

## **COMUNE DI PARMA**

**ADDENDUM II AL CONTRATTO N. 18468 DI RACCOLTA SCRITTURE PRIVATE DEL COMUNE DI PARMA DELLO 05.05.2017 AVENTE AD OGGETTO: CONTRATTO DI SERVIZIO QUINQUENNALE PER LA GESTIONE DA PARTE DI INFOMOBILITY S.P.A. DELLE AREE PUBBLICHE IN CONCESSIONE A PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. NELLE ZONE A TRAFFICO LIMITATO (Z.T.L.) E NELLE ZONE DI PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA (Z.P.R.U.) DEL COMUNE DI PARMA.**

### **TRA**

- **COMUNE DI PARMA**, Ente Pubblico, con sede in Parma, Strada della Repubblica n. 1, codice fiscale e partita IVA n. 00162210348, legalmente rappresentato in questo atto dall'Ing. NICOLA FERIOLI, nato a Parma il 24 agosto 1966, codice fiscale FRLNCL66M24G337Q, domiciliato per la carica presso la Residenza Municipale, il quale interviene al presente atto in qualità di Direttore del Settore Mobilità ed Energia, giusto incarico conferito con DSFP/2020/33 – PG. N. 176595 del 30 ottobre 2020, legittimato a stipulare il presente atto in nome e per conto dell'Ente, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e dell'art. 87 dello Statuto, ed in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. DD-2021-818 del 19 aprile 2021

### **E**

- **PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A.** (nel seguito anche “il Concessionario”), con sede legale in Parma, Largo Torello de Strada n.

15/A, codice fiscale e partita IVA n. 02346630342, iscritta al registro Imprese di Parma, numero REA: PR – 230255, legalmente rappresentata dall'Amministratore Unico Dott. Roberto Di Cioccio, nato a L'Aquila il 26 aprile 1967, codice fiscale DCCRRT67D26A345Y, domiciliato per la carica presso la sede legale della società;

**E**

- **INFOMOBILITY S.P.A.** (nel seguito anche “il Gestore”), con sede a Parma, Viale Mentana n. 27, codice fiscale e partita IVA n. 02199590346, iscritta al Registro Imprese di Parma, numero REA: PR – 218650, legalmente rappresentata dall'Amministratore Unico Dott. Michele Ziveri, nato a Parma il 9 gennaio 1972, codice fiscale ZVRMHL72A09G337K domiciliato per la carica presso la sede legale della Società;

**Premesso che**

- in data 5 maggio 2017 le Parti, a seguito di Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 14 marzo 2017, hanno sottoscritto il contratto n. 18468 di Raccolta Scritture Private del Comune di Parma, avente ad oggetto il servizio quinquennale per la gestione da parte di Infomobility S.p.A. delle aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del territorio comunale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 371 del 18 novembre 2019 è stato approvato il Piano tariffario in vigore sul territorio comunale per l'esercizio 2020, all'interno del quale vi sono le nuove tariffe del Piano Sosta, variate per la sosta su strada;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 94 del 18 dicembre 2019 è stato

approvato l'aumento tariffario del piano sosta e sono stati altresì approvati in Allegato G i due piani Industriali di Parma Infrastrutture S.p.A. e Infomobility S.p.A. che prevedono un nuovo meccanismo di pagamento del corrispettivo a canone, in aggiornamento pertanto all'art. 7 del contratto n. 18468;

- con Determinazione Dirigenziale n. 782 dell'11.05.2020 è stato approvato l'Addendum I, registrato al n. 19098 della Raccolta Scritture Private del Comune di Parma in data 4 giugno 2020, al Contratto di Servizio quinquennale di cui sopra al fine di recepire i conseguenti effetti determinati dall'applicazione del nuovo meccanismo di pagamento del corrispettivo del canone sosta dovuto da parte di Infomobility S.p.A. a favore di Parma Infrastrutture S.p.A.;
- nelle premesse del citato Addendum I del 4 giugno 2020, le Parti si erano date atto delle possibili ricadute conseguenti allo stato di emergenza sanitaria attualmente ancora in corso ed in base alle quali si sarebbero dovute effettuare le valutazioni del caso;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 262 del 21 ottobre 2020 "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2020-2022 ai sensi dell'art. 175 comma 9 D.lgs. n. 267/2000" è stato deciso di corrispondere a Parma Infrastrutture S.p.A. quota parte dell'avanzo di gestione a titolo di integrazione della quota di contributo in conto esercizio 2020 per un importo pari ad € 750.000,00, al fine di ripristinare l'equilibrio economico e finanziario della Società per effetto del venir meno del riconoscimento della quota residua di canone fisso 2020 per l'utilizzo del demanio pubblico da parte di Infomobility

S.p.A., causa la forte riduzione dei ricavi registrata come conseguenza dell'emergenza sanitaria ancora in corso;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 23 dicembre 2020 “Nota di aggiornamento al DUP 2021-2023, Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati”, unitamente ai rispettivi Piani Industriali delle Società, e come confermato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 dell'8 marzo 2021 in aggiornamento del DUP 2021-2023, sono stati recepiti in maniera coerente gli effetti negativi generati dall'emergenza sanitaria, tuttora in corso, nel seguente modo:
  - per quanto riguarda l'anno 2020 con la riduzione ad € 250.000,00 del canone concessorio dovuto da parte di Infomobility S.p.A. a Parma Infrastrutture S.p.A. ed il conseguente azzeramento del canone variabile;
  - per quanto riguarda il triennio 2021-2023, in maniera prudenziale, con la riduzione del canone fisso annuo ad € 750.000,00 per gli anni 2021 e 2022, ed il ritorno al canone fisso annuo di € 1.000.000,00 per il 2023, salvo il fatto che restando la quantificazione del canone determinata a consuntivo sulla base del ricavo di Infomobility S.p.A., qualora e non appena l'andamento dei ricavi dovesse riallinearsi con le originarie previsioni, il canone concessorio annuo sarà di conseguenza immediatamente ripristinato nella misura fissa e variabile con il meccanismo previsto dall'Addendum I al Contratto originario.

Tenuto conto che in ogni caso il presente Addendum II non modifica la tempistica del Contratto né tantomeno la sua scadenza che rimane il 5 maggio

2022 così come del resto stabilito all'origine dalla citata Delibera di Consiglio Comunale;

**Considerato quindi che** è necessario procedere alla stipula di nuovo Addendum al Contratto, denominato Addendum II, come di seguito composto:

**Art. 1**

Il presente Addendum II integra e modifica ulteriormente, rispetto all'Addendum I, n. 19098 di Raccolta Scritture Private del Comune di Parma del 4 giugno 2020, l'art. 7 del Contratto n. 18468 di Raccolta Scritture Private del Comune di Parma del 5 maggio 2017 avente ad oggetto il "Servizio quinquennale per la gestione da parte di Infomobility S.p.A. delle aree pubbliche in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. nelle Zone a Traffico Limitato (Z.T.L.) e nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (Z.P.R.U.) del Comune di Parma".

Infomobility S.p.A. corrisponderà a Parma Infrastrutture S.p.A. quale corrispettivo rimodulato per la concessione della gestione delle aree di cui agli artt. 2 e 6, le seguenti somme, oltre IVA di legge, da confermarsi di anno in anno a consuntivo sulla base del ricavo di Infomobility S.p.A., prima dell'approvazione dei rispettivi Piani Industriali e fino alla scadenza contrattuale quinquennale stabilita:

- anno 2020: € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00);
- anno 2021: € 750.000,00 (settecentocinquantamila/00);
- anno 2022: € 750.000,00 (settecentocinquantamila/00), proquota sulla base della scadenza del Contratto quinquennale,

fermo restando quanto indicato nei Piani Industriali e qui ripreso in premessa in merito alla quantificazione a consuntivo sulla base dei ricavi di Infomobility

S.p.A.

I Piani Industriali prevedono per l'anno 2023 che il canone concessorio torni ad essere € 1.000.000,00 (unmilione/00) con il meccanismo del canone variabile aggiuntivo.

In riferimento all'art. 7 del Contratto, all'uopo si allegano al presente Addendum II i Piani Industriali 2021/2023 di Infomobility S.p.A. e di Parma Infrastrutture S.p.A.

#### **Art. 2**

Per quanto quivi non disposto, le Parti confermano il contratto n. 18468 di Raccolta Scritture Private del Comune di Parma del 5 maggio 2017.

#### **Art. 3**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente Addendum II sono a carico di Infomobility S.p.A. Il presente atto è registrabile in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. 26.2.1986, n. 131 e s.m.i.

#### **Art. 4**

Si intendono parte integrante e sostanziale del presente Addendum II tutte le premesse sopra riportate che specificatamente si approvano e si sottoscrivono.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

**Per il COMUNE DI PARMA** – il Dirigente del Settore Mobilità ed Energia:

Ing. Nicola Ferioli

Firmato digitalmente da: Nicola Ferioli  
Organizzazione: COMUNE DI PARMA/00162210348  
Data: 28/04/2021 15:49:49

**Per PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A.** – l'Amministratore Unico:

Dott. Roberto Di Cioccio

Firmato digitalmente da: DI CIOCCIO ROBERTO  
Data: 26/04/2021 12:46:20

**Per INFOMOBILITY S.P.A.** – l'Amministratore Unico:

Dott. Michele Ziveri

Firmato digitalmente da: ZIVERI MICHELE  
Data: 26/04/2021 16:22:00