della riserva indisponibile, accantonata negli esercizi precedenti per gli ammortamenti civilistici sospesi in seguito al loro riversamento a conto economico.

### **C. Organo amministrativo**

La società è governata da un Amministratore Unico. In data 20/05/2024 l'Assemblea dei Soci ha deliberato di rinnovare l'incarico di Amministratore Unico al dott. Michele Ziveri, come da Decreto del Sindaco di Parma Prot. 17/05/2024.0124496.I, per la durata di 3 esercizi (triennio 2024/2026), fino all'approvazione del bilancio di esercizio 2026.

### **D. Organo di controllo - Revisore**

L'organo di controllo è costituito da un Collegio sindacale, la cui composizione è stata designata dal Comune di Parma.

In data 13/06/2025 l'Assemblea dei Soci ha deliberato, come da Decreto del Sindaco di Parma - Rep. DSINDACO 0000036/2025 - Prot. 0161544.I del 12/06/2025, di confermare quali membri del Collegio Sindacale, per il triennio 2025/2027, i seguenti professionisti:

- Dott. Cristiano Bussoni, Sindaco effettivo;
- Dott.ssa Anna Maria Guadagnini, Sindaco effettivo;

e di nominare, ad integrazione del Collegio Sindacale, per il triennio 2025/2027:

- Avv. Michele Vanolli, Sindaco effettivo, Presidente;
- Dott. Francesco Mozzoni, Sindaco supplente;
- Dott.ssa Alice Medioli, Sindaco supplente

Nel corso dell'esercizio 2025 sono state eseguite dal Collegio Sindacale le verifiche trimestrali nelle seguenti date: 27/02/2025, 20/05/2025, 30/07/2025, 22/10/2025, 17/12/2025.

### **E. Organico aziendale**

All'inizio dell'esercizio 2025 l'organico aziendale era costituito da n. 72 dipendenti, tutti inquadrati secondo il CCNL Terziario.

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate n. 2 assunzioni, mentre n. 2 lavoratori hanno rassegnato le dimissioni e n. 1 lavoratore è stato licenziato per giustificato motivo oggettivo.

A seguito di tali variazioni, al 31/12/2025 il personale in forza risulta pari a n. 71 dipendenti, tutti con contratto a tempo indeterminato regolato dal CCNL Terziario.

Alla medesima data, la Società si è inoltre avvalsa di n. 2 lavoratori in somministrazione.

## **2. Strumenti di governo societario**

### **A. Il modello di organizzazione, gestione e controllo di Infomobility S.p.A. ex D.lgs. 231/2001**

Con Determina dell'Amministratore Unico del 16/12/2014 è stato approvato e adottato il modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.lgs. 231/2001 ed è stato contestualmente istituito l'Organismo di Vigilanza (OdV), in forma monocratica, cui è attribuito, ai sensi dell'art. 6 del Decreto, il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza del Modello, nonché di curarne l'aggiornamento.

In data 23 gennaio 2015 l'Amministratore Unico ha nominato, ai sensi dell'art. 1, comma 7, della legge n. 190/2012, il Responsabile della prevenzione della corruzione, attribuendogli altresì, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. 33/2013, le funzioni di Responsabile della trasparenza.

In data 28 gennaio 2015 il Modello è stato integrato, estendendone l'ambito di applicazione ai reati previsti dalla legge n. 190/2012 e agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.

La normativa in materia di prevenzione della corruzione applicabile alle società a partecipazione pubblica prevede l'adozione di specifiche misure organizzative finalizzate all'individuazione e gestione dei relativi rischi. In tale ambito, è prevista la predisposizione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT), i cui contenuti risultano coerenti e coordinati con quanto previsto dall'art. 6 del D.Lgs. 231/2001.

Con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 01 del 07/01/2025, Infomobility S.p.A. ha adottato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027 (PTPCT), predisposto dal RPCT e aggiornato in conformità alle più recenti disposizioni dell'ANAC.

L'ultimo aggiornamento del Modello, sia nella Parte Generale (pubblicata nella sezione "Società Trasparente" del sito istituzionale) sia nella Parte Speciale, è stato approvato e adottato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 29/12/2023.

Successivamente, in data 24/04/2024, la Parte Generale è stata ulteriormente aggiornata a seguito dell'istituzione di una casella di posta elettronica certificata dedicata alle segnalazioni indirizzate all'Organismo di Vigilanza.

Al fine di garantire maggiore trasparenza e accessibilità, è stata inoltre creata sul sito istituzionale una sezione dedicata al Modello 231 e al Codice Etico, accessibile dalla homepage.

In data 17 gennaio 2025 è stata pubblicata sul sito istituzionale la Relazione annuale del RPCT relativamente all'attuazione del PTPCT 2024.

Per il biennio 2024-2025 è stato affidato l'incarico di Organismo di Vigilanza in forma monocratica al dott. Marco Bigliardi. Con Determina dell'Amministratore Unico n. 54 del 16/12/2025, l'incarico è stato rinnovato al medesimo professionista per un ulteriore triennio, con scadenza al 31/12/2028.

#### **a. Codice Etico**

Infomobility S.p.A., al fine di improntare la propria attività al rispetto dei principi di legalità, correttezza e trasparenza, ha adottato un proprio Codice Etico (comportamentale), che definisce le regole di condotta cui devono attenersi gli organi sociali, i dipendenti e tutti i soggetti che intrattengono rapporti con la Società.

Il Codice Etico, pur costituendo un documento autonomo, assume rilevanza anche ai fini del Modello, di cui rappresenta un elemento complementare, contribuendo alla prevenzione di comportamenti illeciti.

L'ultimo aggiornamento del Codice Etico risale al 04/02/2021, con riferimento alla disciplina dei rapporti con terzi (Capo III).

A seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 24/2023 in materia di whistleblowing e delle successive Linee guida ANAC (Determina n. 478 del 26/11/2025), è attualmente in corso un aggiornamento del Codice Etico e di comportamento della Società, con conclusione prevista entro il primo semestre 2026.

#### **b. Regolamenti interni e processi**

La società ha adottato un sistema articolato di regolamenti e procedure interne, finalizzato ad assicurare il rispetto dei principi di legalità, trasparenza, buon andamento, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa, nonché la corretta gestione delle risorse pubbliche.

Tale sistema costituisce parte integrante dell'assetto di governance e controllo della società ed è strutturato per ambiti funzionali, in coerenza con il D.lgs. 175/2016 (TUSP), con la normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza e con gli indirizzi del socio unico.

Il sistema dei regolamenti e delle procedure interne opera in modo integrato con il Modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.lgs. 231/2001, con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) e con il complessivo sistema dei controlli interni, costituendo presidio essenziale per la prevenzione dei rischi amministrativi, contabili, corruttivi e dei reati presupposto.

Di seguito l'elenco dei regolamenti e delle procedure adottate dalla società divisi per ambiti funzionali:

➤ *Reclutamento e gestione del personale:*

1. 26/01/2017 - *Procedura gestione trasferte e rimborsi spese*
2. 29/10/2021 - *Regolamento per l'utilizzo dei sistemi informatici ed elettronici, dei servizi di rete internet e della posta elettronica*
3. 12/05/2022 - *Regolamento interno per il reclutamento del personale - disponibile al seguente link <https://www.infomobility.pr.it/societa-trasparente/reclutamento-del-personale/>*
4. 31/01/2025 - *Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi del D.lgs. 36/2023*
5. 07/01/2026 - *Procedura per la prevenzione e la gestione del conflitto di interessi*

➤ *Area finanziaria e bilancio*

1. 13/02/2018 - *Procedura finanziamenti europei*

2. 01/03/2018 - Protocollo di gestione e controllo della fatturazione elettronica passiva
3. 28/06/2023 - Procedura gestione incassi e manutenzione parcometri
4. 30/06/2023 - Procedura gestione incassi sportelli, magazzino titoli sosta e incassi parcheggi
5. 15/09/2023 - Procedura di gestione della fatturazione attiva
6. 10/03/2025 - Procedura di gestione e controllo pagamenti

➤ **Area affidamenti/contratti:**

1. 01/10/2025 - Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e per la selezione di operatori economici per lo svolgimento di attività in regime di libero mercato soggette ad autorizzazioni con numero limitato di accessi, aggiornato al nuovo Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. 36/2023) – disponibile al seguente link <https://www.infomobility.pr.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori/>

Altre procedure interne adottate dalla società, che non rientrano negli ambiti di cui sopra:

1. 29/06/2017 - Procedura gestione verifiche/accessi/riciesta di informazioni da parte di Autorità Pubbliche o di Organi di Stampa
2. 09/11/2022 - Procedura gestione permessi
3. 28/11/2022 - Procedura gestione comunicazioni agli utenti
4. 19/10/2023 - Procedura gestione segnalazioni "Whistleblowing"
5. 20/01/2025 - Procedura gestione servizio "Car Sharing"
6. 01/09/2025 - Procedura gestione accertamenti violazioni Codice della Strada

### **c. Sistema di controllo interno**

Nella predisposizione del Modello, Infomobility S.p.A. ha definito un sistema di controllo interno idoneo a prevenire i reati previsti dal D.Lgs. 231/2001 e dalla legge n. 190/2012, individuati come potenzialmente rilevanti nelle aree di attività della Società.

Il sistema di controllo interno coinvolge trasversalmente tutti i settori aziendali ed è strutturato secondo il principio della separazione tra funzioni operative e funzioni di controllo, al fine di ridurre il rischio di conflitti di interesse.

In particolare, esso si fonda, oltre che sulle regole comportamentali previste dal Modello, sui seguenti elementi:

- il Codice Etico e di comportamento;
  - i protocolli specifici adottati in relazione ai processi strumentali ritenuti più significativi;
  - il sistema di deleghe e procure;
  - sistemi informativi integrati, orientati alla segregazione delle funzioni e alla protezione delle informazioni;
  - attività periodiche di verifica sull'effettiva operatività dei controlli relativi ai principali processi aziendali.
- L'attuale sistema di controllo interno di Infomobility S.p.A., inteso come l'insieme dei processi finalizzati alla gestione e al monitoraggio dei principali rischi aziendali, è idoneo a garantire una sana e corretta conduzione delle attività societarie e il conseguimento dei seguenti obiettivi:
- efficacia ed efficienza nell'utilizzo delle risorse, nella prevenzione delle perdite e nella salvaguardia del patrimonio aziendale;
  - rispetto delle leggi e dei regolamenti applicabili nello svolgimento delle operazioni aziendali.

Il sistema si fonda inoltre sui seguenti principi:

- ogni operazione, transazione e attività deve essere veritiera, verificabile, coerente e adeguatamente documentata;
- nessun soggetto gestisce in autonomia l'intero processo (principio di segregazione dei compiti);
- il sistema di controllo consente la tracciabilità e la documentazione delle attività di controllo, incluse quelle di supervisione.

Ai sensi dell'art. 5 del Regolamento dell'Organismo di Vigilanza, tra le funzioni attribuite a tale Organo rientra anche il coordinamento del Comitato Infomobility Compliance (CIC), che si riunisce con cadenza trimestrale ed è composto dagli Organismi di controllo, dall'Amministratore Unico e dai Responsabili aziendali.

Il CIC rappresenta uno strumento di confronto e monitoraggio finalizzato all'analisi dello stato di attuazione del Modello organizzativo e, in coordinamento con il RPCT, all'aggiornamento delle figure apicali aziendali in materia di prevenzione della corruzione, in coerenza con quanto previsto dal PTPCT.

In particolare, nel corso degli incontri sono oggetto di esame:

- il rispetto delle prescrizioni previste in relazione alle aree di rischio individuate, con specifico riferimento alle aree sensibili ai reati di cui al D.Lgs. 231/2001 e alla legge n. 190/2012;
- eventuali anomalie, segnalazioni o scostamenti rispetto ai comportamenti previsti dal Codice Etico e dal Modello organizzativo.

Nel corso del 2025 si sono svolte quattro riunioni del Comitato Infomobility Compliance (CIC), sia in presenza sia in modalità videoconferenza tramite piattaforma "Microsoft Teams", nelle seguenti date: 13 marzo, 12 giugno, 11 settembre e 11 dicembre.

Per ciascun incontro è stato redatto apposito verbale, conservato agli atti della Società.

Inoltre, in data 03/12/2025 si è svolto un incontro informativo tra l'Organismo di Vigilanza e il Collegio Sindacale della Società, al termine del quale è stato redatto apposito verbale.

Nel corso del 2025 l'**Organismo di Vigilanza** ha svolto due attività di audit, aventi ad oggetto i seguenti processi:

- primo semestre: calcolo della componente variabile del corrispettivo per la sub-concessione delle aree pubbliche;
- secondo semestre: modalità di rilascio dei permessi ai sensi della Delibera del Piano Sosta.

#### Primo semestre

L'attività di audit ha riguardato le modalità di determinazione della componente variabile del corrispettivo per la subconcessione delle aree pubbliche dovuto da Infomobility a Parma Infrastrutture.

L'audit è stato condotto mediante interviste ai seguenti uffici aziendali:

- Direzione Amministrativa;
- Ufficio incassi, contabilità e bilancio;
- Controllo di gestione.

A seguito delle verifiche effettuate non sono emerse particolari criticità.

L'Organismo di Vigilanza ha tuttavia evidenziato che la formula di calcolo prevista dal Contratto di servizio, con riferimento alla componente variabile, può determinare effetti distorsivi, in quanto l'applicazione dell'aliquota sull'intero ammontare dei ricavi, al superamento di determinate soglie, può generare situazioni di riduzione della marginalità o di perdita economica anche a fronte di un miglioramento dei risultati operativi.

#### Secondo semestre

L'attività di audit ha riguardato le modalità di rilascio dei permessi previste dalla Delibera del Piano Sosta.

L'audit è stato svolto mediante interviste ai seguenti uffici aziendali:

- Funzione gestione e sviluppo risorse umane;
- Ufficio rapporti con l'utenza.

A seguito delle verifiche effettuate non sono emerse particolari criticità.

L'attività di audit annuale per l'anno 2025, svolta dal **Data Protection Officer (DPO)**, ha avuto ad oggetto il trattamento relativo alla gestione dei servizi erogati agli utenti.

In particolare, l'attività ha riguardato:

- la gestione degli abbonamenti per il noleggio biciclette presso la Cicletteria;

- la gestione del servizio di deposito presso la Cicletteria;
- la gestione degli abbonamenti ai parcheggi in struttura;
- la gestione dei reclami relativi alle sanzioni.

L'audit è stato condotto mediante interviste ai seguenti uffici aziendali:

- Marketing e mobilità sostenibile;
- Affari generali;
- Gestione accertamenti.

A seguito delle interviste è stata trasmessa la richiesta documentale necessaria per il prosieguo delle attività di verifica.

A conclusione dell'attività, in data 11/12/2025, il DPO ha condiviso con la Società gli esiti dell'audit, dai quali, nel complesso, non sono emersi elementi tali da far ritenere non efficace, non adeguato o non correttamente operativo il sistema di gestione dei dati personali, con riferimento al trattamento "Gestione dei servizi erogati agli utenti".

Nel corso del 2025, nell'ambito delle proprie prerogative, il **Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT)** ha svolto specifiche attività di audit, adottando, in coordinamento con gli uffici competenti, le opportune azioni correttive.

In particolare:

- Incentivi e-bike: a seguito di un'anomalia riscontrata su un documento fiscale (fattura) presentato da un utente nell'ambito della richiesta di incentivo per l'acquisto di biciclette elettriche, il RPCT ha disposto verifiche estese, richiedendo all'Ufficio Mobilità e Marketing di acquisire conferma della veridicità delle fatture presso la totalità dei rivenditori coinvolti.

Le verifiche si sono concluse con apposito verbale in data 06/12/2024. In relazione al caso specifico, la Società ha presentato denuncia alle competenti autorità, ipotizzando un tentativo di accesso fraudolento al contributo mediante alterazione della documentazione fiscale.

Il procedimento penale è stato avviato nel corso del 2025 e, in data 30/10/2025, si è svolta l'udienza preliminare; lo stesso è stato quindi rinviato a data successiva nel corso del 2026.

- Parcheggio Lanfranco 1: a seguito degli interventi edilizi realizzati dal Comune di Parma in prossimità del parcheggio, la Società ha richiesto al Responsabile Unico del Procedimento il completamento delle opere di ripristino e il rilascio della certificazione attestante la corretta idoneità strutturale.

Nonostante ripetuti solleciti, anche per il tramite dell'Amministrazione comunale, non è pervenuto un riscontro tempestivo. La questione è stata altresì oggetto di segnalazione all'Organismo di Vigilanza.

In assenza di riscontri, la Società ha provveduto ad incaricare un tecnico per l'effettuazione di un sopralluogo volto alla verifica dello stato della struttura. Successivamente, il medesimo professionista è stato formalmente incaricato dal Comune di Parma, con Determinazione dirigenziale n. 2543 del 26/09/2025, per la verifica dell'idoneità statica del solaio di copertura.

In data 21/10/2025 è stata presentata la relativa relazione tecnica attestante l'idoneità statica della struttura.

La pratica può pertanto ritenersi conclusa; la Società proseguirà comunque con attività di monitoraggio periodico finalizzate a garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza e funzionalità dell'infrastruttura.

## **B. Sistema di monitoraggio interno in tema di privacy**

Nel corso del 2018 Infomobility S.p.A. ha recepito le disposizioni di cui all'art. 29 del Regolamento (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation – GDPR), definendo e implementando assetti organizzativi e operativi idonei a garantire un'adeguata gestione dei dati personali trattati.

In particolare, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 04/19 del 08/02/2019, la Società ha formalizzato il Registro dei Trattamenti e le proprie politiche di gestione dei dati personali (Personal Data

Protection Policy), attraverso le quali sono stati definiti i principi generali, i ruoli e le responsabilità, nonché i principali processi in materia di protezione dei dati personali.

A partire dal 2021, la Società si è dotata di uno specifico Ufficio Affari Generali, Privacy e Compliance.

In coerenza con quanto previsto dal Regolamento e dalla Policy aziendale, Infomobility S.p.A. si avvale di un Data Protection Officer (DPO) esterno, cui sono attribuiti compiti di vigilanza e verifica sull'efficacia delle misure adottate dal Titolare del trattamento, nonché sulla conformità dell'assetto organizzativo alle disposizioni normative vigenti.

Con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10/25 del 07/02/2025, al fine di garantire la continuità delle attività, è stato conferito alla società GTFAS l'incarico di DPO per la durata di tre anni.

Nel corso del 2025 il DPO ha svolto un'attività di audit avente ad oggetto il trattamento dei dati personali connesso alla gestione dei servizi erogati agli utenti; dalle verifiche effettuate non sono emerse difformità rilevanti.

Il Registro dei Trattamenti è stato oggetto di costante aggiornamento nel corso dell'esercizio

### **C. Modello ex D.lgs. 81/2008 – sicurezza sul lavoro**

In conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 (Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro), Infomobility S.p.A. si avvale di un Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) esterno, figura obbligatoria ai sensi della normativa vigente.

Il RSPP supporta il datore di lavoro nell'individuazione e gestione dei rischi aziendali, nonché nella definizione e attuazione delle misure di prevenzione e protezione necessarie a garantire adeguati livelli di sicurezza.

In particolare, il RSPP provvede:

- all'individuazione dei fattori di rischio e alla valutazione dei rischi, nonché alla definizione delle misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro;
- alla predisposizione delle misure preventive e protettive e dei relativi sistemi di controllo;
- alla definizione delle procedure di sicurezza per le diverse attività aziendali;
- alla proposta di programmi di informazione e formazione dei lavoratori;
- alla partecipazione alle consultazioni in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro, nonché alla riunione periodica di cui all'art. 35 del D.Lgs. 81/2008;
- alla collaborazione con il datore di lavoro nella fornitura delle informazioni ai lavoratori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 81/2008.

Attraverso tale assetto organizzativo, la Società assicura un costante aggiornamento in materia di sicurezza sul lavoro e un adeguato supporto in occasione di verifiche da parte degli organismi di vigilanza competenti. Sotto la supervisione del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), la Società ha verificato la regolarità e le scadenze dei percorsi di formazione obbligatoria dei propri dipendenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Nel corso dell'esercizio 2025 sono stati svolti i seguenti interventi formativi:

- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per addetti antincendio livello 1, al quale hanno partecipato n. 7 dipendenti;
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per addetti antincendio livello 2, al quale hanno partecipato n. 3 dipendenti;
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per preposti, al quale ha partecipato n. 1 dipendente;
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per RLS, al quale ha partecipato n. 1 dipendente.

Sono state inoltre effettuate, da parte del medico competente, le visite mediche periodiche per la verifica dell'idoneità dei lavoratori alle mansioni svolte, per un totale di n. 51 dipendenti.

Nel corso dell'esercizio si è verificato n. 1 infortunio sul lavoro di lieve entità.

#### **D. Gestione del Personale**

In data 29/01/2025 è stato sottoscritto tra la Società e le Organizzazioni Sindacali del CCNL Terziario l'accordo relativo all'erogazione del premio di risultato per gli esercizi 2025 e 2026.

Il premio di competenza dell'esercizio 2025 è previsto in due tranches: la prima nel mese di gennaio 2026 e la seconda a seguito dell'approvazione del bilancio.

Diversamente dal precedente, l'accordo attualmente in vigore introduce forme di valutazione dell'operato del singolo dipendente, in coerenza con quanto previsto dal DUP del Comune di Parma. Con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 57/25 del 23/12/2025, la Società ha inoltre incrementato la quota del premio aziendale correlata alla valutazione individuale.

In attuazione di quanto stabilito con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 39/23 del 01/12/2023, nei mesi di ottobre e novembre 2025 la Società ha provveduto all'erogazione del premio integrativo aziendale riferito agli esercizi 2023 e 2024, destinato agli addetti e ai responsabili di tutti gli uffici.

### **3. Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale**

#### **A. Controllo strategico e operativo**

Il Comune di Parma ha adottato un sistema strutturato di "Governance" finalizzato al monitoraggio dell'attività e degli andamenti economico-finanziari dei soggetti partecipati, con l'obiettivo di rafforzare le funzioni di indirizzo e controllo e di intercettare tempestivamente eventuali criticità.

In tale ambito, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 13/07/2011 è stato approvato il Regolamento per il controllo strategico e operativo del "Gruppo Comune di Parma", successivamente aggiornato con deliberazione n. 84 del 18/12/2023, al fine di recepire le evoluzioni normative e potenziare il coordinamento informativo e operativo tra i soggetti partecipati.

Il sistema di controllo si fonda su strumenti di programmazione e monitoraggio periodico (budget, piani programmatici e report infrannuali), che consentono una verifica costante dell'andamento della gestione, anche in ottica prospettica ("forward looking"), nonché l'individuazione tempestiva di eventuali scostamenti rispetto agli obiettivi assegnati e delle conseguenti azioni correttive.

In tale contesto, Infomobility S.p.A. ha sempre ottemperato agli obblighi previsti dal citato regolamento, predisponendo e trasmettendo al Socio la documentazione necessaria all'esercizio del controllo analogo.

Il Piano Programmatico triennale 2026–2028, presentato in sede di II Commissione consiliare in data 27/03/2026, è stato redatto in coerenza con le linee guida e il format definiti dal Comune di Parma e si inserisce nel rafforzato sistema di governance di Gruppo.

Il Piano assicura la piena integrazione con gli strumenti di programmazione dell'Ente (DUP e PIAO) e declina gli obiettivi strategici in obiettivi operativi, corredati da specifiche attività, tempistiche e responsabilità organizzative, nell'ambito di un sistema strutturato di programmazione operativa.

Inoltre, il Piano introduce un sistema articolato di indicatori di performance (KPI), definito secondo il modello comunale, che rappresenta la baseline di riferimento per il monitoraggio continuo delle attività e per la valutazione delle performance aziendali, articolato per indicatori di output, efficienza, efficacia, qualità e impatto.

Il documento evidenzia, infine, la coerenza tra programmazione strategica, piano degli investimenti e sostenibilità economico-finanziaria, prevedendo interventi di sviluppo tecnologico, digitale e infrastrutturale e confermando il mantenimento dell'equilibrio gestionale nel triennio di riferimento.

#### **B. Programma di valutazione del rischio: analisi di contesto e di bilancio**

L'Amministratore Unico ha definito un sistema di monitoraggio del rischio di crisi aziendale basato sull'individuazione e sul controllo di un "set di indicatori quantitativi", già utilizzati nell'ambito dell'analisi di bilancio e della pianificazione aziendale.

11

INFOMOBILITY S.p.A. - Relazione sul governo societario - Bilancio al 31/12/2025

Tale sistema è ritenuto idoneo a individuare tempestivamente eventuali situazioni di anomalia nella gestione economica, patrimoniale e finanziaria della Società. Gli indicatori vengono monitorati con continuità, anche attraverso l'analisi degli scostamenti tra risultati consuntivi e previsioni, con particolare attenzione all'andamento degli incassi derivanti dalla gestione della sosta.

Il superamento anomalo dei parametri fisiologici di gestione, individuati quali "soglie di allarme", costituisce un segnale di potenziale compromissione degli equilibri aziendali; in tali casi, la Direzione provvede alla loro valutazione e all'adozione tempestiva delle necessarie azioni correttive, finalizzate al ripristino dell'equilibrio economico-finanziario.

La Società si avvale inoltre di un sistema di contabilità analitica che consente un monitoraggio costante delle performance economico-finanziarie, supportato da report mensili che evidenziano gli scostamenti rispetto agli esercizi precedenti e al budget.

In tale ambito, viene altresì aggiornato con continuità il "budget di cassa", quale strumento di verifica dei flussi finanziari e della solvibilità aziendale, anche in ottica prospettica sull'intero esercizio.

### **C. Descrizione degli indicatori adottati e delle soglie di allarme stabilite**

L'Amministratore Unico ha individuato specifiche "soglie di allarme", il cui superamento si configura qualora si verifichi almeno una delle seguenti condizioni:

- riduzione degli incassi del piano sosta superiore all'8% rispetto al budget nel corso del trimestre;
- risultato della gestione operativa, determinato in via semplificata come differenza tra ricavi e costi della produzione al netto delle componenti di natura straordinaria, negativo anche per un solo esercizio;
- rilevazione di perdite, riferite a un singolo esercizio o cumulate su più esercizi, tali da incidere in misura significativa sul patrimonio netto della Società; si considera in ogni caso rilevante una riduzione del patrimonio netto pari ad almeno il 50% nell'arco di tre esercizi consecutivi.

In un'ottica di prudente gestione del rischio di crisi aziendale, anche in assenza del superamento delle suddette soglie di allarme, la Società monitora ulteriori indicatori di rischio, finalizzati a intercettare tempestivamente eventuali segnali di deterioramento degli equilibri economico-finanziari.

#### **Individuazione del set di indicatori specifici**

La definizione di un set di indicatori affidabili ed efficaci, pur nel rispetto della prassi consolidata in materia di analisi di bilancio, deve necessariamente tenere conto delle specificità del settore di riferimento e delle peculiarità della struttura aziendale.

In particolare, sono state individuate diverse classi di indicatori:

##### **➤ Indicatori economici**

- Ebitda (Margine Operativo Lordo)
- Ebit (Reddito Operativo Lordo)
- Ebt (Reddito ante imposte)

Rappresentano i margini più utilizzati per le analisi di bilancio e la valutazione delle aziende.

L'Ebt andrà calcolato al netto delle componenti di carattere eccezionale e/o straordinario.

- ROE (Return on Equity)

Rappresenta il rapporto fra risultato netto di esercizio ed il patrimonio netto, ovvero il rendimento complessivo del capitale proprio.

- ROI (Return on Investment)

Rappresenta il rapporto fra reddito operativo lordo di esercizio ed il capitale investito nell'attività operativa, ovvero il rendimento della gestione caratteristica dell'azienda.

- Peso degli oneri finanziari sul fatturato

Misura una eventuale sproporzione degli oneri finanziari di competenza rispetto ai ricavi dell'esercizio.

##### **➤ indicatori finanziari**

- Posizione Finanziaria Netta (PFN)

Rappresenta l'indebitamento finanziario netto dell'azienda.

- Indice disponibilità finanziaria (corrente)

Rapporto fra le attività correnti e le passività correnti; misura la capacità dell'azienda di fare fronte agli impegni di breve termine (passività correnti) tramite attività disponibili con elevato grado di liquidità.

- Debt / Equity

Rapporto fra il debito finanziario netto e le risorse proprie; misura il grado di indipendenza finanziaria dell'azienda.

Con riferimento agli indicatori "specifici" sopra individuati, non si ritiene opportuno definire a priori "soglie di allarme" puntuali e quantitativamente predeterminate, in quanto la valutazione di eventuali situazioni di anomalia deve essere effettuata tenendo conto:

- del valore assoluto assunto dall'indicatore in un determinato esercizio;
- della dinamica dell'indicatore su più esercizi;
- delle evidenze desumibili dall'analisi congiunta di più indicatori.

Un utile riferimento potrà comunque essere rappresentato dal confronto di tali indicatori con i valori di normalità individuati nella letteratura aziendale.

L'Amministratore Unico, con il supporto della Direzione aziendale, provvede al monitoraggio degli indicatori sopra descritti e alla conseguente individuazione, in sede di analisi, delle "soglie di allarme" oltre le quali la gestione possa evidenziare potenziali criticità.

Qualora, in sede di chiusura dell'esercizio, si riscontrino la presenza di almeno tre indicatori che evidenzino scostamenti significativi rispetto ai valori attesi, la Società provvede alla pianificazione delle azioni necessarie, ivi inclusa la predisposizione di un Piano di risanamento.

#### **D. Casi di superamento delle soglie di allarme e criticità riscontrate**

Nell'ottica di monitorare costantemente lo stato di salute della Società, anche alla luce del principio di continuità aziendale, l'organo amministrativo ha adottato un sistema di programmazione e controllo che privilegia un approccio integrato, basato non solo sull'analisi storica dei dati di bilancio ma anche su valutazioni prospettiche, elaborate tenendo conto della prevedibile evoluzione del contesto economico di riferimento. In tale ambito, le recenti dinamiche macroeconomiche, caratterizzate da elementi di incertezza connessi all'andamento dei mercati, all'evoluzione dei costi e al quadro geopolitico internazionale, confermano la necessità di adottare strumenti di pianificazione flessibili e aggiornati. L'adozione di strumenti previsionali, in particolare l'analisi prospettica dei flussi di cassa, costituisce per l'organo amministrativo un elemento essenziale di supporto alle decisioni, consentendo di stimare il fabbisogno finanziario nel breve e nel medio periodo e di prevenire situazioni di tensione finanziaria o di potenziale squilibrio.

#### **E. Azioni adottate**

In data 27/04/2022, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2022-50, è stato approvato lo schema di contratto di servizio per l'affidamento in house ad Infomobility S.p.A. della gestione della sosta su aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A., nonché dei servizi integrati per lo sviluppo della mobilità sostenibile. A seguito della Determinazione dirigenziale n. 1629 del 30/06/2022, il contratto è stato sottoscritto tra le parti in data 16/08/2022 e repertoriato con n. 19664/2022. Il contratto ha durata decennale, con decorrenza dal giorno successivo alla scadenza del precedente affidamento (05/05/2022), in coerenza con gli allegati economico-finanziari approvati dal Consiglio Comunale. La durata decennale dell'affidamento, funzionale a sostenere gli investimenti connessi allo sviluppo dei servizi e dei progetti di mobilità sostenibile, comporta la necessità di un costante monitoraggio degli equilibri economico-finanziari, anche in considerazione della possibile evoluzione del contesto di riferimento. In tale ambito, assumono particolare rilevanza gli strumenti di programmazione e controllo, nonché la verifica periodica della coerenza tra risultati conseguiti e previsioni dei piani aziendali.

Il contratto di servizio prevede, in particolare:

- il riconoscimento a favore di Parma Infrastrutture S.p.A. di un corrispettivo annuo fisso pari ad euro 700.000, oltre IVA di legge, per la subconcessione delle aree;
- una quota variabile, determinata mediante l'applicazione di aliquote crescenti sull'intero ammontare dei ricavi della sosta su strada (esclusa la permessistica);
- il riconoscimento da parte del Comune di Parma di un corrispettivo unitario pari ad euro 4,92, oltre IVA, per ciascuna sanzione elevata dagli ausiliari della sosta o rilevata tramite sistemi elettronici;

- il riversamento alla Società delle somme incassate a titolo di importo aggiuntivo per mancato introito derivante dall'occupazione degli stalli di sosta, ai sensi del Regolamento CUP.

Nel corso dell'esercizio 2025 è proseguito il trend positivo dei ricavi del piano sosta, già rilevato a partire dall'esercizio 2023. L'incremento registrato è pari ad euro 194.896 (+3%) rispetto a quanto previsto nel Piano Programmatico 2025–2027.

Gli incassi complessivi del piano sosta si attestano a euro 6.916.819, con una crescita di euro 190.734 (+3%) rispetto all'esercizio precedente. In particolare, i ricavi derivanti dalla sosta su strada (parcometri, titoli e pagamenti tramite App) ammontano a euro 6.171.241 e si collocano nella fascia contrattuale soggetta ad aliquota del 21%.

Ne deriva una quota variabile pari ad euro 1.295.961 che, sommata alla quota fissa, determina un corrispettivo complessivo della subconcessione pari ad euro 1.995.961.

Sotto il profilo gestionale, in linea con lo sviluppo del processo di digitalizzazione avviato dalla società, si evidenzia un progressivo spostamento della domanda verso modalità di pagamento digitali: i ricavi derivanti dalle App registrano infatti un incremento del 18% rispetto all'esercizio precedente, compensando la flessione dei parcometri (-6%) e dei titoli (-2%).

In fase di redazione del Piano Programmatico 2026–2028, in coordinamento con il Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A., è stata effettuata un'analisi della struttura di calcolo della quota variabile del corrispettivo.

Da tale analisi è emerso che il meccanismo attualmente previsto, basato sull'applicazione di aliquote crescenti sull'intero ammontare dei ricavi, può determinare effetti di discontinuità, in quanto incrementi marginali dei ricavi possono generare aumenti più che proporzionali della quota variabile, con possibili impatti sull'equilibrio economico-finanziario della Società.

A seguito degli approfondimenti svolti, è stato pertanto condiviso un nuovo modello di determinazione del corrispettivo, a partire dal budget 2026, che prevede:

- una quota fissa annua pari ad euro 1.000.000;
- una quota variabile calcolata mediante un sistema progressivo a scaglioni, applicato ai ricavi della sosta su strada, determinata quale somma delle quote riferite ai singoli scaglioni.

L'efficacia di tale nuova modalità di calcolo resta subordinata alla modifica del contratto di servizio vigente, che sarà definita a seguito dell'approvazione del Piano Programmatico 2026–2028.

#### **4. Conclusioni dell'organo amministrativo**

Al momento della redazione della presente relazione, tenuto conto:

- del contratto di servizio in house della durata di dieci anni;
- della liquidità disponibile e del patrimonio netto della Società;
- delle azioni introdotte nel corso del 2025 e di quelle previste per il 2026, in accordo con l'Amministrazione Comunale;
- degli obiettivi definiti nel Piano Programmatico 2026–2028, in coerenza con gli strumenti di programmazione dell'Ente (PIAO);

non si rilevano situazioni di potenziale anomalia nella gestione economica e/o nella struttura patrimoniale e finanziaria tali da compromettere la continuità aziendale.

Sarà mantenuto un costante monitoraggio sull'evoluzione degli incassi del piano sosta, al fine di condividere con il Socio eventuali ulteriori azioni correttive, finalizzate al mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario e alla realizzazione degli investimenti programmati.

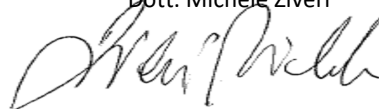
In tale ambito, si evidenzia che, a seguito delle analisi condotte con l'Amministrazione Comunale, è stato condiviso un aggiornamento del meccanismo di determinazione della quota variabile del corrispettivo, volto

a garantire una maggiore coerenza con gli equilibri economico-finanziari della Società. L'efficacia di tale aggiornamento resta subordinata alla modifica del contratto di servizio vigente.

Parma, 31 marzo 2026

L'Amministratore Unico

Dott. Michele Ziveri



La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

Reg. Imp. 02199590346  
Rea 218650

## **INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Parma

Sede in Viale Mentana 27 - 43121 Parma (PR)  
Capitale sociale euro 1.068.000,00 interamente versato

### **Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2025**

#### **1. Introduzione**

Egregio azionista,  
a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2025 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della Società, all'andamento ed al risultato della gestione, alle attività svolte nell'esercizio, nonché agli eventuali rischi a cui la Società possa essere esposta.

Al termine dell'esercizio 2025 si è confermato il trend positivo dei ricavi derivanti dal piano sosta, già rilevato a partire dall'esercizio 2023. L'incremento registrato risulta pari al +3% rispetto a quanto previsto nel Piano Programmatico 2025-2027, approvato con Delibera di Consiglio n. 114 del 02/04/2025.

Nell'ambito dell'affidamento in house del servizio di gestione delle aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. e dei servizi integrati per lo sviluppo della mobilità sostenibile a Infomobility S.p.A., disciplinato dal contratto di servizio sottoscritto in data 16 agosto 2022 (rep. n. 19664/2022), è previsto che, a decorrere dall'esercizio 2022, la Società corrisponda a Parma Infrastrutture S.p.A., a titolo di corrispettivo per la subconcessione delle aree, una quota annua fissa pari a euro 700.000, oltre IVA di legge, oltre ad una quota variabile determinata sulla base di percentuali definite contrattualmente e riferite all'intero ricavo della sosta su strada (esclusa permessistica).

Alla luce di quanto sopra, l'esercizio 2025 si chiude con un utile pari a euro 135.332, dopo aver contabilizzato a favore di Parma Infrastrutture S.p.A. un corrispettivo complessivo per la subconcessione delle aree di sosta pari a euro 1.995.961.

Il contratto di servizio prevede, oltre alla gestione della sosta su aree pubbliche nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale, la gestione dei servizi di Car Sharing, Bike sharing, gestione della Cicletteria, controllo dei Varchi Elettronici ZTL e Varchi BUS, gestione dei parcheggi in struttura DUS, Lanfranco e Fleming, il supporto per lo sviluppo di sistemi tecnologici di pianificazione della mobilità e regolazione del traffico urbano.

Le principali aree in cui si articolano i servizi affidati alla Società nell'esercizio 2025 possono essere così sintetizzate:

1. Parcheggi in struttura
2. Servizi di mobilità sostenibile
3. Piano sosta
4. Progetti strategici in ambito istituzionale

Di seguito si forniscono informazioni di sintesi in merito alle attività svolte nel corso dell'esercizio.

#### **1. Parcheggi in struttura**

Nel corso dell'esercizio 2011 il Comune di Parma ha conferito in piena proprietà a Infomobility S.p.A. n. 3 parcheggi in struttura denominati DUS, Lanfranco 1 e Lanfranco 2.

Il vigente contratto di servizio prevede inoltre, in capo alla Società, la gestione del parcheggio in struttura denominato Fleming.

Tra i costi sostenuti per la gestione dei parcheggi in struttura rientra l'imposta municipale propria (IMU), il cui ammontare per l'esercizio 2025 è pari a euro 39.035.

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

Sono altresì inclusi nei costi di gestione gli oneri per la telefonia mobile, relativi alla trasmissione dati tramite n. 34 SIM, funzionali al servizio di indirizzamento ai parcheggi del Comune di Parma.  
I parcheggi in struttura rappresentano una componente stabile dei ricavi e dei costi operativi della Società.

**Parcheggio DUS:**

ubicato in viale Mentana, nelle immediate vicinanze della Casa della Salute "Parma Centro", è una struttura videosorvegliata composta da tre piani fuori terra, di cui uno a cielo aperto, per un totale di 144 posti auto. La gestione avviene mediante un sistema automatizzato con lettura targhe in ingresso e in uscita, che consente il pagamento sia presso le casse automatiche sia direttamente in uscita.

A seguito dell'accertamento dell'appartenenza del parcheggio al Supercondominio "Ex CAP", la Società ha richiesto, in sede di assemblea condominiale relativa all'esercizio 2024, la ripartizione dei costi sostenuti negli esercizi precedenti per interventi di ripristino della struttura a seguito di infiltrazioni, nonché per l'incarico tecnico affidato a un professionista per la verifica di eventuali criticità strutturali.

Nel corso del primo semestre 2025, l'assemblea condominiale ha approvato la ripartizione dei suddetti costi tra i condomini. Tale deliberazione ha riconosciuto quanto già sostenuto da Infomobility S.p.A. per un importo complessivo pari a euro 45.337, rilevato tra le sopravvenienze attive dell'esercizio, in quanto riferito a costi sostenuti in esercizi precedenti.

È rimasta a carico della Società la sola quota di competenza, pari a euro 22.796, determinata sulla base dei millesimi di proprietà (500/1000); l'operazione ha generato un effetto economico positivo pari a euro 22.514.

L'assemblea ha inoltre previsto la realizzazione di ulteriori interventi di consolidamento strutturale dello stabile, già programmati negli esercizi precedenti a seguito del parziale distacco dell'intonaco sulle porzioni sud e ovest della struttura, la cui esecuzione è prevista nel corso dell'esercizio 2026.

**Parcheggio Lanfranco 1:**

ubicato in via Giovanni Lanfranco, è una struttura composta da una porzione a raso, gestita a righe blu mediante parcometro dedicato, con circa 37 posti auto, e da una porzione interrata, già conferita alla Società non a norma come autorimessa e attualmente adibita a magazzino.

A seguito dei lavori, ultimati nel 2019, per la realizzazione della nuova sede del Circolo Fulgor Rondine nelle adiacenze del parcheggio, sono stati mantenuti alcuni puntelli di sostegno all'interno della struttura.

In assenza di una certificazione attestante il completo ripristino delle condizioni strutturali, il Comune di Parma ha affidato durante l'esercizio a un professionista l'incarico di verificare l'idoneità statica del solaio di copertura del parcheggio interrato.

Le verifiche tecniche effettuate hanno evidenziato l'assenza di criticità strutturali, fermo restando il mantenimento in efficienza dei puntelli esistenti. È stata tuttavia raccomandata l'esecuzione di controlli periodici, finalizzati al monitoraggio dello stato della struttura e alla prevenzione di eventuali fenomeni di degrado.

**Parcheggio Lanfranco 2:**

ubicato in via Giovanni Lanfranco (fronte sede CISL), è una struttura composta da una porzione a raso, gestita a righe blu mediante parcometro dedicato, con 28 posti auto, e da una porzione interrata con 24 posti auto.

La parte interrata è concessa in locazione a una società privata mediante contratto quinquennale con scadenza al 31 agosto 2027.

A partire dall'esercizio 2024 è attivo un servizio di vigilanza finalizzato a garantire controlli ispettivi periodici e a prevenire utilizzi impropri degli spazi, in particolare in prossimità delle uscite di emergenza, contribuendo al mantenimento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura.

**Parcheggio FLEMING:**

ubicato in strada Abbeveratoia, di fronte all'area Pronto Soccorso dell'Ospedale Maggiore, è una struttura composta da un piano a raso e due livelli interrati, per un totale di 161 posti auto ad uso pubblico.

L'immobile è inserito in un contesto condominiale e una sua porzione è gravata da servitù di uso pubblico a favore del Comune di Parma, che ne ha affidato la gestione a Infomobility S.p.A. Tra i costi di gestione rientrano, oltre alle spese di manutenzione ordinaria, anche gli oneri condominiali.

Nel corso dell'esercizio 2023 è stata sottoscritta una convenzione quinquennale tra Infomobility S.p.A., Comune di Parma, Azienda Ospedaliera e le associazioni di volontariato Avis Parma e Fidas Parma, finalizzata alla concessione della sosta gratuita presso il parcheggio a favore dei donatori e aspiranti donatori di sangue. Nel 2025 sono stati rilasciati n. 598 codici sconto monouso per la fruizione della sosta gratuita, corrispondenti a una media mensile di circa 50 utenti.

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

## **2. Servizi di Mobilità Sostenibile**

### **➤ La Cicletteria**

Infomobility S.p.A. ha riqualificato nel 2016 l'area dell'ex "temporary station", dando avvio alla "Cicletteria di Parma", situata in prossimità della stazione ferroviaria e configurata come hub intermodale per la mobilità urbana ed extraurbana. La struttura garantisce un presidio continuativo dell'area, grazie all'ampia fascia oraria di apertura, alla presenza di personale dedicato organizzato su turni e al supporto di servizi di portierato, nonché alla collaborazione con associazioni di volontariato.

Il contratto di comodato d'uso gratuito dei locali, stipulato con Area Stazione STU S.p.A., è stato prorogato fino al 31/12/2026. In vista della dismissione dell'area, la Società ha individuato, in accordo con RFI e il Comune di Parma, nuovi spazi presso la stazione ferroviaria, in una porzione del Fabbricato Viaggiatori e in un immobile adiacente, che saranno resi disponibili mediante contratto di locazione a partire dal secondo semestre 2026.

Il progetto di ricollocamento prevede interventi di adeguamento funzionale dei locali a carico della Società, comprensivi di opere impiantistiche e dotazioni accessorie, tra cui l'installazione di un montacarichi, per una capienza complessiva prevista pari a 210 posti biciclette.

L'iter autorizzativo, soggetto al rilascio dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza competente, si è concluso nel 2025 con l'ottenimento dei necessari pareri. Nel corso del 2025 si è registrato un rallentamento dell'avvio dei lavori da parte di RFI per la necessità di regolarizzazione urbanistica; l'accertamento della conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento si è concluso con esito positivo in data 20/01/2026.

In data 27/01/2026 è stato sottoscritto un verbale di intenti tra RFI, Area Stazione STU, Infomobility e il Comune di Parma finalizzato alla prosecuzione del progetto. La Società ha richiesto a RFI la formalizzazione dell'impegno alla locazione degli spazi, con una durata contrattuale coerente rispetto agli investimenti da sostenere e con l'applicazione di un canone calmierato in linea con la natura pubblica del servizio; tale formalizzazione costituisce condizione necessaria per l'avvio della progettazione esecutiva e per la realizzazione degli investimenti previsti.

Nel mese di gennaio la Società, in partenariato con il Comune di Parma, ha presentato la candidatura al bando nazionale "Bici in Comune", promosso da Sport e Salute S.p.A., con un progetto focalizzato sulla nuova sede della Cicletteria e sulla valorizzazione del cicloturismo urbano e territoriale.

La candidatura non è stata ammessa al finanziamento per esaurimento delle risorse disponibili; il progetto si è tuttavia classificato al secondo posto tra quelli non finanziati, confermandone la coerenza con gli obiettivi del bando.

Nel mese di settembre la Società ha inoltre presentato domanda di contributo a valere sul Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) – annualità 2025, presso il Ministero del Turismo, per un importo pari a euro 56.550, destinato alla copertura parziale dei costi di realizzazione della nuova sede della Cicletteria presso i locali RFI. La Società è attualmente in attesa dell'esito della procedura di valutazione.

In particolare, i servizi offerti presso la Cicletteria sono i seguenti:

#### **- Noleggio biciclette**

Il servizio di noleggio biciclette è svolto attraverso una flotta composta da 56 mezzi di diverse tipologie (biciclette tradizionali per adulti e bambini, tandem, tricicli, cargo bike per il trasporto di persone/animali fino a 100 kg e city bike a pedalata assistita).

Nel corso dell'esercizio è proseguita la collaborazione con il Club di Prodotto "Parma By Bike", promosso dal Comune di Parma con il coinvolgimento di operatori del settore turistico e istituzionale, finalizzato alla valorizzazione del cicloturismo nel territorio.

Il servizio conferma una prevalente vocazione turistica: circa il 90% dei noleggi è stato effettuato da utenti provenienti da fuori provincia, con una maggiore domanda di biciclette tradizionali.

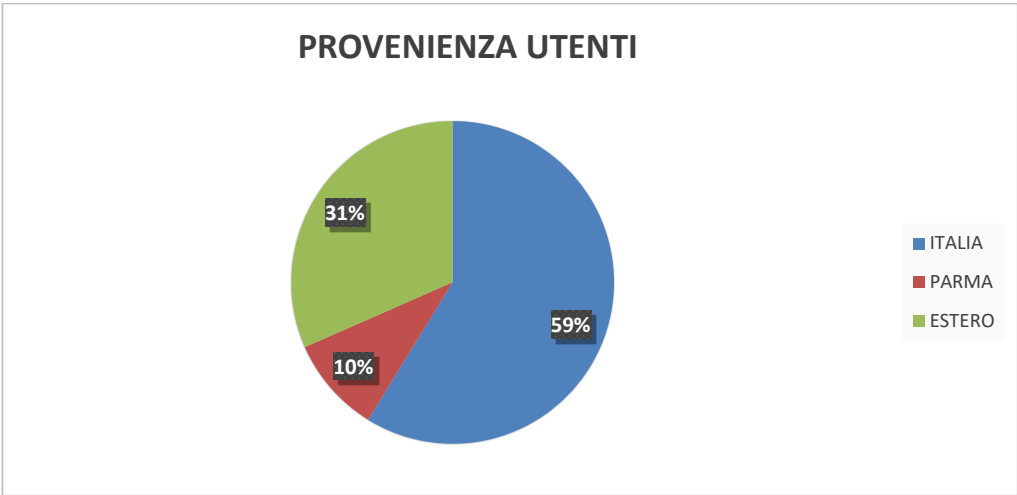
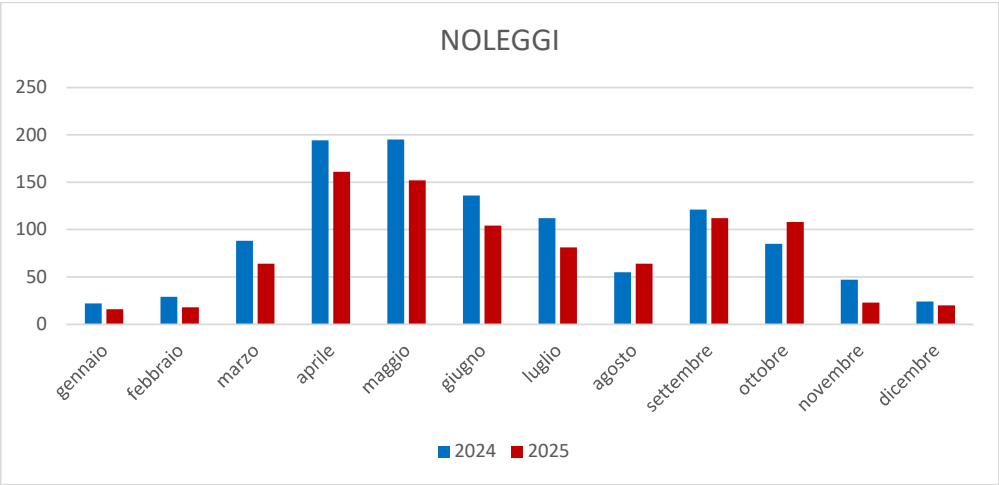
Nel 2025 sono stati registrati complessivamente 923 noleggi, con una media mensile pari a 77. I mesi di maggiore utilizzo risultano aprile e maggio, rispettivamente con 161 e 152 noleggi.

Il numero complessivo dei noleggi evidenzia una flessione rispetto all'esercizio precedente (circa - 17% su base mensile), ad eccezione dei mesi di agosto e ottobre, che registrano un andamento in controtendenza. Tale dinamica è riconducibile principalmente alla crescita dell'offerta alternativa di mobilità sostenibile, in particolare all'introduzione e alla diffusione dei servizi di micromobilità condivisa attivi sul territorio comunale.

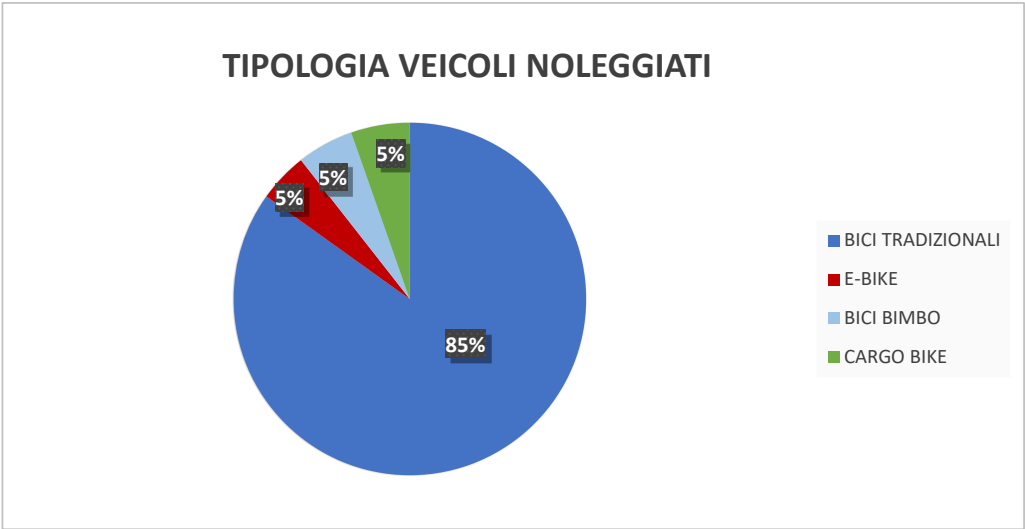
INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

Al fine di contrastare tale andamento, la Società ha avviato un progetto di rinnovo della flotta e di revisione delle modalità di prenotazione, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza e l'attrattività del servizio.

A supporto delle informazioni sopra esposte, si riportano di seguito alcuni grafici illustrativi relativi all'andamento dei noleggi, alla provenienza dell'utenza e alla tipologia dei veicoli utilizzati.



INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO



- Deposito biciclette e motocicli

La Cicletteria offre una capacità complessiva di 600 posti per il deposito biciclette e 81 posti per scooter e motocicli. La gestione del servizio è supportata da una piattaforma software che consente la configurazione di diverse tipologie tariffarie (giornaliera, mensile e annuale), nonché l'attivazione di convenzioni e agevolazioni, permettendo agli utenti l'acquisto degli abbonamenti anche tramite dispositivi mobili.

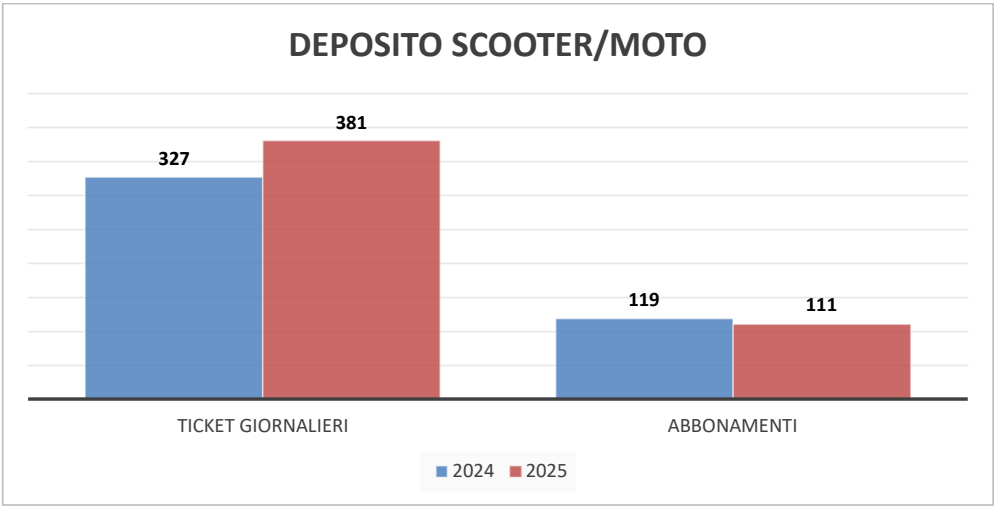
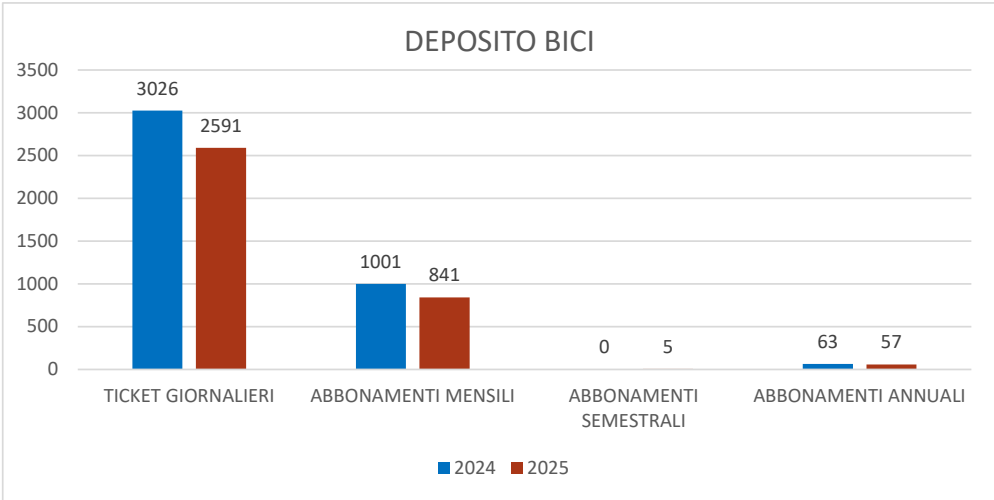
Nel corso del 2024 è stata inoltre installata una rastrelliera per la ricarica elettrica di monopattini ed e-bike durante il deposito, finanziata nell'ambito del "Programma di incentivazione della Mobilità Urbana Sostenibile – PRIMUS" del Ministero dell'Ambiente.

Al termine dell'esercizio 2025 si registra un leggero decremento del servizio di deposito biciclette rispetto all'esercizio precedente, con una riduzione delle vendite dei ticket giornalieri (-14%) e degli abbonamenti mensili e annuali (-18%). Si evidenzia, per contro, un incremento degli abbonamenti rilasciati in convenzione agli studenti e al personale dell'Università degli Studi di Parma, pari all'8%. La flessione complessiva del servizio è riconducibile a fattori di contesto, tra cui la crescente diffusione di soluzioni di micromobilità condivisa attive sul territorio, nonché a dinamiche legate all'utenza pendolare e alle condizioni climatiche registrate nei mesi primaverili.

Con riferimento al servizio di deposito scooter e motocicli, si rileva un incremento nella vendita dei ticket giornalieri (+17%) e una lieve contrazione degli abbonamenti mensili (-7%) rispetto all'esercizio precedente.

A supporto delle informazioni sopra esposte, si riportano di seguito alcuni grafici illustrativi relativi all'andamento del servizio di deposito biciclette e motocicli.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO



- Ulteriori servizi offerti dalla Cicletteria

La Cicletteria integra l'offerta principale attraverso una serie di servizi accessori a supporto della mobilità sostenibile e della fruizione turistica del territorio, tra cui un punto informativo con distribuzione di materiale relativo ai servizi gestiti dalla Società, da TEP S.p.A. e dal Comune di Parma, la collaborazione con l'associazione FIAB Parma Bicinsieme APS, nonché la presenza di uno sportello TEP per la vendita di titoli di viaggio del trasporto pubblico locale.

Sono inoltre messi a disposizione degli utenti servizi complementari quali il "Bike Lab" per piccole riparazioni in autonomia, una postazione per la ricarica elettrica di monopattini ed e-bike durante il deposito e una ciclofficina gestita dalla Cooperativa Ecol per la manutenzione delle biciclette.

A partire dal 2022, il Comune di Parma ha affidato alla Società anche la gestione di una velostazione automatica sita in via Lazio, dotata di sistemi di copertura e videosorveglianza, con possibilità di deposito gratuito delle biciclette, ricarica di e-bike e utilizzo di attrezzature per la manutenzione. Nel corso dell'esercizio la Società ha garantito il regolare funzionamento della struttura mediante attività di controllo e manutenzione ordinaria.

Nonostante la gratuità del servizio, il livello di utilizzo si è mantenuto contenuto anche nell'anno scolastico 2024-2025. Alla luce del limitato utilizzo registrato nel triennio 2023-2025, il Comune di Parma ha disposto la cessazione del servizio con decorrenza 31/12/2025, valutando contestualmente una diversa destinazione d'uso della struttura. La Società ha pertanto provveduto alla dismissione del servizio, informando preventivamente l'utenza interessata.

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

➤ **Servizi di mobilità condivisa**

L'offerta dei servizi di mobilità condivisa gestita da Infomobility S.p.A. ha subito nel tempo una progressiva evoluzione, passando da un modello "station based", caratterizzato da servizi di car sharing e bike sharing gestiti direttamente dalla Società, a un modello a flusso libero affidato a operatori privati specializzati.

In coerenza con il proprio mandato istituzionale e con l'evoluzione normativa e di mercato, la Società ha progressivamente esternalizzato la gestione operativa dei servizi, mantenendo in capo le attività di regolazione, monitoraggio e gestione delle procedure di affidamento e autorizzazione, secondo gli indirizzi del Comune di Parma.

Nel corso del 2025 sono state completate le attività connesse alla transizione al nuovo modello, a seguito della cessazione del servizio di bike sharing a postazioni fisse avvenuta a fine 2024. In tale contesto, a novembre 2024 è stato attivato in via sperimentale un servizio integrato di micromobilità condivisa (biciclette muscolari, e-bike e monopattini) gestito da un unico operatore sul territorio comunale, individuato nella società Ridemovi S.p.A., con affidamento annuale successivamente prorogato per ulteriori 6 mesi al fine di consentire la definizione e l'avvio del nuovo regime autorizzatorio ai sensi del D.Lgs. 59/2010.

Il nuovo assetto prevede il superamento del modello concessorio a favore di un sistema basato su titoli autorizzatori, volto a garantire maggiore apertura al mercato, nel rispetto dei principi di concorrenza, nonché un rafforzamento del ruolo della Società nelle attività di regolazione, controllo e vigilanza sul servizio.

Il servizio, basato su sistemi "free floating" e accessibile tramite un'unica applicazione, non richiede infrastrutture fisse e consente una maggiore flessibilità di utilizzo. In linea con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale, sono state individuate specifiche aree di sosta dedicate (79 complessivamente, di cui 30 in centro storico con obbligo di utilizzo), integrate da meccanismi di incentivazione e penalizzazione economica per garantire il corretto utilizzo dello spazio pubblico e prevenire fenomeni di sosta irregolare.

Il sistema dei servizi di mobilità condivisa presenti nel Comune di Parma si completa con i servizi di car sharing a flusso libero "Allways" e "Corrente", che al termine dell'esercizio dispongono complessivamente di una flotta pari a 77 veicoli tra autovetture e veicoli commerciali.

Nel corso del 2025 l'utilizzo del servizio si è mantenuto sostanzialmente in linea con l'esercizio precedente, con un totale di 61.577 noleggi e 664.793 chilometri percorsi, a conferma del consolidamento del servizio e del gradimento da parte dell'utenza.

Il servizio beneficia inoltre di specifiche agevolazioni riconosciute dal Comune di Parma, tra cui l'accesso alla ZTL, la circolazione nelle corsie preferenziali bus, la sosta gratuita sugli stalli a pagamento e la disponibilità di 20 stalli dedicati.

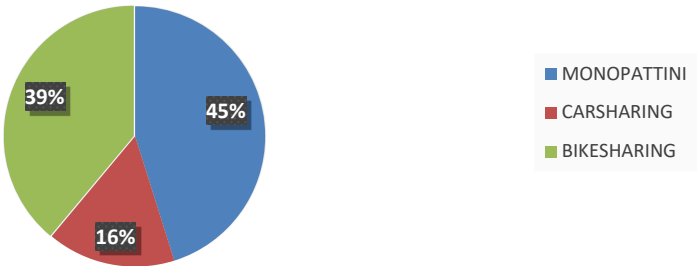
Come rappresentato nel seguente grafico, la distribuzione percentuale dei noleggi tra i diversi servizi di mobilità condivisa evidenzia una prevalenza dei servizi di micromobilità.

In particolare, i monopattini elettrici rappresentano il 45% degli utilizzi complessivi (174.319 noleggi), seguiti dal bike sharing con il 39% (150.287 noleggi), mentre il car sharing si attesta al 16% (61.577 noleggi), configurandosi come servizio complementare rispetto alle altre modalità di spostamento.

Nel complesso, i servizi di micromobilità (monopattini e biciclette) rappresentano l'84% degli utilizzi totali, a conferma di una crescente propensione dell'utenza verso soluzioni di mobilità flessibili, rapide e a basso impatto ambientale, in linea con gli obiettivi di sostenibilità promossi dall'Amministrazione.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

### UTILIZZO DEI SERVIZI DI MOBILITA' CONDIVISA



Al fine di garantire un monitoraggio puntuale dei servizi di mobilità condivisa presenti sul territorio comunale e gestiti da operatori esterni, la Società si è dotata di una piattaforma tecnologica avanzata in grado di rilevare in tempo reale la posizione dei veicoli e di acquisire dati statistici sugli spostamenti con un elevato livello di dettaglio.

Tale sistema consente di superare le precedenti modalità di monitoraggio, basate esclusivamente sulla reportistica fornita dagli operatori, rafforzando le attività di controllo, verifica e pianificazione del servizio, nonché supportando i processi decisionali e le politiche di regolazione della mobilità urbana.

Di seguito la descrizione completa dei vari servizi di mobilità condivisa:

- Bike Sharing muscolare ed elettrico

Il servizio di bike sharing a postazioni fisse con biciclette muscolari, storicamente gestito dalla Società, è stato dismesso al 31/12/2024 a causa dell'obsolescenza tecnologica del sistema e dei ricorrenti malfunzionamenti delle componenti hardware e software.

A partire da novembre 2024 è stato introdotto un nuovo servizio di bike sharing, gestito dall'operatore Ridemovi S.p.A., basato su un modello a postazioni leggere (free floating), caratterizzato da maggiore flessibilità operativa e da una significativa riduzione dei costi di installazione e manutenzione rispetto al precedente sistema a stazioni fisse.

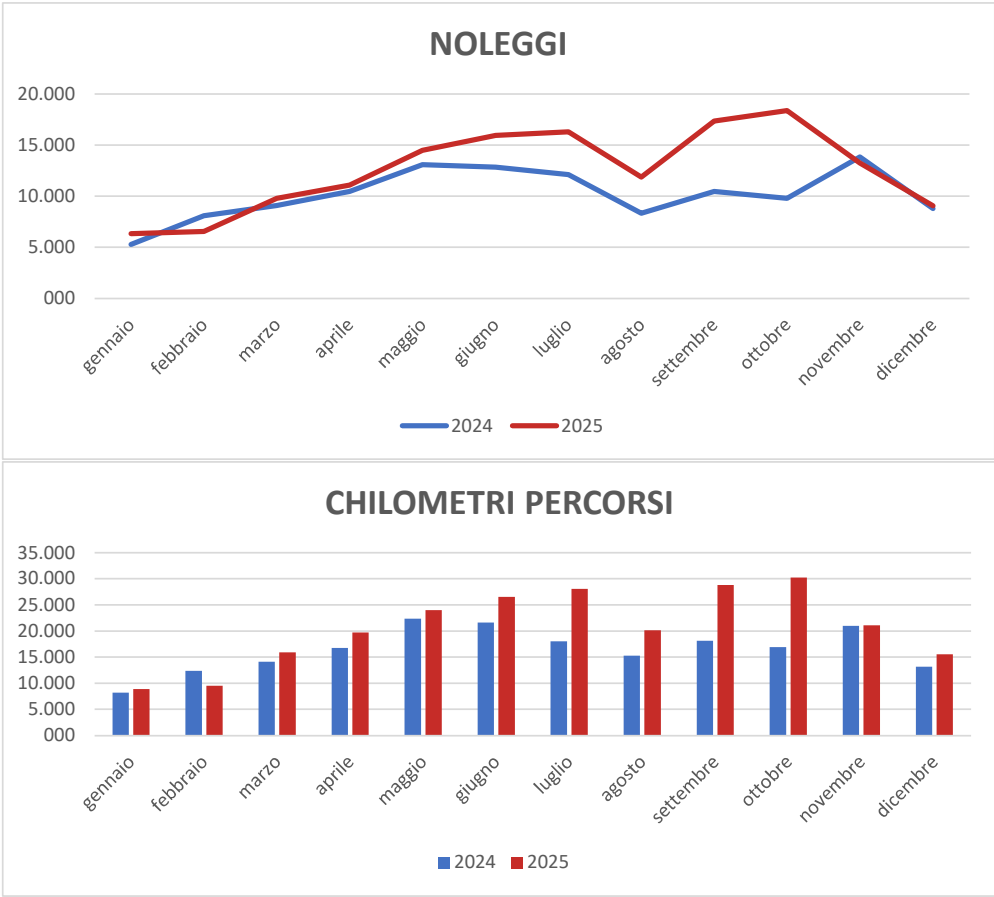
Il servizio attuale prevede una flotta complessiva di 550 biciclette, di cui 200 muscolari e 350 a pedalata assistita. L'affidamento a un unico operatore ha consentito di superare la precedente frammentazione del servizio, garantendo una gestione più efficiente e una maggiore capacità di risposta alle diverse esigenze dell'utenza.

È stato inoltre mantenuto un sistema tariffario incentivante, che prevede per gli abbonati annuali alle biciclette muscolari la possibilità di utilizzo gratuito per i primi 30 minuti di ciascun noleggio.

Nel corso del 2025 il servizio ha evidenziato un andamento positivo, con una crescita sia in termini di utilizzo sia di soddisfazione dell'utenza. Complessivamente sono stati registrati 150.297 noleggi (+23% rispetto al 2024) e 248.415 km percorsi.

Di seguito si riportano alcuni grafici illustrativi relativi all'andamento del servizio nell'esercizio 2025, confrontato con l'esercizio precedente.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO



In relazione alla cessazione del servizio “Parma Bike Sharing”, la Società ha provveduto, nel corso dell’esercizio, al rimborso proporzionale, su richiesta degli utenti, degli abbonamenti annuali non fruiti, nonché alla distribuzione di voucher utilizzabili sul nuovo servizio.  
Sono state inoltre disattivate le utenze elettriche delle postazioni fisse dismesse.  
Per quanto concerne le infrastrutture, 16 postazioni sono state smantellate dalla Regione Emilia-Romagna, mentre le restanti 30 saranno rimosse dal Comune di Parma.

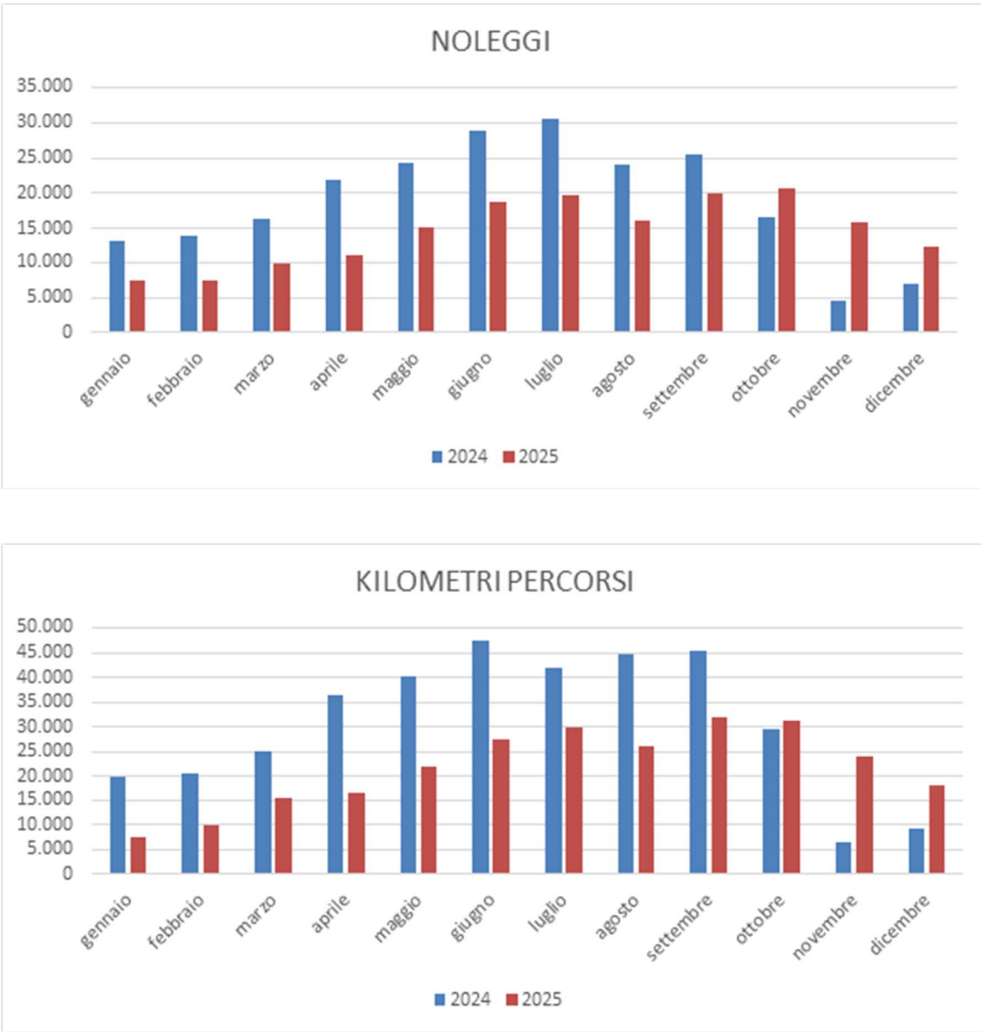
- Monopattini elettrici condivisi

Il servizio di monopattini elettrici condivisi a flusso libero è attivo nel Comune di Parma dal 2020. A partire da novembre 2024, alla scadenza dei precedenti affidamenti, il servizio è stato riorganizzato nell’ambito del nuovo sistema integrato di micromobilità condivisa, con affidamento sperimentale a un unico operatore, Ridemovi S.p.A.  
La flotta attuale è composta da 500 monopattini (rispetto ai 750 del 2024), riduzione finalizzata ad allineare l’offerta alla domanda e a contenere fenomeni di sovraccarico urbano. Tale scelta tiene conto anche dell’evoluzione normativa introdotta con la riforma del Codice della Strada, che prevede nuove condizioni di utilizzo (obbligo di casco, contrassegno identificativo e copertura assicurativa), con potenziali effetti sulla diffusione del servizio. In data 16/03/2026 è stato pubblicato il decreto attuativo relativo ai contrassegni identificativi dei monopattini elettrici, che introduce l’obbligo di targa e copertura assicurativa a decorrere dal 16/05/2026.  
Nel corso del 2025 sono stati registrati 174.319 noleggi (-23% rispetto al 2024) e 260.703 km percorsi (-29%). La flessione è riconducibile principalmente alla riduzione della flotta, alla crescita dell’offerta alternativa di mobilità condivisa (in particolare biciclette elettriche) e all’introduzione di nuove condizioni normative.  
Il monitoraggio del servizio è stato inoltre migliorato grazie all’adozione di una piattaforma tecnologica che consente la rilevazione puntuale degli spostamenti in tempo reale.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

Nonostante la flessione registrata, il servizio evidenzia un elevato livello di utilizzo: tra le diverse tipologie di veicoli della flotta Ridemovi (monopattini, biciclette a pedalata assistita e biciclette muscolari), il monopattino elettrico risulta il mezzo maggiormente utilizzato, sia in termini di numero di noleggi sia di chilometri percorsi.

Di seguito si riportano alcuni grafici illustrativi relativi all'andamento del servizio di monopattini elettrici nell'esercizio 2025, in confronto con l'esercizio 2024.



- Car Sharing "Allways" a flusso libero (free floating)

Il servizio di car sharing a flusso libero "Allways" è attivo nel Comune di Parma da novembre 2020 ed è gestito dalla società Scai Motor S.r.l., a seguito di procedura di gara espletata da Infomobility su incarico del Comune. Il contratto, rinnovato nel 2022 fino a novembre 2025, ha previsto un progressivo incremento della flotta, passata da 15 a 51 veicoli.

Nel corso del 2025 la Società ha avviato le attività istruttorie per il nuovo affidamento del servizio, al fine di garantirne la continuità e la coerenza con gli obiettivi di mobilità sostenibile dell'Amministrazione. A seguito di avviso esplorativo pubblicato nel mese di luglio, la gestione è stata nuovamente affidata a Scai Motor S.r.l. (marchio Allways) per un periodo di tre anni a decorrere dal 26/11/2025.

In considerazione dell'evoluzione del mercato e in accordo con il Comune di Parma, è stato previsto l'azzeramento del canone annuale limitatamente ai veicoli ibridi ed elettrici plug-in, quale misura di incentivo allo sviluppo della mobilità sostenibile.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

Al 31/12/2025 la flotta risulta composta da 57 veicoli (+14% rispetto all'esercizio precedente), di cui il 64% a basso impatto ambientale, comprensiva anche di veicoli commerciali elettrici introdotti per rispondere alle esigenze di mobilità urbana a fini professionali e logistici.

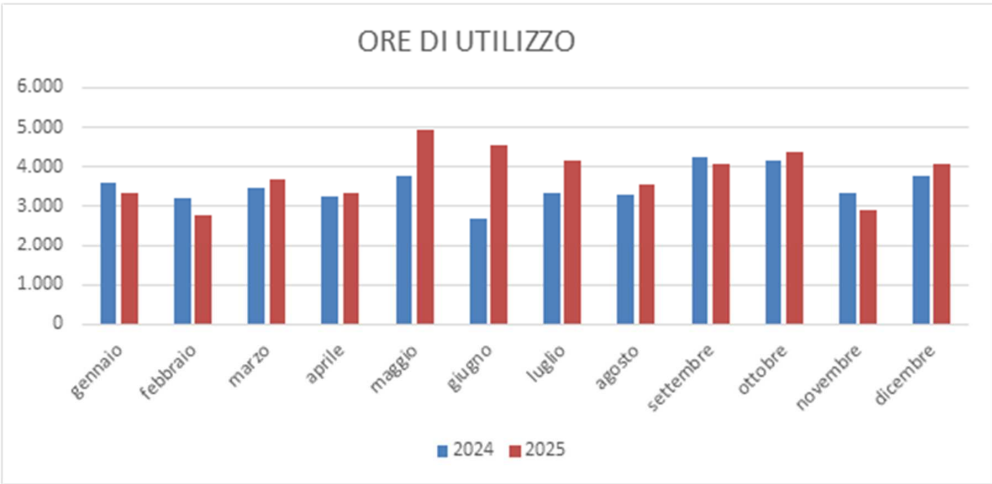
Alla stessa data risultano 8.237 utenti iscritti, di cui 1.725 acquisiti nel corso dell'esercizio. Nel 2025 sono state effettuate 54.143 corse (-11% rispetto al 2024), per un totale di 533.948 km percorsi (in linea con l'esercizio precedente) e 45.846 ore di utilizzo (+9%).

I dati evidenziano un utilizzo più intenso dei veicoli e un consolidamento del servizio, confermato anche dagli esiti dell'indagine di customer satisfaction realizzata dal gestore, con l'85% degli utenti che esprime un giudizio pari o superiore a 7 su 10.

Di seguito si riportano alcuni grafici illustrativi relativi all'andamento del servizio di car sharing a flusso libero "Allways" nell'esercizio 2025, in confronto con l'esercizio 2024.



INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO



- Car Sharing “Corrente” a flusso libero (free floating) con veicoli elettrici

Nel mese di luglio 2024, a seguito di avviso esplorativo condiviso con il Settore Mobilità del Comune di Parma, la Società ha affidato alla società TPER S.p.A., con il marchio “Corrente”, la gestione sperimentale del servizio di car sharing elettrico a flusso libero nel territorio comunale, per una durata di tre anni.

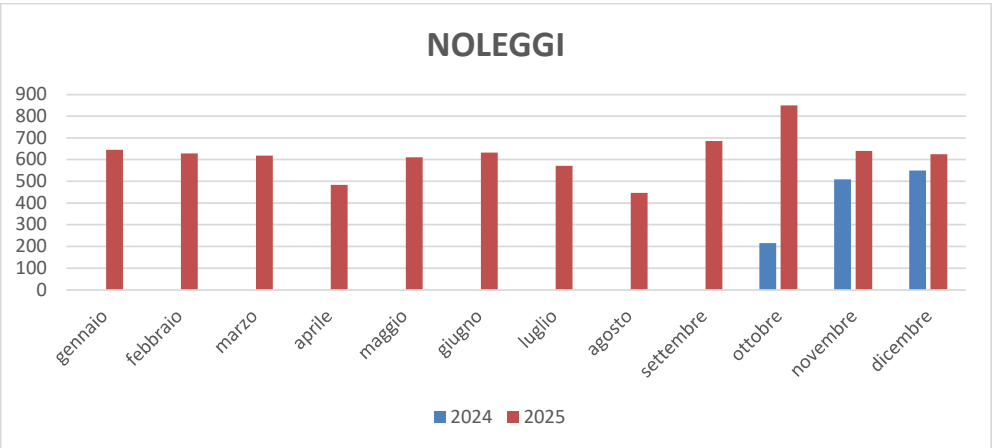
Il servizio, avviato a ottobre 2024, prevede una flotta di 20 veicoli completamente elettrici, modello Volvo EX30. In coerenza con quanto stabilito dall'avviso pubblico, è previsto un contributo economico da parte della Società pari a euro 20.000, erogato sotto forma di minuti di utilizzo gratuiti (voucher mobilità) destinati a specifiche categorie di utenti; al 31/12/2025 risultano emessi 290 voucher.

Il servizio opera in modalità “free floating” all'interno del perimetro urbano e presenta caratteristiche di interoperabilità con altre città della regione (Bologna, Casalecchio di Reno, Ferrara e Imola) e con i principali snodi intermodali, tra cui l'Aeroporto e la stazione ferroviaria di Bologna, nonché la stazione AV Mediopadana di Reggio Emilia, favorendo l'integrazione tra mobilità urbana e sistemi di trasporto a scala regionale.

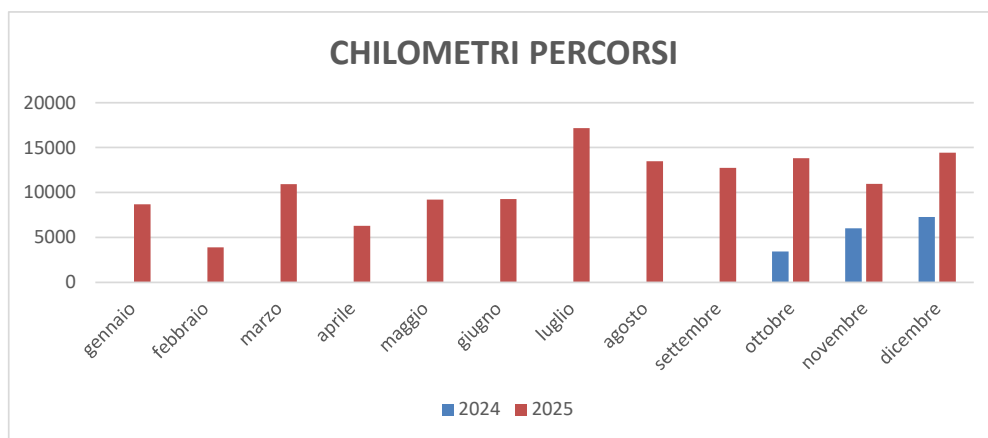
Trattandosi di un servizio di recente introduzione, i dati disponibili evidenziano un primo riscontro positivo da parte dell'utenza, pur richiedendo un orizzonte temporale più ampio per una valutazione consolidata. L'indagine di customer satisfaction condotta dal gestore rileva un livello di soddisfazione complessivamente buono, con punteggi medi pari a 3,8 su 5 per la qualità dei veicoli e 3,5 su 5 per le funzionalità dell'app.

Al 31/12/2025 risultano 773 utenti iscritti; nel corso dell'esercizio sono state effettuate 7.434 corse, per un totale di 130.845 km percorsi e 14.120 ore di utilizzo.

Di seguito alcuni grafici illustrativi sui dati di utilizzo del servizio di car sharing elettrico Corrente:



INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO



### 3. Piano sosta

Il permanere dell'andamento positivo degli introiti del piano sosta, come già evidenziato in premessa, ha consentito alla Società di proseguire nella programmazione degli investimenti, principalmente orientati al rinnovamento tecnologico dei sistemi.

In tale ambito sono proseguite le attività finalizzate alla realizzazione della piattaforma informatica denominata "Infomobility Suite", destinata alla gestione integrata della permessistica, della vendita titoli e delle attività di controllo della sosta.

A seguito del completamento delle fasi progettuali avviate nel 2022, in collaborazione con la Stazione Appaltante del Comune di Parma e It.City S.p.A., nel secondo semestre dell'esercizio è stata affidata, mediante procedura di gara pubblica, la realizzazione dell'infrastruttura tecnologica del sistema, comprensiva del database centrale e del modulo per la gestione dei permessi di accesso e sosta.

Parallelamente, la Società ha incaricato It.City S.p.A. dello sviluppo di ulteriori moduli della piattaforma, tra cui l'area riservata utenti e il portale dedicato alle strutture ricettive operanti in ZTL.

Il nuovo sistema sarà integrato con la centrale varchi già in uso alla Società, anche al fine di supportare l'implementazione delle regole di accesso alla cosiddetta "Area Verde", definite dall'Amministrazione comunale.

#### ➤ **ZTL / ZPRU e manutenzioni**

Nell'area urbana interessata dalla sosta a pagamento sono presenti circa 15.700 stalli, di cui 14.700 destinati alla sosta a pagamento o riservati ai residenti nelle ore serali. Tali aree sono suddivise in 12 zone omogenee – 3 Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e 9 Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) – individuate sulla base delle caratteristiche della viabilità e delle principali funzioni presenti (commercio, scuole, uffici e servizi pubblici).

Al fine di garantire la corretta manutenzione degli stalli e della segnaletica a servizio delle aree di sosta, nonché il tracciamento delle nuove aree individuate dal vigente Piano sosta, nel mese di aprile 2025 è stato affidato un appalto per un importo complessivo pari a euro 131.934.

Nel corso dell'esercizio è stata assicurata la continuità delle attività di manutenzione della segnaletica, sia ordinaria sia straordinaria, anche in relazione alle ordinanze comunali.

Nei primi mesi del 2025 la Società ha inoltre formalizzato un incarico di direzione lavori a favore di uno studio tecnico esterno qualificato.

In coerenza con quanto previsto dal Piano Programmatico della Società e a seguito dell'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 10 aprile 2024, recante l'aggiornamento del Piano Sosta e l'estensione delle aree ZPRU, nel secondo trimestre 2025 sono stati tracciati nuovi stalli riservati ai residenti nelle zone ZPRU 6 e ZPRU 7, nonché nuovi stalli a pagamento nell'ambito dell'ampliamento della ZPRU 13, nell'area compresa tra via Duca Alessandro, via Torelli e via Montebello.

Nella medesima zona, a seguito dell'installazione di 22 nuovi parcometri di ultima generazione, già acquisiti nell'esercizio precedente, è stato successivamente attivato il pagamento della sosta.

La Società è impegnata nello sviluppo e nella gestione di sistemi informativi digitali finalizzati alla mappatura, catalogazione e manutenzione dei beni e dei servizi connessi alla mobilità urbana.

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

Le piattaforme attualmente in fase di realizzazione consentono la gestione strutturata dei dati relativi alla segnaletica stradale, agli stalli di sosta, ai parcometri e agli ulteriori dispositivi di pagamento e controllo.

A tal fine, è stato affidato a un operatore esterno il servizio di geolocalizzazione e mappatura della segnaletica verticale e dei parcometri; a seguito del completamento del censimento, la Società dispone ora di un sistema che consente di conoscere con precisione il posizionamento e le caratteristiche di ciascun elemento rilevato. Nel secondo semestre è stato inoltre effettuato l'adeguamento della segnaletica verticale nell'intera area in concessione, in coerenza con l'estensione dell'orario di pagamento della sosta nella fascia 12:30–14:30, prevista dall'aggiornamento della regolamentazione vigente.

In data 30/12/2025 la Società, ai sensi dell'art. 4 "Oneri del Gestore" del Contratto di servizio decennale (rep. n. 19664/2022 del 16/08/2022), ha trasmesso al Comune il Piano annuale di manutenzione ordinaria della segnaletica per l'anno 2026.

➤ **Permessi di accesso e sosta**

I permessi per l'accesso e la sosta sono configurati in modo da identificare univocamente il titolare avente diritto e si articolano in diverse tipologie, caratterizzate da specifiche regole di utilizzo e criteri di validità.

Tali permessi sono riconducibili a due macrocategorie: permessi di sosta gratuita (o "semplici"), che non richiedono ulteriori pagamenti una volta attivati, e permessi di sosta a tariffa agevolata (o "composti"), che devono essere associati a un titolo di sosta a pagamento (abbonamento), a condizioni economiche inferiori rispetto ai titoli ordinari.

All'inizio dell'esercizio la Società ha presentato al Comune di Parma una proposta di aggiornamento del Piano Sosta, finalizzata all'introduzione di nuove tipologie di permesso, con l'obiettivo di rispondere in modo più puntuale alle esigenze dell'utenza e di favorire la completa digitalizzazione del sistema.

I permessi sono rilasciati in formato digitale e associati a un TAG elettronico, fornito al primo rilascio al costo di euro 5,00 per unità.

Ad inizio esercizio è stato effettuato il rinnovo massivo dei permessi annuali, secondo quanto previsto dalla Delibera del Piano Sosta in essere. La modalità di rinnovo più utilizzata dagli utenti – residenti, commercianti e altre categorie – rimane quella online, attraverso l'area riservata della piattaforma [www.parmaimobility.pr.it](http://www.parmaimobility.pr.it) e tramite l'app Tap&Park. Anche il pagamento tramite bonifico bancario risulta completamente automatizzato grazie all'utilizzo di una stringa codificata che identifica in modo univoco ciascun permesso.

Al fine di garantire una corretta gestione dei permessi connessi al possesso di posti auto privati, nel mese di giugno è stata avviata l'attività di censimento dei garage e dei posti auto ubicati all'interno della ZTL. Tale attività, di particolare complessità tecnica, proseguirà nel corso dell'esercizio 2026.

➤ **Varchi elettronici**

Rientra nel piano sosta la gestione e la manutenzione (ordinaria e straordinaria), da parte della Società, di complessivi n.16 varchi elettronici (n.19 telecamere), tra ZTL, Isole Ambientali e BUS.

L'attuale consistenza è così suddivisa:

n.4 varchi elettronici ZTL presenti in corrispondenza di:

- Strada XXII Luglio;
- Viale Toscanini;
- Viale Mariotti;
- Piazzale Salvo D'Acquisto;

n.2 varchi elettronici destinati al controllo dei transiti in Isola Ambientale e presenti in corrispondenza di:

- Borgo G. Tommasini angolo Via N. Sauro
- Via N. Sauro angolo Borgo G. Tommasini

n.8 varchi elettronici destinati al controllo dei transiti lungo le corsie preferenziali BUS in:

- Strada D'Azeglio;
- Piazzale Barbieri - Barriera Bixio (due telecamere);
- Strada Repubblica - Piazzale Vittorio Emanuele II;
- Via Garibaldi (tratto compreso tra Via Bodoni e Via Melloni);
- Viale Mariotti (corsia preferenziale direzione Sud ->Nord);
- Strada Zarotto;
- Via Montebello;
- Viale Falcone – FF.SS. (due telecamere)

n.1 varco elettronico composto da n.2 telecamere, installate su unico sostegno, destinate al controllo dei transiti in Isola Ambientale e corsia preferenziale BUS presenti in corrispondenza di:

- Via Garibaldi
- Via Melloni

n.1 varco elettronico destinato al monitoraggio dei transiti in uscita dalla ZTL presente in corrispondenza di Strada Repubblica (intersezione Via XXII Luglio).

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

L'attivazione dei varchi elettronici di Via Garibaldi (intersezione Via Melloni) e di Via Repubblica (intersezione Via XXII Luglio) è subordinata alla definizione, da parte del Comune di Parma, delle relative finalità di utilizzo e della regolamentazione della viabilità nelle aree interessate.

Il numero medio giornaliero di transiti registrato nell'anno è risultato complessivamente in aumento rispetto all'esercizio precedente (+8%), con particolare riferimento ai varchi elettronici di controllo della ZTL.

L'entrata in vigore dell'ultima Delibera del Piano Sosta, che ha introdotto il divieto di transito per i veicoli elettrici nelle corsie preferenziali BUS, ha tuttavia determinato una significativa riduzione dei transiti presso i varchi BUS, in particolare al varco di Via Repubblica (-69%).

| 2025        |                                 |                                                |     |                                               |    |
|-------------|---------------------------------|------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|----|
| Tipo varchi | Transiti medi giornalieri (H24) | Con varco attivo                               |     |                                               |    |
|             |                                 | Transiti medi giornalieri validi in automatico |     | Transiti medi giornalieri soggetti a verifica |    |
| ZTL         | 3.036                           | 1.566                                          | 97% | 42                                            | 3% |
| BUS         | 384                             | 285                                            | 97% | 9                                             | 3% |
| IA          | 55                              | 52                                             | 93% | 3                                             | 7% |
|             | 900                             | 457                                            | 51% | 58                                            | 6% |

La Società prosegue nelle attività finalizzate alla realizzazione di una infrastruttura tecnologica evoluta per la gestione complessiva di 86 telecamere, dotata di strumenti avanzati per la raccolta dati, il conteggio e il monitoraggio dei flussi di accesso e uscita, in coerenza con il progetto "Area Verde" e con le esigenze di controllo dei transiti.

Nel progetto è prevista l'installazione graduale di 67 nuove telecamere: 18 sono state installate nel primo semestre 2024 dal Comune di Parma, mentre le restanti 49, a carico di Infomobility, saranno installate progressivamente a partire dall'esercizio 2027.

Il contratto di servizio in essere prevede un corrispettivo pari a euro 4,92 per ciascuna sanzione emessa dagli ausiliari e rilevata tramite i varchi elettronici.

Nel corso dell'esercizio la Società ha proseguito l'attività di verifica del numero delle sanzioni rilevate a sistema, in coordinamento con l'Ufficio Prevenzione e Sanzioni della Polizia Locale e con l'Ufficio Sanzioni Codice della Strada del Comune di Parma.

A seguito delle verifiche congiunte, il corrispettivo per la lavorazione della procedura sanzionatoria relativa all'esercizio 2025 ammonta a euro 778.472, a fronte di 158.226 sanzioni complessivamente emesse, come illustrato nella tabella seguente.

SANZIONAMENTO 2025

| Tipo sanzione                                         | Qtà     | Ricavo  |
|-------------------------------------------------------|---------|---------|
| Varchi elettronici ZTL, corsie BUS e isole ambientali | 98.433  | 484.290 |
| Righe blu                                             | 59.793  | 294.182 |
|                                                       | 158.226 | 778.472 |

A partire dal 1° dicembre 2022, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale GC-2022-425, è stato consentito agli utenti del Parcheggio Ghiaia l'accesso alla ZTL attraverso il varco di viale Mariotti.

Infomobility ha sviluppato internamente un sistema software che consente la gestione automatica delle targhe dei veicoli diretti al parcheggio, escludendole dalle liste dei transiti non autorizzati, mentre la società Progetto Ghiaia S.r.l. ha installato un pannello informativo per la visualizzazione in tempo reale della disponibilità di posti.

Il servizio prevede una rendicontazione semestrale dei transiti e l'applicazione di un corrispettivo pari a euro

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

0,50 + IVA per ciascun accesso al parcheggio tramite varco ZTL.  
Nel corso del 2025 sono stati registrati complessivamente 30.477 accessi (di cui 14.672 nel primo semestre e 15.805 nel secondo), per un corrispettivo complessivo pari a euro 15.238,50 (IVA esclusa).

➤ **Andamento ricavi del piano sosta**

I ricavi complessivi derivanti dalla gestione della sosta nell'esercizio 2025 ammontano a euro 6.916.819, così come dettagliato nella tabella sopra riportata.

| RICAVI<br>PIANO SOSTA   |           |
|-------------------------|-----------|
| Parcometri              | 2.313.903 |
| Titoli                  | 1.864.816 |
| App Easypark e Tap&Park | 1.992.522 |
| Sub-totale              | 6.171.241 |
| Permessi                | 720.057   |
| TAG                     | 25.520    |
| Totale                  | 6.916.819 |

I ricavi come sopra ripartiti sono generati dai seguenti canali:

- Parcometri: pagamenti su strada tramite moneta e carta di credito contactless, nei parcometri di ultima generazione;
- Titoli: vendita di tagliandi prepagati da esporre ed incassi per gli ingressi in ZTL (acquistabili presso i front office di Infomobility, nelle tabaccherie/edicole convenzionate e tramite la APP Tap&Park);
- App: incassi derivanti dai sistemi attivi che consentono all'utenza di effettuare il pagamento con una telefonata o con l'App gratuita per smartphone e tablet (per sistemi IOS, Android, Windows Phone) tramite pagamento con carta di credito;
- Permessi: introiti derivanti dal rilascio dei permessi di sosta secondo la regolamentazione comunale in essere;
- TAG: vendita TAG elettronico a cui è associato il permesso di sosta acquistato.

Al termine dell'esercizio si registra un incremento dei ricavi del piano sosta pari a euro 194.896 rispetto a quanto previsto nel Piano Programmatico 2025-2027.

Come evidenziato nella tabella, il pagamento della sosta occasionale su strada avviene ancora prevalentemente tramite parcometri; si rileva tuttavia un trend di crescita significativo nell'utilizzo delle applicazioni digitali (attualmente Tap&Park ed EasyPark), che registrano un incremento del 18% rispetto all'esercizio precedente.

Tale dinamica ha consentito di compensare la flessione dei ricavi derivanti dai parcometri (-6%) e dai titoli (-2%), confermando un progressivo spostamento della domanda verso modalità di pagamento digitali.

Qualora tale andamento dovesse confermarsi nei prossimi esercizi, le App sono destinate a diventare il principale canale di pagamento nel medio periodo, in linea con i processi di digitalizzazione dei servizi e di evoluzione delle modalità di fruizione della sosta.

| RICAVI PIANO SOSTA | 2025      | 2024      | Scostamento<br>2025 vs 2024 |     | PI 2025-27<br>(dic-2024) | Scostamento<br>2024 vs BUDGET |     |
|--------------------|-----------|-----------|-----------------------------|-----|--------------------------|-------------------------------|-----|
| Parcometri         | 2.313.903 | 2.449.614 | (135.711)                   | -6% | 2.449.614                | (135.711)                     | -6% |
| Titoli             | 1.864.816 | 1.903.937 | (39.121)                    | -2% | 1.826.648                | 38.167                        | 2%  |
| App                | 1.992.522 | 1.688.553 | 303.969                     | 18% | 1.746.303                | 246.219                       | 14% |
| Sub-totale         | 6.171.241 | 6.042.104 | 129.137                     | 2%  | 6.022.565                | 148.676                       | 2%  |
| Permessi           | 720.057   | 660.268   | 59.790                      | 9%  | 671.383                  | 48.674                        | 7%  |
| TAG                | 25.520    | 23.713    | 1.807                       | 8%  | 27.974                   | (2.454)                       | -9% |
| Totale             | 6.916.819 | 6.726.085 | 190.734                     | 3%  | 6.721.923                | 194.896                       | 3%  |

Come descritto in premessa, il contratto di servizio decennale prevede che Infomobility S.p.A. corrisponda a Parma Infrastrutture S.p.A. un canone annuo composto da una quota fissa, pari a euro 700.000 oltre IVA di legge, e da una quota variabile, determinata secondo un sistema a scaglioni con aliquote incrementali in funzione della redditività della gestione della sosta su strada (esclusa la permessistica).

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

I ricavi relativi alla sosta su strada (parcometri, titoli e pagamenti tramite App) ammontano a euro 6.171.241 e si collocano nella fascia contrattuale soggetta ad aliquota del 21%. Ne deriva una quota variabile pari a euro 1.295.961 che, sommata alla quota fissa, determina un corrispettivo complessivo pari a euro 1.995.961.

In fase di redazione del Piano Programmatico 2026–2028, in condivisione con il Comune di Parma e con Parma Infrastrutture S.p.A., è stata effettuata un'analisi della struttura di calcolo della quota variabile del corrispettivo, determinata contrattualmente mediante l'applicazione di aliquote crescenti sull'intero ammontare dei ricavi da sosta su strada.

Dall'analisi è emerso che tale meccanismo può generare effetti di discontinuità, in quanto anche incrementi marginali dei ricavi complessivi risultano idonei a determinare aumenti più che proporzionali della quota variabile dovuta, con possibili effetti distorsivi sull'equilibrio economico-finanziario della Società.

A seguito di specifici approfondimenti tecnici e di interlocuzioni con i competenti uffici comunali, è stato pertanto condiviso un nuovo sistema di determinazione del corrispettivo, a partire dal budget 2026, articolato come segue:

- previsione di una quota fissa annua pari a euro 1.000.000;
- introduzione di una quota variabile calcolata mediante un sistema progressivo a scaglioni, applicato ai ricavi derivanti dalla sosta su strada, determinata quale somma delle quote riferite ai singoli scaglioni interessati.

L'applicazione della nuova metodologia di calcolo del canone resta subordinata alla modifica del contratto di servizio in essere, stipulato tra il Comune di Parma, Infomobility S.p.A. e Parma Infrastrutture S.p.A., che sarà definita a seguito dell'approvazione del Piano Programmatico 2026–2028.

Il Contratto di servizio prevede inoltre che il Comune di Parma si impegni, per tutta la durata contrattuale, a rendicontare e a riversare a Infomobility S.p.A. le somme incassate a titolo di "importo aggiuntivo per mancato introito derivante da occupazioni degli stalli di sosta a righe blu – tariffe CUP 2022".

Con riferimento all'esercizio 2025, il corrispettivo riconosciuto a titolo di ristoro per mancati incassi degli stalli di sosta ammonta a euro 17.904, IVA esclusa.

#### **4. Progetti strategici in ambito istituzionale**

A partire dall'esercizio 2024 la Società è coinvolta in progetti promossi dal Comune di Parma nell'ambito delle politiche pubbliche, con particolare riferimento alle iniziative in materia di sostenibilità e mobilità urbana.

##### **Parma Capitale Europea dei Giovani 2027**

In data 21 novembre 2024, lo European Youth Forum ha conferito al Comune di Parma il titolo di Capitale Europea dei Giovani 2027. Le iniziative connesse al progetto si inseriscono nel quadro delle politiche di promozione della mobilità sostenibile e dell'Agenda 2030, in coerenza con gli obiettivi del programma Parma Climate Neutral 2030.

Nel corso dell'esercizio, la Società ha partecipato ai lavori del gruppo di coordinamento, contribuendo alla definizione di misure quali l'introduzione di agevolazioni tariffarie dedicate ai giovani per l'accesso ai servizi di mobilità sostenibile, nonché alla realizzazione di attività di sensibilizzazione all'uso della bicicletta presso gli istituti scolastici del territorio, in collaborazione con l'Associazione FIAB Parma Biciinsieme.

Le azioni previste sono finalizzate a favorire, in particolare tra le giovani generazioni, l'adozione di modalità di spostamento quotidiano più sostenibili e salutari, promuovendo l'utilizzo di mezzi a basso impatto ambientale e soluzioni di mobilità condivisa alternative al mezzo privato.

##### **Missione Climate Neutral and Smart Cities**

La Missione europea "100 città intelligenti e a impatto climatico zero" è finalizzata al conseguimento della neutralità climatica entro il 2030, attraverso la riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub> e la sperimentazione di soluzioni innovative e replicabili di decarbonizzazione urbana. Con comunicazione del 28 aprile 2022, l'Unione Europea ha incluso Parma tra le 100 città selezionate per la partecipazione alla Missione Climate-neutral and Smart Cities.

Nell'ambito di tale iniziativa, il Comune di Parma ha sottoscritto con i principali stakeholder locali il Contratto Climatico di Città, strumento programmatico che definisce impegni e azioni concrete per il raggiungimento della neutralità climatica entro il 2030. La Società, in qualità di portatore di interesse locale, ha aderito al Contratto Climatico in data 7 settembre 2023, successivamente approvato dalla Commissione Europea nel marzo 2024.

Con la sottoscrizione del Contratto Climatico, la Società si è impegnata nello sviluppo di specifiche attività, tra cui: l'erogazione di incentivi per l'acquisto di biciclette elettriche e cargo bike (intervento concluso), il supporto alle iniziative "Area Verde" e "Area Blu" e, nell'ambito dell'obiettivo operativo "Ottimizzazione dei consumi", la pianificazione di un intervento di efficientamento dell'impianto di illuminazione del parcheggio DUS nel prossimo triennio.

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

La Società valuta, inoltre, in accordo con il socio, la possibilità di ricorrere all'acquisto di crediti di sostenibilità a fini compensativi, nell'ambito delle politiche di riduzione dell'impatto ambientale e in coerenza con gli obiettivi del Contratto Climatico.

Nel corso dell'esercizio la Società ha inoltre partecipato a bandi di finanziamento ministeriali, presentando progetti finalizzati alla realizzazione della nuova sede della Cicletteria.

In particolare, nel mese di gennaio, in partenariato con il Comune di Parma, è stata presentata la candidatura al bando nazionale "Bici in Comune", promosso da Sport e Salute S.p.A., con un progetto dedicato alla nuova sede e alla valorizzazione del cicloturismo nel territorio. Il progetto, classificatosi al secondo posto tra quelli non ammessi, non ha ottenuto il finanziamento per esaurimento delle risorse disponibili.

Nel mese di settembre la Società ha inoltre presentato domanda di contributo a valere sul Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) – annualità 2025, per un importo complessivo pari a euro 56.500, finalizzato alla copertura parziale dei costi di realizzazione della nuova sede della Cicletteria; l'esito della procedura è attualmente in corso di definizione.

## **2. Situazione della Società e andamento della gestione**

Nel corso dell'esercizio, l'attività d'impresa ha generato un valore della produzione (A – Conto Economico) pari a euro 8.053.099, in incremento del 2% rispetto al 2024.

I costi della produzione ammontano complessivamente a euro 7.956.425 e risultano così articolati: euro 72.054 per beni di consumo, euro 3.505.673 per servizi, euro 307.825 per godimento di beni di terzi, euro 193.330 per ammortamenti e svalutazioni, euro (4.298) per variazioni delle rimanenze, euro 19.033 per accantonamenti per rischi e oneri ed euro 116.245 per oneri diversi di gestione, oltre a euro 3.746.564 per costi del personale.

Il valore aggiunto si attesta a euro 4.055.601, mentre il margine operativo lordo (MOL/EBITDA) è pari a euro 309.038, corrispondente al 4% del valore della produzione caratteristica. La Società registra un risultato prima delle imposte pari a euro 197.129 e un utile netto di esercizio pari a euro 135.332, equivalente all'1,7% del valore della produzione.

### **2.1 Scenari di mercato e posizionamento**

La disciplina degli affidamenti *in house providing* riproduce, in larga parte, i principi di matrice europea, fondati sul controllo analogo, sullo svolgimento dell'attività prevalente in favore dell'amministrazione controllante e sulla assenza di partecipazioni private con influenza determinante.

Nel previgente quadro normativo, l'art. 5 del d.lgs. n. 50/2016 individuava i presupposti in presenza dei quali l'affidamento a una società *in house* era escluso dall'applicazione delle procedure di evidenza pubblica, richiedendo l'esercizio di un controllo analogo, lo svolgimento di oltre l'80% dell'attività in favore dell'ente affidante e l'assenza di capitali privati rilevanti. Il controllo analogo si sostanzia nella capacità dell'amministrazione di incidere in modo determinante sugli obiettivi strategici e sulle decisioni fondamentali della società.

In tale contesto, Infomobility S.p.A. è stata iscritta, nel 2019, nell'Elenco ANAC delle società *in house* previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 50/2016, a seguito dell'istruttoria svolta dall'Autorità sulla base delle Linee guida ANAC n. 7/2017.

Con l'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici (d.lgs. n. 36/2023), efficace dal 1° luglio 2023, il legislatore ha perseguito un obiettivo di semplificazione, consentendo l'affidamento diretto *in house* (art. 7, commi 2 e 3) senza riprodurre i vincoli procedurali previsti dal previgente art. 192 del d.lgs. n. 50/2016, né l'istituto dell'Elenco ANAC, che non è più operativo né richiesto ai fini della legittimità dell'affidamento. L'iscrizione del 2019 assume pertanto valore meramente storico-documentale.

La soppressione dell'Elenco non ha tuttavia inciso sul ruolo dell'ANAC, cui il nuovo Codice affida la definizione degli obblighi informativi e di trasparenza relativi agli affidamenti *in house*, da assolversi mediante la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP). Tali obblighi risultano ulteriormente rafforzati dal d.lgs. n. 201/2022, che ha istituito sul portale ANAC la sezione «Trasparenza dei servizi pubblici locali di rilevanza economica – Trasparenza SPL», destinata alla pubblicazione degli atti e dei contratti relativi alla gestione dei servizi pubblici locali.

Alla luce del quadro normativo vigente, la legittimità dell'affidamento *in house* risulta oggi fondata non su requisiti formali di iscrizione, bensì sul rispetto sostanziale dei criteri eurounitari, su un'adeguata motivazione della scelta organizzativa e sul pieno adempimento degli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla normativa vigente.

Infine, pur operando in regime di *"in house providing"* e beneficiando della stabilità del rapporto con l'ente affidante, Infomobility S.p.A. non può considerarsi del tutto avulsa dal contesto macroeconomico generale. Il quadro economico più recente, come delineato nei documenti di programmazione economico-finanziaria

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

aggiornati nel corso del 2025, evidenzia una crescita moderata, ancora condizionata dall'incertezza geopolitica, dalle persistenti tensioni sui mercati energetici e dall'andamento dei tassi di interesse.

In tale scenario, l'incremento dei costi energetici e dei fattori produttivi può riflettersi sull'onerosità della gestione degli impianti e dei sistemi tecnologici, nonché sui costi di manutenzione e di rinnovo delle piattaforme hardware e software necessarie all'erogazione dei servizi. Ulteriori elementi di attenzione derivano dall'andamento dei tassi di interesse e dall'inflazione dei costi di approvvigionamento, che possono incidere sulla programmazione degli investimenti destinati all'innovazione dei servizi di mobilità, oggi essenziali per garantire qualità del servizio, accessibilità delle informazioni e supporto alle politiche di mobilità sostenibile promosse dall'amministrazione.

Accanto al profilo dei costi, assume rilievo anche il rischio connesso all'andamento dei ricavi, considerato che una quota rilevante degli introiti della Società deriva dalle tariffe corrisposte dall'utenza per i servizi di sosta. In tale ambito, fattori esterni quali la riduzione dei flussi di mobilità, l'evoluzione delle abitudini di spostamento, l'introduzione di politiche di contenimento del traffico privato, nonché una crescente sensibilità dell'utenza ai livelli tariffari, possono incidere sull'utilizzo dei servizi e determinare una contrazione dei ricavi. Ne consegue che l'equilibrio economico-finanziario della Società può risultare influenzato non solo dall'andamento dei costi operativi e degli investimenti, ma anche da dinamiche della domanda non direttamente governabili, rendendo necessario un costante monitoraggio dei ricavi, una puntuale valutazione delle politiche tariffarie in coordinamento con il Socio e, ove occorra, l'attivazione di idonei meccanismi di riequilibrio previsti nell'ambito del contratto di servizio. In tale prospettiva, sebbene il modello in house assicuri un quadro di maggiore stabilità rispetto alle dinamiche concorrenziali del mercato, la sostenibilità economico-finanziaria delle attività di Infomobility resta strettamente connessa all'evoluzione del contesto macroeconomico e alle scelte di mobilità del territorio di riferimento, imponendo un progressivo adeguamento dell'offerta di servizi alle mutate esigenze della collettività.

## 2.2 Investimenti

Gli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio sono esposti come di seguito:

| <b>Immobilizzazioni immateriali</b> | <b>Acquisizioni dell'esercizio</b> |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| Costi di sviluppo                   | 0                                  |
| Diritti brevetti industriali        | 31.350                             |
| Concessioni, licenze, marchi        | 0                                  |
| Immobilizzazioni in corso e acconti | 86.400                             |
| Altre immobilizzazioni immateriali  | 11.450                             |

Le immobilizzazioni immateriali acquisite nel corrente esercizio riguardano:

- Diritti brevetti industriali: l'implementazione evolutiva Ines per aggiornamento "scelta tariffa" e Tap&Park "switch Targa" e "pdf preavvisi sosta"; software per geolocalizzazione e mappatura della segnaletica verticale;
- Immobilizzazioni in corso e acconti: progetto sviluppo "Infomobility Suite" 1° e 2° SAL 2025;
- Altre immobilizzazioni immateriali: acquisto nuove porte blindate uffici Viale Tanara

| <b>Immobilizzazioni materiali</b>      | <b>Acquisizioni dell'esercizio</b> |
|----------------------------------------|------------------------------------|
| Terreni e fabbricati                   | 1.850                              |
| Impianti e macchinari                  | 0                                  |
| Attrezzature industriali e commerciali | 282.071                            |
| Altri beni                             | 9.052                              |
| Forn. Immob. Materiali c/acconti       | 8.840                              |

Le immobilizzazioni materiali acquisite nel corrente esercizio riguardano:

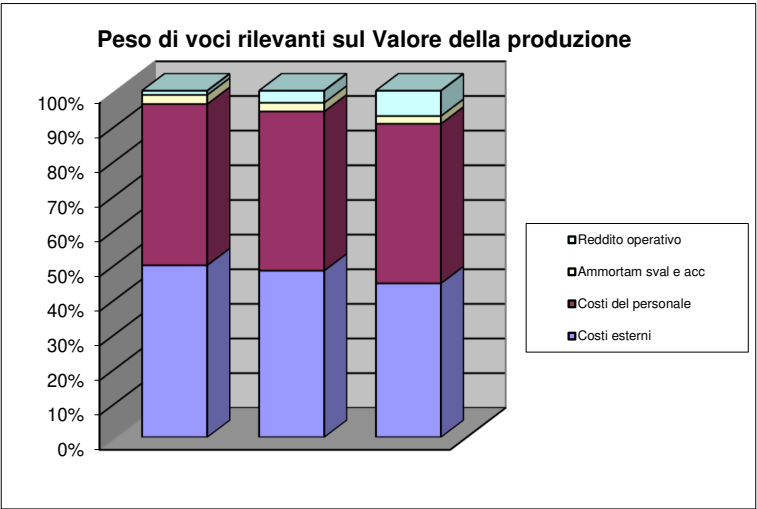
- Terreni e fabbricati: nuova porta tagliafuoco parcheggio DUS
- Attrezzature industriali: costi sostenuti per la fornitura di n. 26 parcometri; nuova cartellonistica segnaletica verticale per variazione orari sosta; sostituzione di tende, telefoni, tavoli e sedie nuovi uffici;
- Altri beni: arredi vari nuovi uffici; costi sostenuti per l'acquisto di computer;
- Fornitori Imm. Materiali c/acconti: prestazione professionale progetto esecutivo varchi lotto 2 area verde.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

2.3 Conto economico e stato patrimoniale riclassificati

Il conto economico riclassificato a valore aggiunto della società confrontato con quello degli ultimi due esercizi precedenti è il seguente (in euro):

| CONTO ECONOMICO DI ANALISI REDDITUALE       | 2025      |        | 2024      |        | 2023      |        |
|---------------------------------------------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| Valore della produzione caratteristica (a)  | 8.053.099 | 100,0% | 7.899.519 | 100,0% | 7.493.929 | 100,0% |
| Costi per materie prime                     | 72.054    | 0,9%   | 147.506   | 1,9%   | 102.908   | 1,4%   |
| Costi per servizi                           | 3.505.673 | 43,5%  | 3.306.364 | 41,9%  | 2.880.163 | 38,4%  |
| Costi per godimento beni di terzi           | 307.825   | 3,8%   | 278.653   | 3,5%   | 270.867   | 3,6%   |
| Variazione delle rimanenze di materie prime | (4.298)   | -0,1%  | (9.342)   | -0,1%  | (9.785)   | -0,1%  |
| Oneri diversi di gestione                   | 116.245   | 1,4%   | 75.546    | 1,0%   | 84.407    | 1,1%   |
| Totale costi esterni (b)                    | 3.997.498 | 49,6%  | 3.798.727 | 48,1%  | 3.328.560 | 44,4%  |
| Valore aggiunto (a)-(b)                     | 4.055.601 | 50,4%  | 4.100.792 | 51,9%  | 4.165.369 | 55,6%  |
| Costi del personale                         | 3.746.564 | 46,5%  | 3.627.119 | 45,9%  | 3.450.512 | 46,0%  |
| Margine operativo lordo                     | 309.038   | 3,8%   | 473.673   | 6,0%   | 714.857   | 9,5%   |
| Ammortamenti                                | 190.748   | 2,4%   | 164.039   | 2,1%   | 148.810   | 2,0%   |
| Accantonamenti e svalutazioni               | 21.615    | 0,3%   | 36.009    | 0,5%   | 19.477    | 0,3%   |
| Totale amm, sval e accantonamenti           | 212.363   | 2,6%   | 200.048   | 2,5%   | 168.287   | 2,2%   |
| Reddito operativo                           | 96.674    | 1,2%   | 273.625   | 3,5%   | 546.570   | 7,3%   |
| Risultato dell'area finanziaria             | -         | 0,0%   | -         | 0,0%   | -         | 0,0%   |
| Risultato dell'area straordinaria           | 100.454   | 1,2%   | 89.159    | 1,1%   | 48.410    | 0,6%   |
| Totale aree non operative                   | 100.454   | 1,2%   | 89.159    | 1,1%   | 48.410    | 0,6%   |
| Reddito prima delle imposte                 | 197.129   | 2,4%   | 362.784   | 4,6%   | 594.980   | 7,9%   |
| Imposte sul reddito                         | (61.796)  | -0,8%  | (112.767) | -1,4%  | (177.884) | -2,4%  |
| Risultato d'esercizio                       | 135.332   | 1,7%   | 250.017   | 3,2%   | 417.096   | 5,6%   |



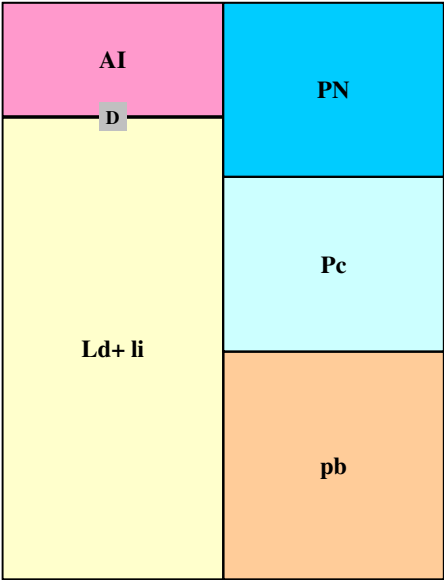
INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

Lo stato patrimoniale riclassificato secondo pertinenza finanziaria della società confrontato con quello degli ultimi due esercizi precedenti è il seguente (in euro):

| IMPIEGHI                     |    | 2025      |        | 2024      |        | 2023      |        |
|------------------------------|----|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| Attivo immobilizzato         | AI | 1.273.577 | 19,8%  | 1.076.246 | 17,5%  | 1.133.415 | 19,7%  |
| Immobilizzazioni immateriali |    | 136.868   | 2,1%   | 49.370    | 0,8%   | 90.053    | 1,6%   |
| Immobilizzazioni materiali   |    | 1.127.945 | 17,5%  | 1.017.362 | 16,5%  | 1.031.356 | 17,9%  |
| Immobilizzazioni finanziarie |    | 8.764     | 0,1%   | 9.514     | 0,2%   | 12.006    | 0,2%   |
| Attivo Circolante lordo      | AC | 5.166.141 | 80,2%  | 5.076.198 | 82,5%  | 4.614.176 | 80,3%  |
| Disponibilità non liquide    | D  | 4.298     | 0,1%   | 9.342     | 0,2%   | 9.785     | 0,2%   |
| Liquidita' differite         | Ld | 871.464   | 13,5%  | 831.915   | 13,5%  | 787.434   | 13,7%  |
| Liquidita' immediate         | li | 4.290.378 | 66,6%  | 4.234.941 | 68,8%  | 3.816.957 | 66,4%  |
| TOTALE CAPITALE INVESTITO    | K  | 6.439.717 | 100,0% | 6.152.444 | 100,0% | 5.747.591 | 100,0% |

| FONTI                     |    | 2025      |        | 2024      |        | 2023      |        |
|---------------------------|----|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| Patrimonio netto          | PN | 1.485.971 | 23,1%  | 1.588.153 | 25,8%  | 1.734.337 | 30,2%  |
| di cui Capitale Sociale   | CS | 1.068.000 | 16,6%  | 1.068.000 | 17,4%  | 1.068.000 | 18,6%  |
| Passività consolidate     | Pc | 1.836.573 | 28,5%  | 1.811.750 | 29,4%  | 1.742.575 | 30,3%  |
| Passività correnti        | pb | 3.117.173 | 48,4%  | 2.752.541 | 44,7%  | 2.270.679 | 39,5%  |
| TOTALE CAPITALE ACQUISITO | K  | 6.439.717 | 100,0% | 6.152.444 | 100,0% | 5.747.591 | 100,0% |

Stato patrimoniale finanziario  
a valori percentuali

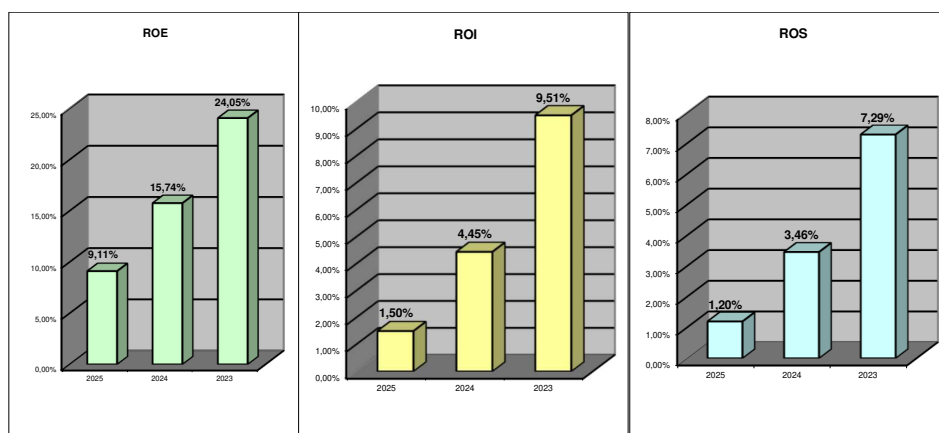


2.3.1 Analisi degli indicatori di risultato finanziari

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

**Indicatori economici:**

| Indici di redditività                                                                          |                 | 2025  | 2024   | 2023   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|--------|--------|
| Tasso di redditività del capitale investito nell'area operativa:<br>ROI (Return on Investment) | $\frac{Ro}{CI}$ | 1,50% | 4,45%  | 9,51%  |
| Tasso di redditività del capitale proprio:<br>ROE (Return on Equity)                           | $\frac{Rn}{PN}$ | 9,11% | 15,74% | 24,05% |
| Indice di economicità delle vendite:<br>ROS (Return on Sales)                                  | $\frac{Ro}{Rv}$ | 1,20% | 3,46%  | 7,29%  |
| Tasso di rotazione del capitale investito nell'area operativa:                                 | $\frac{Rv}{CI}$ | 1,25  | 1,28   | 1,30   |

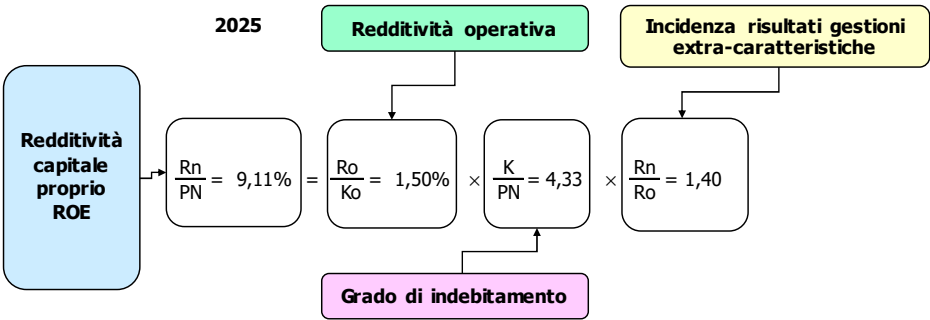


- **ROE:** l'indicatore rappresenta in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio aziendale.
- **ROI:** l'indicatore rappresenta la redditività caratteristica del capitale investito, senza considerare la gestione straordinaria, le poste finanziarie e la pressione fiscale.
- **ROS:** l'indicatore esprime la capacità reddituale dell'azienda di produrre profitto dalle vendite attraverso esclusivamente la gestione caratteristica.

Come si nota il ROE è diminuito di qualche punto percentuale rispetto all'esercizio precedente, a causa principalmente dell'aumento della quota variabile del corrispettivo da versare a Parma Infrastrutture (il corrispettivo è aumentato di euro 384.013, +24%, rispetto al 2023 e di euro 87.540, +5%, rispetto al 2024) e degli ammortamenti a seguito gli investimenti intrapresi dalla Società. Discorso uguale per il ROI che diminuisce passando da 4.45% del 2024 a 1,50%.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

Calcolo del ROE:



Indicatori patrimoniali e finanziari:

| INDICI DI STRUTTURA FINANZIARIA |                        |                   | 2025  | 2024  | 2023  |
|---------------------------------|------------------------|-------------------|-------|-------|-------|
| dell'attivo                     | % Attivo immobilizzato | $\frac{AI}{K}$    | 19,8% | 17,5% | 19,7% |
|                                 | % Liquidità            | $\frac{Ld+li}{K}$ | 80,2% | 82,4% | 80,1% |
| del passivo                     | % Capitale permanente  | $\frac{PN+Pc}{K}$ | 51,6% | 55,3% | 60,5% |
|                                 | % Correnti             | $\frac{pb}{K}$    | 48,4% | 44,7% | 39,5% |
|                                 | % Capitale proprio     | $\frac{PN}{K}$    | 23,1% | 25,8% | 30,2% |
|                                 | % Capitale di terzi    | $\frac{Pc+pb}{K}$ | 76,9% | 74,2% | 69,8% |

|                        |                | 2025 | 2024 | 2023 |
|------------------------|----------------|------|------|------|
| Grado di indebitamento | $\frac{K}{PN}$ | 4,33 | 3,87 | 3,31 |

**Mezzi propri / capitale investito:** il rapporto, pari al 23,1%, evidenzia il peso del capitale apportato dai soci nei confronti delle fonti impiegate per finanziare le voci dell'attivo dello stato patrimoniale.

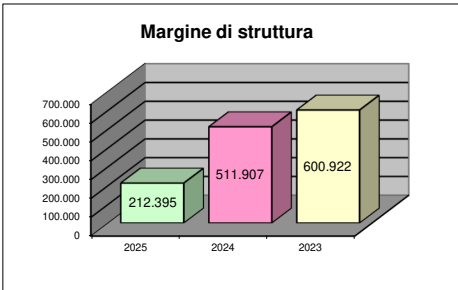
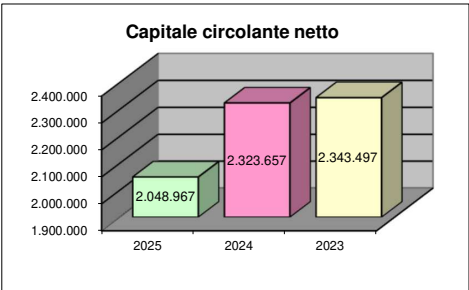
**Grado di indebitamento:** è il rapporto tra il capitale investito e il patrimonio netto. L'indice individua l'ammontare dei debiti in funzione dei mezzi propri esistenti e nel 2025 è pari a 4,33.

Il lieve aumento del grado di indebitamento è causato dalla riduzione del patrimonio netto determinata da un minore utile rispetto agli esercizi precedenti.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

| Margini finanziari |                           |         | 2025      | 2024      | 2023      |
|--------------------|---------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
| 1)                 | Capitale circolante netto | AC - pb | 2.048.967 | 2.323.657 | 2.343.497 |
| 2)                 | Margine di struttura      | PN - AI | 212.395   | 511.907   | 600.922   |

| Indici di situazione finanziaria |                                     |                      | 2025 | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|------|------|------|
| 3)                               | Liquidità                           | $\frac{(Ld+li)}{pb}$ | 1,66 | 1,84 | 2,03 |
| 4)                               | Disponibilità                       | $\frac{AC}{pb}$      | 1,66 | 1,84 | 2,03 |
| 5)                               | Copertura dell'attivo immobilizzato | $\frac{PN+PL}{AI}$   | 2,61 | 3,16 | 3,07 |



**Indice di liquidità:** rapporto tra la liquidità (immediata e differita) e i debiti a breve. È pari a 1,66. Il rapporto tra crediti e debiti a breve è da considerarsi molto buono. La capacità della Società di affrontare i debiti a breve è ottima.

**Margine di struttura primario:** differenza tra Patrimonio netto e Immobilizzazioni. La riduzione dell'utile produce un margine di struttura (+212.395) minore rispetto agli esercizi passati. La capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dalla proprietà per supportare l'attività dell'impresa, rimane positiva.

**Tasso di copertura degli immobilizzi:** pari a 2,61 in riduzione rispetto agli esercizi precedenti. L'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati rimane appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi.

2.3.2 Analisi degli indicatori di produttività

Costo del lavoro / Ricavi

Rapporto tra costo del personale e ricavi delle vendite

COSTO DEL PERSONALE (fonte: B.9 [CE])

RICAVI DELLE VENDITE (fonte: A.1 + A.5a [CE])

| Anno 2025 | Anno 2024 | Anno 2023 |
|-----------|-----------|-----------|
| 46,52%    | 45,92%    | 46,04%    |

L'indicatore rappresenta l'incidenza del costo del lavoro sui ricavi delle vendite.

INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO

**Valore Aggiunto Operativo per dipendente**

Rapporto tra valore aggiunto operativo e numero medio annuo dei dipendenti

| VALORE AGGIUNTO OPERATIVO (fonte: valore aggiunto [CE-ricl]) |           |           |
|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| -----                                                        |           |           |
| NUMERO DIPENDENTI (fonte: nota integrativa)                  |           |           |
| Anno 2025                                                    | Anno 2024 | Anno 2023 |
| 56.328                                                       | 56.955    | 60.368    |

L'indicatore rappresenta il valore aggiunto medio apportato da ogni singolo dipendente. Anche in questo caso il costante aumento del corrispettivo del piano sosta erogato a favore di Parma Infrastrutture determina una riduzione tecnica dell'indice.

**2.3.3 Informazioni relative al personale e all'ambiente**

**Organico aziendale**

All'inizio dell'esercizio 2025 l'organico aziendale era costituito da n. 72 dipendenti, tutti inquadrati secondo il CCNL Terziario.

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate n. 2 assunzioni, mentre n. 2 lavoratori hanno rassegnato le dimissioni e n. 1 lavoratore è stato licenziato senza preavviso per giustificato motivo oggettivo.

A seguito di tali variazioni, al 31 dicembre 2025 il personale in forza risulta pari a n. 71 dipendenti, tutti con contratto a tempo indeterminato regolato dal CCNL Terziario.

Alla medesima data, la Società si è inoltre avvalsa di n. 2 lavoratori in somministrazione.

**Sicurezza sul lavoro.**

Sotto la supervisione del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), la Società ha verificato la regolarità e le scadenze dei percorsi di formazione obbligatoria dei propri dipendenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Nel corso dell'anno 2025 sono stati svolti i seguenti interventi formativi:

- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per addetti antincendio livello 1 al quale hanno partecipato n. 7 dipendenti
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per addetti antincendio livello 2 al quale hanno partecipato n. 3 dipendenti
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per preposti al quale ha partecipato n. 1 dipendente
- n. 1 corso di aggiornamento obbligatorio per RLS al quale ha partecipato n. 1 dipendente.

Sono state inoltre effettuate, da parte del medico competente, le visite mediche periodiche per la verifica dell'idoneità dei lavoratori alle mansioni svolte, per un totale di n. 51 dipendenti.

Nel corso dell'esercizio si è verificato n. 1 infortunio sul lavoro di lieve entità.

**Formazione del personale**

Nel corso dell'anno 2025 la Società ha realizzato attività di formazione rivolte al personale, finalizzate all'aggiornamento professionale e allo sviluppo delle competenze.

In particolare, sono stati svolti i seguenti corsi:

- corso di formazione "Focus sui sottosoglia: affidamenti diretti e procedure negoziate alla luce del Correttivo", al quale hanno partecipato n. 7 dipendenti;
- corso di formazione sulla "Gestione dei conflitti", al quale ha partecipato il personale dell'ufficio Rapporti con l'utenza, n. 2 addetti dell'ufficio Infrastrutture e Manutenzioni e n. 3 addetti dell'ufficio Cicletteria, per un totale di n. 26 dipendenti.

Nel mese di dicembre 2025 la Società, con il supporto di Cisit, ha sottoscritto con Fondimpresa un nuovo Piano Formativo aziendale, che prevede, tra l'altro, un corso rivolto a tutto il personale sull'utilizzo dell'intelligenza artificiale e sulle relative applicazioni, da svolgersi entro il 31/12/2026.

Nel corso dell'esercizio il Data Protection Officer (DPO) ha inoltre svolto attività formativa nei confronti dei Data Protection Manager (DPM) e del personale maggiormente coinvolto, con riferimento agli obblighi derivanti dal Regolamento (UE) 2016/679 e dalla normativa in materia di protezione dei dati personali.

È stata altresì garantita una formazione continua, in seno ai CIC aziendali, rivolta ai responsabili, a cura dell'Organismo di Vigilanza, con particolare riferimento ai contenuti del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.lgs. 231/2001.

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

#### **Premi e incentivi legati alla produttività**

In data 29/01/2025 è stato sottoscritto tra la Società e le Organizzazioni Sindacali del CCNL Terziario l'accordo relativo all'erogazione del premio di risultato per gli esercizi 2025 e 2026.

Il premio di competenza 2025 è corrisposto in due tranches: la prima nel mese di gennaio 2026 e la seconda a seguito dell'approvazione del bilancio.

Diversamente da quello precedente, l'attuale accordo contiene forme di valutazione dell'operato del singolo dipendente come previsto dal DUP del Comune di Parma. Con DAU 57/25 del 23/12/2025 la Società ha incrementato la quota del premio aziendale relativa alla valutazione del dipendente.

Come stabilito dalla DAU 39/23 del 1/12/2023, nelle mensilità di ottobre e novembre 2025 la Società ha provveduto a erogare agli addetti e ai responsabili di tutti gli uffici il premio integrativo aziendale relativo agli anni 2023 e 2024.

#### **Piano Spostamento Casa Lavoro e iniziativa Bike to Work**

Al fine di assicurare coerenza con la propria missione, orientata alla pianificazione e allo sviluppo di servizi di mobilità urbana sostenibile, la Società ha provveduto, nel corso dell'esercizio, alla redazione del Piano degli Spostamenti Casa-Lavoro (PSCL), in attuazione del Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 12 maggio 2021.

L'adozione del PSCL ha consentito alla Società di aderire all'iniziativa di mobilità sostenibile promossa dal Comune di Parma nell'ambito del progetto regionale "Bike to Work 2024-2026", che prevede il riconoscimento di incentivi economici ai lavoratori che utilizzano la bicicletta per gli spostamenti casa-lavoro.

La partecipazione al progetto, infatti, è subordinata alla predisposizione del PSCL aziendale, necessario per il tracciamento dei percorsi e per l'erogazione dei contributi ai dipendenti.

#### **Contenziosi**

La Società non ha contenziosi in essere con dipendenti o ex dipendenti. Le eventuali passività potenziali sono descritte nella Nota Integrativa, cui si rinvia.

#### **Informazioni relative all'ambiente**

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente da parte della società.

Nel corso dell'esercizio alla società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

### **3. Principali rischi e incertezze**

#### **3.1 Rischi finanziari**

Stante la posizione finanziaria e la natura degli investimenti della società è possibile affermare che non sussistano al momento rischi finanziari apprezzabili incombenti su Infomobility.

#### **3.2 Rischi non finanziari**

È possibile classificare i rischi di natura non finanziaria in:

- Rischi interni, ovvero dipendenti da fattori endogeni (connessi alla produttività, ad eventuali deleghe, alle risorse umane, ai flussi informativi, ai rapporti di dipendenza, ad episodi di mancanza di integrità).
- Rischi esterni, ovvero dipendenti da fattori esogeni non direttamente sotto il controllo della società (legati alle condizioni di mercato, alle normative, alla concorrenza, al contesto politico/sociale o ad eventi straordinari/catastrofici)

Per quanto riguarda questa sezione non riteniamo di segnalare particolari eventualità ad elevata probabilità.

### **4. Attività di ricerca e sviluppo**

La Società non ha sostenuto costi di ricerca e sviluppo nel corso dell'esercizio.

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

**5. Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle**

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Parma.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza. Ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società controllante.

Rileviamo comunque come tutte le transazioni con l'ente controllante, le società da questo controllate e la società controllata, siano state effettuate a normali condizioni di mercato e i relativi saldi patrimoniali ed economici siano di seguito dettagliati.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con la Società controllante (Comune di Parma):

| Società                                    | Crediti comm.li | Debiti comm.li | Ricavi  | Costi |
|--------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|-------|
| Comune di Parma                            | 402.890         | 0              | 801.468 | 0     |
| Comune di Parma crediti per contributi     | 675             | 0              | 675     | 0     |
| Comune di Parma debiti per contributi gare | 0               | 2.600          | 0       | 2.600 |

I crediti verso la controllante sono dettagliati come di seguito:

- euro 774 canone di sub-noleggio auto ibrida Hyundai Kona (da novembre a dicembre 2025);
- euro 391.897 corrispettivi per sanzioni elevate e rilevate da luglio a dicembre 2025, art. 13 del contratto di servizio;
- euro 10.219 corrispettivo a titolo di ristoro per mancati incassi stalli sosta da luglio a dicembre 2025, art. 13 del contratto di servizio;
- euro 675 contributo relativo al "Progetto bike to work" per le attività da marzo ad ottobre 2025.

I ricavi verso la controllante sono dettagliati come di seguito:

- euro 5.024 canone di sub-noleggio auto ibrida Hyundai Kona (da gennaio a dicembre 2025);
- euro 778.540 corrispettivi per sanzioni elevate e rilevate da gennaio a dicembre 2025, art. 13 del contratto di servizio;
- euro 17.904 corrispettivo a titolo di ristoro per mancati incassi stalli sosta da gennaio a dicembre 2025, art. 13 del contratto di servizio;
- euro 675 contributo relativo al "Progetto bike to work" per le attività da marzo ad ottobre 2025.

I debiti verso la controllante sono dettagliati come di seguito:

- euro 2.600 rimborsi fondi incentivanti per gara svolta dalla SUA - Comune di Parma, in base alla convenzione in essere.

I costi verso la controllante sono dettagliati come di seguito:

- euro 2.600 spese per gara svolta dalla SUA - Comune di Parma, in base alla convenzione in essere.

La Società intrattiene inoltre rapporti con alcune controllate dallo stesso Ente controllante, i cui saldi patrimoniali al 31 dicembre 2025 sono di seguito riportati:

| Società                          | Crediti comm.li | Debiti comm.li | Ricavi | Costi     |
|----------------------------------|-----------------|----------------|--------|-----------|
| Parma Infrastrutture S.p.A.      | -               | 1.470.961      | -      | 1.995.961 |
| Fondazione Teatro Regio di Parma | -               | -              | 553    | -         |
| It.City S.p.A.                   | -               | 82.457         | -      | 80.149    |
| A.C.E.R.                         | -               | -              | 2.311  | -         |
| TEP S.p.A.                       | 750             | -              | 3.000  | 137       |
| Fondazione A.Toscanini           | -               | -              | 611    | -         |

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

## **6. Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

La società non detiene azioni proprie in portafoglio né detiene azioni o quote di società controllanti.

## **7. Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo ulteriori rispetto a quanto già illustrato nella Nota Integrativa e nelle altre sezioni della presente Relazione.

## **8. Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo tali da incidere sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della Società, oltre a quanto già illustrato nella Nota Integrativa e nelle altre sezioni della presente Relazione.

## **9. Evoluzione prevedibile della gestione**

La Società opererà in coerenza con quanto previsto nel Piano Programmatico 2026–2028, già presentato in sede di Commissione consiliare Garanzia e Controllo, nel quale sono definiti gli obiettivi operativi, il piano degli investimenti e la programmazione economico-finanziaria. Le linee di sviluppo individuate nel Piano riguardano, in particolare, il rafforzamento tecnologico e digitale dei servizi, il completamento degli interventi infrastrutturali connessi al sistema di regolazione della mobilità urbana e il consolidamento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione. Nel medesimo contesto si inserisce la prevista modifica del meccanismo di determinazione della componente variabile del corrispettivo di subconcessione, attualmente in fase di definizione con il Socio, finalizzata a garantire maggiore proporzionalità, stabilità e sostenibilità degli effetti economici. L'applicazione della nuova metodologia di calcolo del canone resta subordinata alla modifica del contratto di servizio in essere, stipulato tra il Comune di Parma, Infomobility S.p.A. e Parma Infrastrutture S.p.A. La Società garantirà pertanto la piena attuazione delle azioni previste, mantenendo un costante coordinamento con il Socio unico e monitorando l'andamento degli interventi e degli equilibri gestionali, in coerenza con gli indirizzi dell'Amministrazione comunale.

## **10. Elenco sedi secondarie**

La società non ha sedi secondarie.

## **11. Attività ex D.lgs. 231/01 e L. 190/2012**

La Società ha adottato il Modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.lgs. 231/2001 e ha istituito l'Organismo di Vigilanza (OdV), in forma monocratica, con funzioni di vigilanza sull'efficace attuazione e aggiornamento del Modello.

Ai sensi della L. 190/2012, è stato nominato il Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT), al quale sono attribuite anche le funzioni in materia di trasparenza ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Nel corso dell'esercizio sono stati regolarmente adottati e pubblicati il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027 e la Relazione annuale del RPCT, nonché espletate le verifiche sugli obblighi di pubblicazione da parte dell'OdV, con esito positivo e senza rilievi.

L'Organismo di Vigilanza, il cui incarico è stato rinnovato fino al 31/12/2028, ha svolto nel corso dell'esercizio specifiche attività di audit su processi rilevanti della Società.

Il Modello 231 è oggetto di costante aggiornamento e risulta pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Società Trasparente".

## **12. Sistema di trattamento dati personali**

La Società ha adottato un sistema di gestione della protezione dei dati personali conforme al D.lgs. 196/2003 e al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), definendo assetti organizzativi e operativi adeguati, tra cui il Registro dei Trattamenti e specifiche policy aziendali.

È stato nominato un Data Protection Officer (DPO) esterno, con incarico in essere fino al 08/02/2028, nonché individuate le figure interne responsabili della gestione dei dati personali (Data Protection Manager), nell'ambito di un organigramma privacy formalizzato.

La Società si è inoltre dotata di una piattaforma per la gestione delle segnalazioni whistleblowing, in attuazione del D.lgs. 24/2023; nel corso dell'esercizio non sono pervenute segnalazioni.

Nel 2025 il DPO ha svolto attività di formazione e audit sui trattamenti di dati personali, senza rilevare criticità.

---

*INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO*

---

Il Registro dei Trattamenti è stato costantemente aggiornato.

**13. Relazione sul governo societario ex art. 6 D.lgs. n. 175/2016 (TUSPP)**

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 6 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 ("Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica"), l'Amministratore Unico ha provveduto alla redazione della "Relazione sul governo societario", depositata agli atti della Società e messa a disposizione del Socio.

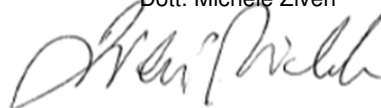
**14. Rinnovo Organi Sociali**

In data 13/06/2025 l'Assemblea ordinaria dei soci, in attuazione del Decreto del Sindaco di Parma del 12/06/2025 (Prot. n. 0161544.I – Rep. DSINDACO n. 0000036/2025), ha deliberato la conferma, quali membri effettivi del Collegio sindacale, del dott. Cristiano Bussoni e della dott.ssa Anna Maria Guadagnini, nonché la nomina dell'avv. Michele Vanolli quale Presidente del Collegio sindacale, per il triennio 2025–2027.

Si ringrazia il Socio per la fiducia accordata e si invita ad approvare il bilancio d'esercizio così come presentato.

Parma, 31 marzo 2026.

L'Amministratore Unico  
Dott. Michele Ziveri



La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.



## **RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

Al Socio Unico di  
**Infomobility S.p.A.**  
Viale Mentana, 27  
43121 Parma (PR)

### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

#### ***Giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Infomobility S.p.A. a Socio Unico (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### ***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "*Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### ***Altri aspetti***

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio dell'ente che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio di Infomobility S.p.A a Socio Unico non si estende a tali dati.

#### ***Responsabilità dell'Amministratore Unico e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.



L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale



circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile

### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

#### **Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettere e), e-bis) ed e-ter) del D. Lgs. 39/10**

L'Amministratore Unico della Infomobility S.p.A. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Infomobility S.p.A. al 31 dicembre 2025, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Infomobility S.p.A. al 31 dicembre 2025.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e-ter), del D. Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Analisi S.p.A.

Francesco Notari  
Socio Amministratore

Reggio Emilia, 9 aprile 2026

La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

## **INFOMOBILITY S.p.A. A SOCIO UNICO**

**Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Parma**

**Società per azioni con sede in Parma, Viale Mentana 27**

**Capitale Sociale € 1.068.000,00 i.v.**

**Iscritta al registro delle imprese di Parma al n. 02199590346**

**R.E.A. PR-218650**

**P.IVA e C.F. 02199590346**

***Relazione del collegio sindacale all'assemblea dei soci in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 redatta ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.***

Signor Azionista Unico della Società Infomobility S.p.A,

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio di Infomobility S.p.A. a socio unico al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato positivo d'esercizio di euro 135.332,00. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge, unitamente alla nota integrativa, alla Relazione sulla Gestione del bilancio al 31.12.2025, alla relazione sul governo societario e alla relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio. Il Collegio sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Analisi S.p.A. ci ha consegnato la propria relazione datata 9 aprile 2026 contenente un giudizio senza rilievi e senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

- **Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Nel corso dell'esercizio siamo stati periodicamente e costantemente informati via mail e per le vie brevi dall'amministratore unico sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e

patrimoniale poste in essere. Abbiamo preso visione dei verbali di determina dell'amministratore unico, svoltisi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto d'interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito attraverso risposte scritte, nel corso delle riunioni del collegio, e/o attraverso la lettura delle determinate dello stesso con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo preso visione della Relazione sul governo societario 2025, redatta in data 31 marzo 2026, che invita ad approvare il bilancio così come presentato.

Le verifiche periodiche trimestrali sono state eseguite nelle date del 27 febbraio, 20 maggio, 30 luglio, 22 ottobre e 17 dicembre 2025.

Durante le verifiche periodiche, il Collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla Società, con particolare attenzione alle problematiche di natura straordinaria al fine di individuarne gli eventuali rischi nonché l'impatto economico e finanziario sul risultato d'esercizio e sulla struttura patrimoniale.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza e non sono emersi dati e/o informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati in tale relazione nella quale viene dichiarato *"A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"*.

Si segnala che l'ODV, Dott. Marco Bigliardi, ha rilevato quanto segue, informandone il Collegio Sindacale: *"Si segnala che nel corso delle verifiche svolte è emerso che la formula di calcolo prevista dal Contratto di servizio, in relazione alla componente "variabile", può condurre a risultati non razionali in quanto si può determinare una situazione di perdita economica a fronte di risultati operativi in miglioramento. Questo può avvenire perché la percentuale dei ricavi della sosta su strada non è a scaglioni progressivi, ma prevede variazioni di aliquota sull'intero importo in funzione dei volumi realizzati. L'OdV ha preso atto di tale anomalia, senza tuttavia assumere determinazioni al riguardo in quanto non sono emersi profili di rischio di reati 231/2001, ed essendo il tema dell'equilibrio economico della Società estraneo al perimetro di vigilanza dell'OdV. L'OdV ha comunque ritenuto opportuno accertare che la Società abbia informato al riguardo la controparte contrattuale, ovvero il Comune di Parma, e che anche il Collegio sindacale sia informato del tema"*.

Ai sensi dell'art. 25-octies del D.Lgs. 14/2019, si rileva che il Collegio Sindacale non ha effettuato segnalazione ai sensi di detto articolo.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, mediante la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni da riferire.

Si dà atto che, in riferimento alla disciplina delle parti correlate, l'amministratore unico nella redazione del bilancio ha ottemperato agli obblighi di legge di cui al comma 4 dell'art. 2497-bis e punto 22-bis dell'art. 2427 c.c.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-*octies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-*novies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-*sexies* d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e successive modificazioni.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

#### **Principali fatti di rilievo**

Nel corso della vigilanza sono stati monitorati i seguenti eventi significativi:

- **Contenzioso Utenze:** A seguito di una perdita occulta d'acqua presso i locali della Cicletteria, la società ha in corso un contenzioso stragiudiziale con la società Ireti S.p.A..
- **Vertenza Lavoro:** Prosegue lo scambio di corrispondenza legale con un ex dipendente per rivendicazioni economiche, attualmente non sfociate in contenzioso giudiziale.
- **Parcheggio Lanfranco 1:** Una perizia del 21.10.2025 ha così concluso *"pertanto, in conclusione, stanti le attuali condizioni e circostanze si attesta l'idoneità statica del solaio del parcheggio interrato a fronte di un carico di esercizio pari a 250 kg/mq (coincidente con il transito e la sosta di veicoli di peso massimo 30 kN a pieno carico)"*.

- **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31.12.2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Abbiamo verificato che gli schemi di stato patrimoniale, conto economico e rendiconto finanziario siano conformi a quanto previsto dagli artt. 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis e 2425-ter c.c. e la corretta esposizione in nota integrativa dei criteri di valutazione adottati per le varie voci.

Per quanto a nostra conoscenza, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

Abbiamo verificato che la relazione sulla gestione sia stata redatta in base alle norme di legge previste dall'art. 2428 c.c.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico evidenziano un utile di esercizio pari ad Euro 135.332,00.

Si illustra il seguente prospetto riassuntivo:

**Stato Patrimoniale**

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Attività                        | 6.439.718 |
| Passività                       | 4.953.746 |
| Patrimonio netto ante risultato | 1.350.640 |
| Risultato di esercizio          | 135.332   |

**Conto Economico**

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Valore della produzione       | 8.153.556 |
| Costi della produzione        | 7.956.426 |
| Differenza (A-B)              | 197.130   |
| Proventi e oneri finanziari   | (1)       |
| Risultato prima delle imposte | 197.129   |
| Imposte sul reddito           | 61.797    |
| Risultato di esercizio        | 135.332   |

• **Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dall'amministratore unico.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dall'amministratore unico nella nota integrativa.

Parma, 14 aprile 2026

Il Collegio sindacale

- Avv. Michele Vannolli
- Dott. Cristiano Bussoni
- Dott.ssa Anna Maria Guadagnini

La sottoscritta Dott.ssa Monica Nicolini, professionista incaricato, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.